

Årsredovisning

för

NYAB Infrastruktur AB

559124-6797

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i NYAB Infrastruktur AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 10/5-2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå 10/5-2023



Magnus Granljung

Årsredovisning
för
NYAB Infrastruktur AB
559124-6797
Räkenskapsåret
2022

Styrelsen och verkställande direktören för NYAB Infrastruktur AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

NYAB Infrastruktur AB startades 2017 och ingår i NYAB-koncernen. Verksamheten består av anläggningsarbeten, vägarbeten och järnvägsarbeten. Geografiskt verkar bolaget huvudsakligen i norra Sverige med ett operativt huvudkontor i Kalix.

Företaget har sitt säte i Kalix.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

2022 har liksom föregående år kännetecknats av lönsam tillväxt. Bolaget är att betrakta som en av de största vägentreprenörerna i Norra Sverige. Orderintaget har följt affärsplan och diversifiering av kontraktstyp och projekttyp har prioriterats. Orderstocken är flerårig med basunderhållskontrakt, kommunavtal och fleråriga vägentreprenader. Under året har bolaget haft en omsättningstillväxt med 40% med en god lönsamhet. Framöver förväntar vi oss att tillväxten kommer fortgå i en högre tillväxttakt i reella tal än föregående år, och något lägre takt procentuellt. Bolaget har en ineliggande orderstock som är mycket god och antalet medarbetare förväntas öka.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
NYAB Sverige AB, (Ställföretr. Johan Larsson)	100	100

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	930 839	665 290	464 112	254 757	156 418
Resultat efter finansiella poster	79 023	69 087	48 305	27 571	30 789
Soliditet (%)	44	52	56	45	55

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	35 006 149	39 140 767	74 246 916
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning			-25 000 000	-25 000 000
Balanseras i ny räkning		39 140 767	-39 140 767	0
Årets resultat			47 456 420	47 456 420
Belopp vid årets utgång	100 000	74 146 916	22 456 420	96 703 336

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	49 146 916
årets vinst	47 456 420
	96 603 336
disponeras så att	
i ny räkning överföres	96 603 336
	96 603 336

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		930 838 574	665 289 992
Aktiverat arbete för egen räkning		9 362 309	255 004
Övriga rörelseintäkter		651 772	479 162
		940 852 655	666 024 158
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-749 689 840	-513 388 105
Övriga externa kostnader	2, 3	-31 302 659	-25 684 872
Personalkostnader	4	-71 112 398	-51 638 107
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 757 682	-6 007 201
Övriga rörelsekostnader		-248 986	-46 192
		-861 111 565	-596 764 477
Rörelseresultat	5	79 741 090	69 259 681
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		707	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-718 609	-172 450
		-717 902	-172 450
Resultat efter finansiella poster		79 023 188	69 087 231
Bokslutsdispositioner	6	-19 540 160	-19 153 463
Resultat före skatt		59 483 028	49 933 768
Skatt på årets resultat	7	-12 026 608	-10 793 001
Årets resultat		47 456 420	39 140 767

2023061609406

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	8	10 848 098	11 058 917
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	9 617 313	255 004
Inventarier, verktyg och fordon	10	20 878 664	22 775 176
		41 344 075	34 089 097
Summa anläggningstillgångar		41 344 075	34 089 097
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		4 920 821	2 600 112
		4 920 821	2 600 112
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		207 173 534	110 880 215
Övriga fordringar		257 226	1 080 864
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		79 197 210	45 842 086
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	1 263 022	1 154 840
		287 890 992	158 958 005
<i>Kassa och bank</i>	12	11 489 432	23 530 437
Summa omsättningstillgångar		304 301 245	185 088 554
SUMMA TILLGÅNGAR		345 645 320	219 177 651

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	13, 14		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		49 146 916	35 006 149
Årets resultat		47 456 420	39 140 767
		96 603 336	74 146 916
Summa eget kapital		96 703 336	74 246 916
Obeskattade reserver	15	68 615 174	49 075 014
Långfristiga skulder	16		
Skulder till kreditinstitut		5 186 128	7 146 224
Summa långfristiga skulder		5 186 128	7 146 224
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		2 245 124	865 649
Leverantörsskulder		71 940 548	37 342 081
Skulder till koncernföretag		25 151 545	0
Aktuella skatteskulder		9 822 741	6 241 358
Övriga skulder		10 993 351	4 302 308
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		36 459 478	24 760 478
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	18 527 895	15 197 623
Summa kortfristiga skulder		175 140 682	88 709 497
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		345 645 320	219 177 651

Kassaflödesanalys

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		79 023 188	69 087 231
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	18	8 984 498	5 909 561
Betald skatt		-8 445 225	-7 263 242
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		79 562 461	67 733 550
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		-2 320 709	1 437 766
Förändring av kundfordringar		-96 293 319	-58 858 828
Förändring av kortfristiga fordringar		-32 639 668	-14 731 093
Förändring av leverantörsskulder		34 598 468	20 063 606
Förändring av kortfristiga skulder		48 251 335	18 231 939
Kassaflöde från den löpande verksamheten		31 158 568	33 876 940
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-16 012 661	-21 565 384
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0	2 124 478
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-16 012 661	-19 440 906
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		0	5 000 000
Amortering av lån		-1 960 097	-3 442 492
Utbetald utdelning		-25 000 000	-15 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-26 960 097	-13 442 492
Årets kassaflöde		-11 814 190	993 542
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		23 530 437	22 439 257
Kursdifferens i likvida medel			
Kursdifferens i likvida medel		-226 815	97 638
Likvida medel vid årets slut		11 489 432	23 530 437

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Fast pris

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och fordon 20%

Leasingavtal

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med de leasade tillgångarna har övergått till leasetagaren klassificeras avtalet som finansiell leasing. Vid det första redovisningstillfället redovisas en tillgång och skuld i balansräkningen. Vid efterföljande redovisningstillfällen fördelas minimileasingavgifterna på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Ränta ska fördelas över leasingperioden genom att belasta varje räkenskapsår med ett belopp som motsvarar en fast räntesats för den under respektive räkenskapsår redovisade skulden. Variabla avgifter ska redovisas som kostnad det räkenskapsår utgifterna uppkommer.

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång eller som omsättningstillgång beroende av när leasingperioden förfaller. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulager har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget är dotterbolag till NYAB Sverige AB, Org nr 556394-6267.

Övergripande koncernredovisning upprättas av NYAB Plc orgnr 2393685-6, med säte i Oulu Finland.

Not 2 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 4 365 749 kr (f.g. år 5 254 087 kr).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022	2021
Inom ett år	1 398 344	1 934 736
Senare än ett år men inom fem år	2 691 474	2 667 602
	4 089 818	4 602 338

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022	2021
Grant Thornton		
Revisionsuppdrag	24 817	66 146
	24 817	66 146
Ernst & Young		
Revisionsuppdrag	180 000	
	180 000	

OS Revision AB

NYAB Infrastruktur AB
Org.nr 559124-6797

10 (16)

Övriga tjänster

18 300
18 300

2023061609413

2023061609414

Not 4 Anställda och personalkostnader

	2022	2021
Medelantalet anställda		
Kvinnor	7,47	7,00
Män	73,07	54,00
	80,54	61,00
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	2 460 000	2 252 186
Övriga anställda	45 123 912	32 745 491
	47 583 912	34 997 677
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	130 604	138 645
Pensionskostnader för övriga anställda	4 743 376	3 295 360
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	16 031 900	11 574 901
	20 905 880	15 008 906
Övriga personalkostnader	2 622 606	1 631 524
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	71 112 398	51 638 107
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %

Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2022	2021
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	6,25 %	7,99 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0,094 %	0,005 %

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Avsättning till periodiseringsfond	-20 124 210	-17 460 000
Förändring av överavskrivningar	584 050	-1 693 463
	-19 540 160	-19 153 463

Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	12 026 608	10 793 001
Totalt redovisad skatt	12 026 608	10 793 001

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		59 483 028		49 933 768
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-12 253 504	20,60	-10 286 356
Ej avdragsgilla kostnader		-138 304		-479 530
Ej skattepliktiga intäkter		147		
Schablonintäkt periodiseringsfond		-45 100		-27 115
Skattereduktion		410 153		
Redovisad effektiv skatt	20,22	-12 026 608	21,61	-10 793 001

Not 8 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 268 780	475 150
Inköp	36 631	10 793 630
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 305 411	11 268 780
Ingående avskrivningar	-209 863	
Årets avskrivningar	-247 451	-209 863
Utgående ackumulerade avskrivningar	-457 314	-209 863
Utgående redovisat värde	10 848 097	11 058 917

Not 9 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
IB Om- och tillbyggnad fastighet	255 004	0
Årets inköp Om- och tillbyggnad fastighet	9 362 309	255 004
UB Om- och tillbyggnad fastighet	9 617 313	255 004
Redovisat värde	9 617 313	255 004

Not 10 Inventarier, verktyg och fordon

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 822 885	24 430 614
Inköp	4 427 603	10 516 750
Finansiell leasing inköp	2 611 620	-2 124 479
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	39 862 108	32 822 885
Ingående avskrivningar	-10 047 709	-4 250 372
Justering finansiell leasing	-425 504	
Årets avskrivningar inv	-6 320 027	-4 603 245
Finansiell leasing avskrivning	-2 190 204	-1 194 092
Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 983 444	-10 047 709
Utgående redovisat värde	20 878 664	22 775 176

Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda kostnader	1 263 022	1 154 840
	1 263 022	1 154 840

Not 12 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	30 000 000	30 000 000

Not 13 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	100	1 000
	100	

Not 14 Disposition av vinst eller förlust

2022-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	49 146 916
årets vinst	47 456 420
	96 603 336

disponeras så att	
i ny räkning överföres	96 603 336
	96 603 336

Not 15 Obeskattade reserver

2022-12-31

2021-12-31

Akkumulerade överavskrivningar	4 704 344	5 288 394
Periodiseringsfond 2017	328 646	328 646
Periodiseringsfond 2018	7 658 450	7 658 450
Periodiseringsfond 2019	6 769 524	6 769 524
Periodiseringsfond 2020	11 570 000	11 570 000
Periodiseringsfond 2021	17 460 000	17 460 000
Periodiseringsfond 2022	20 124 210	
	68 615 174	49 075 014
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	45 100	27 116

Not 16 Långfristiga skulder

2022-12-31

2021-12-31

Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	2 888 872	4 110 321
	2 888 872	4 110 321

Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2022-12-31

2021-12-31

2023061609418

Upplupna löner	1 566 749	1 215 058
Upplupna sem. löner	5 484 312	3 738 373
Upplupna soc. avg.	2 215 443	1 556 368
Upplupen Forä	447 526	0
Övriga interimsskulder	8 813 865	8 687 824
	18 527 895	15 197 623

Not 18 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	8 757 682	6 007 201
Kursvinster	-22 170	-103 730
Kursförluster	248 986	6 092
	8 984 498	5 909 563

Not 19 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	30 000 000	30 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	240 000	351 738
Fastighetsinteckningar	5 000 000	5 000 000
	35 240 000	35 351 738

Luleå

Johan Larsson
Ordförande

Fredrik Karkiainen

Björn Lindbäck

Magnus Granljung
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats ___ / ___ -2023

Magnus Holmgren
Auktoriserad revisor

2023061609419

2023061609420

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Stig Magnus Granljung

VD

Serienummer: 19730227xxxx

IP: 195.67.xxx.xxx

2023-05-08 09:00:42 UTC



BJÖRN LINDBÄCK

Ledamot

Serienummer: 19750604xxxx

IP: 194.237.xxx.xxx

2023-05-08 10:19:35 UTC



FREDRIK KARKIAINEN

Ledamot

Serienummer: 19740805xxxx

IP: 77.53.xxx.xxx

2023-05-08 12:17:20 UTC



JOHAN LARSSON

Ordförande

Serienummer: 19800611xxxx

IP: 217.213.xxx.xxx

2023-05-10 08:44:38 UTC



Leif Magnus Holmgren

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 19690327xxxx

IP: 83.241.xxx.xxx

2023-05-10 09:47:41 UTC



Vidimeras:

Emma Lundberg
Emma Lundberg

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: JTD38-BPY7S-4XFL7-P3QTK-80JK-88Y6F



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i NYAB Infrastruktur AB, org.nr 559124-6797

Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för NYAB Infrastruktur AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NYAB Infrastruktur ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till NYAB Infrastruktur AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Revisionen av årsredovisningen för år 2021 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 16 mars 2022 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



2023061609422

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av NYAB Infrastruktur AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till NYAB Infrastruktur AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Piteå den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Magnus Holmgren

Magnus Holmgren
Auktoriserad revisor

Perneå dokumentnyckel: 0LKZX-2/AHO-3D1XQ-T68DG-LFP62-BA18C

PENNEO

Signaturen i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Leif Magnus Holmgren (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: 19690327xxxx

IP: 83.241.xxx.xxx

2023-05-10 12:35:04 UTC



2023061609423

Penneo dokumentnyckel: 0LKZX-2JAH0-3D1XQ-T68DG-LFP62-BA18C

Vidimeras:

Emma Lundberg
Emma Lundberg

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>