

Årsredovisning

för

Asplyckans Förvaltnings AB

556523-2575

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Asplyckans Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Alingsås den 19 april 2023



Mathias Toft

Jag indygar att denna kopia
övertensstämmer med originalet.

Edisa

Edisa Kahrmanovic

Årsredovisning

för

Asplyckans Förvaltnings AB

556523-2575

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Asplyckans Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter inom förskole- och skolektorn.
Bolaget är ett helägt dotterföretag till Montessoriförskolan Asplyckan, org nr 864000-7301.

Företaget har sitt säte i Alingsås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	552	532	439	439
Resultat efter finansiella poster	168	-211	80	-199
Soliditet (%)	29,3	18,5	26,5	19,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	355 193	-210 762	264 431
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-210 762	210 762	0
Årets resultat				167 731	167 731
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	144 431	167 731	432 162

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	144 430
årets vinst	167 731
	312 161
disponeras så att i ny räkning överföres	312 161
	312 161

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		552 001	531 560
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		552 001	531 560
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-216 272	-539 572
Övriga externa kostnader		-53 584	-97 070
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-93 934	-87 001
Summa rörelsekostnader		-363 790	-723 643
Rörelseresultat		188 211	-192 083
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		103	50
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 583	-18 729
Summa finansiella poster		-20 480	-18 679
Resultat efter finansiella poster		167 731	-210 762
Resultat före skatt		167 731	-210 762
Årets resultat		167 731	-210 762

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 051 466

1 124 708

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

20 692

Summa materiella anläggningstillgångar

1 051 466

1 145 400

Summa anläggningstillgångar

1 051 466

1 145 400

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

57 483

57 420

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

20 134

10 344

Summa kortfristiga fordringar

77 617

67 764

Kassa och bank

Kassa och bank

344 811

214 815

Summa kassa och bank

344 811

214 815

Summa omsättningstillgångar

422 428

282 579

SUMMA TILLGÅNGAR

1 473 894

1 427 979

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

144 430

355 192

Årets resultat

167 731

-210 762

Summa fritt eget kapital

312 161

144 430

Summa eget kapital

432 161

264 430

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

511 067

661 067

Summa långfristiga skulder

511 067

661 067

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

150 000

150 000

Leverantörsskulder

22 370

14 503

Skulder till koncernföretag

318 098

321 979

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

40 198

16 000

Summa kortfristiga skulder

530 666

502 482

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 473 894

1 427 979

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33,3 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 239 961	2 239 961
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 239 961	2 239 961
Ingående avskrivningar	-1 115 253	-1 041 996
Årets avskrivningar	-73 242	-73 257
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 188 495	-1 115 253
Utgående redovisat värde	1 051 466	1 124 708

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	236 903	236 903
Försäljningar/utrangeringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	236 903	236 903
Ingående avskrivningar	-216 211	-202 467
Försäljningar/utrangeringar		0
Årets avskrivningar	-20 692	-13 744
Utgående ackumulerade avskrivningar	-236 903	-216 211
Utgående redovisat värde	0	20 692

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	55 000	85 000
	55 000	85 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 661 067 (811 067) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	511 067	661 067
	511 067	661 067
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	150 000	150 000
	150 000	150 000

Not 6 Ställda säkerheter

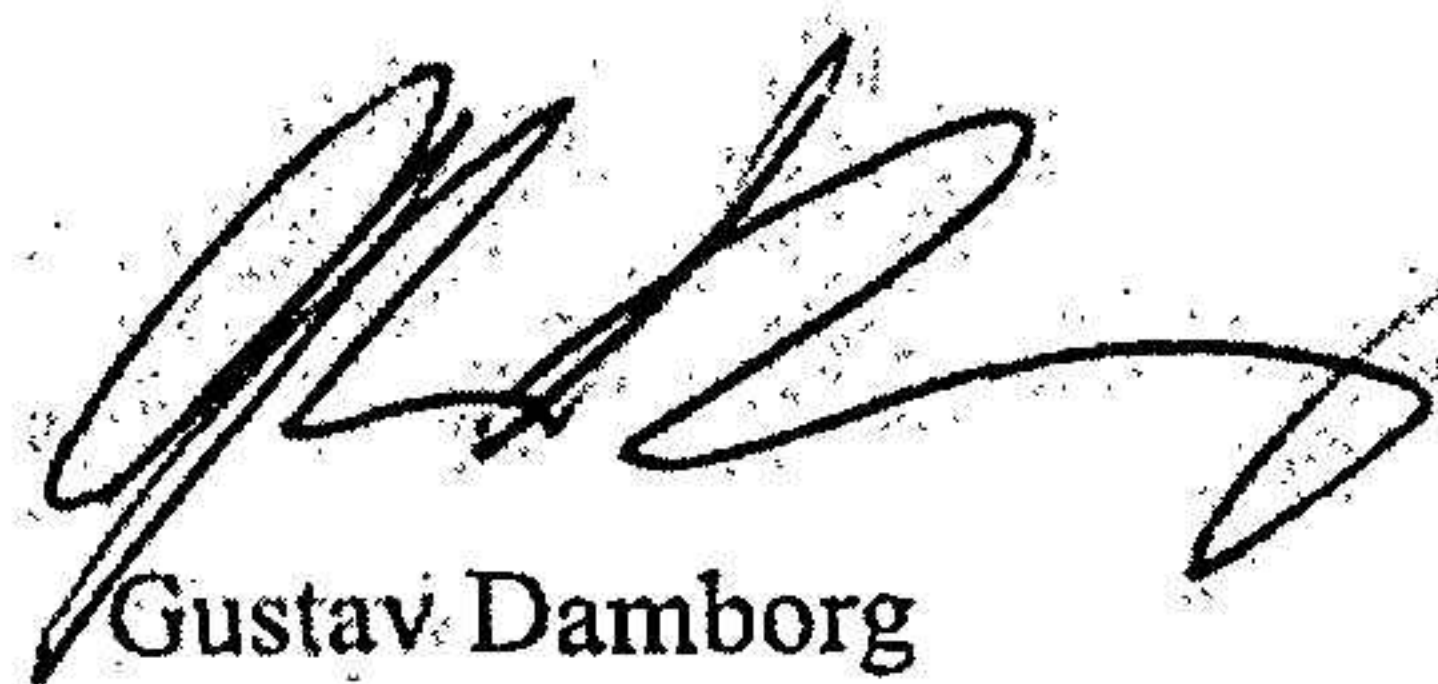
	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	1 490 000	1 490 000
	1 490 000	1 490 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Alingsås den 20 mars 2023



Carolin Gustafsson
Ordförande

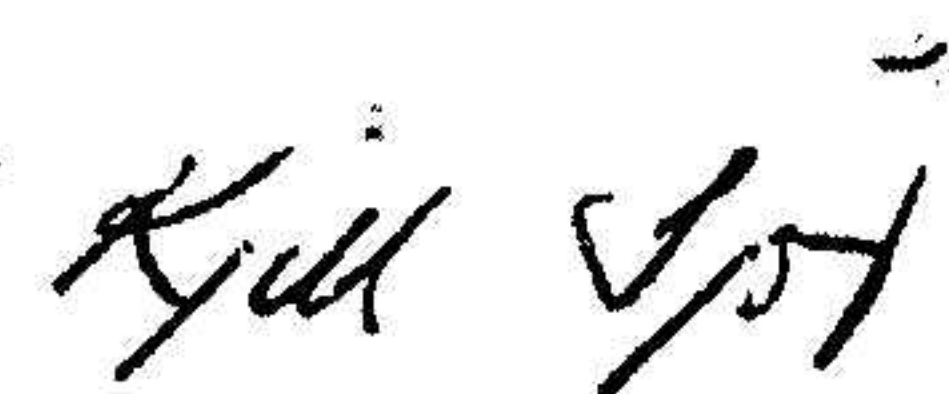


Gustav Damborg



Mathias Toft

Min revisionsberättelse har lämnats den 20 mars 2023



Kjell Sjöberg
Godkänd revisor



HJORTEN REVISION

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Asplockans Förvaltnings AB
Org.nr 556523-2575

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Asplockans Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Asplockans Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Asplockans Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte

HJORTEN REVISION

upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Asplockans Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Asplockans Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat



HJORTEN REVISION

att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Alingsås den 20 mars 2023



Kjell Sjöberg
Godkänd revisor