

Årsredovisning

för

Krossgatan Industri AB

559338-4240

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Oskar Gydell, Styrelseledamot
2025-02-17

Styrelsen för Krossgatan Industri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett fastighetsbolag vars verksamhet är uthyrning av industrifastighet.

Företaget har sitt säte i Skåne län Hässleholm kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (15 mån)
Nettoomsättning	319	303	295
Resultat efter finansiella poster	-49	77	142
Soliditet (%)	20	21	16

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	84 593	45 583	280 176
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		45 583	-45 583	0
Årets resultat			270	270
Belopp vid årets utgång	150 000	130 176	270	280 446

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	130 176
årets vinst	270
	130 446
disponeras så att i ny räkning överföres	130 446
	130 446

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	318 919	303 198
Övriga rörelseintäkter	232	5 405
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	319 151	308 603

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-250 268	-111 405
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-58 028	-58 028
Summa rörelsekostnader	-308 296	-169 433
Rörelseresultat	10 855	139 170

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	134	181
Räntekostnader och liknande resultatposter	-60 320	-62 814
Summa finansiella poster	-60 186	-62 633
Resultat efter finansiella poster	-49 331	76 537

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	50 000	-19 000
Summa bokslutsdispositioner	50 000	-19 000
Resultat före skatt	669	57 537

Skatter

Skatt på årets resultat	-399	-11 954
Årets resultat	270	45 583

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 389 713	1 447 741
Summa materiella anläggningstillgångar		1 389 713	1 447 741
Summa anläggningstillgångar		1 389 713	1 447 741
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		21 638	10 015
Summa kortfristiga fordringar		21 638	10 015
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		20 450	69 315
Summa kassa och bank		20 450	69 315
Summa omsättningstillgångar		42 088	79 330
SUMMA TILLGÅNGAR		1 431 801	1 527 071

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

150 000

150 000

Summa bundet eget kapital

150 000

150 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

130 176

84 593

Årets resultat

270

45 583

Summa fritt eget kapital

130 446

130 176

Summa eget kapital

280 446

280 176

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

4 000

54 000

Summa obeskattade reserver

4 000

54 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3, 4, 5

901 815

947 355

Summa långfristiga skulder

901 815

947 355

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4, 5

45 540

45 540

Övriga skulder

195 000

195 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

245 540

245 540

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 431 801

1 527 071

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 543 288	1 543 288
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 543 288	1 543 288
Ingående avskrivningar	-95 547	-37 519
Årets avskrivningar	-58 028	-58 028
Utgående ackumulerade avskrivningar	-153 575	-95 547
Utgående redovisat värde	1 389 713	1 447 741

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	719 655	765 195
	719 655	765 195

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 947.355 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	901 815	947 355
	901 815	947 355
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	45 540	45 540
	45 540	45 540

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	1 150 000	1 150 000
	1 150 000	1 150 000

Hässleholm 2025-02-16

Oskar Gydell
Oskar Gydell
Ordförande

Anders Gydell
Anders Gydell