

ÅRSREDOVISNING

Tradition Fastighetsmäkleri AB

Org.nr. 556557-4422

2024-07-01 - 2025-06-30

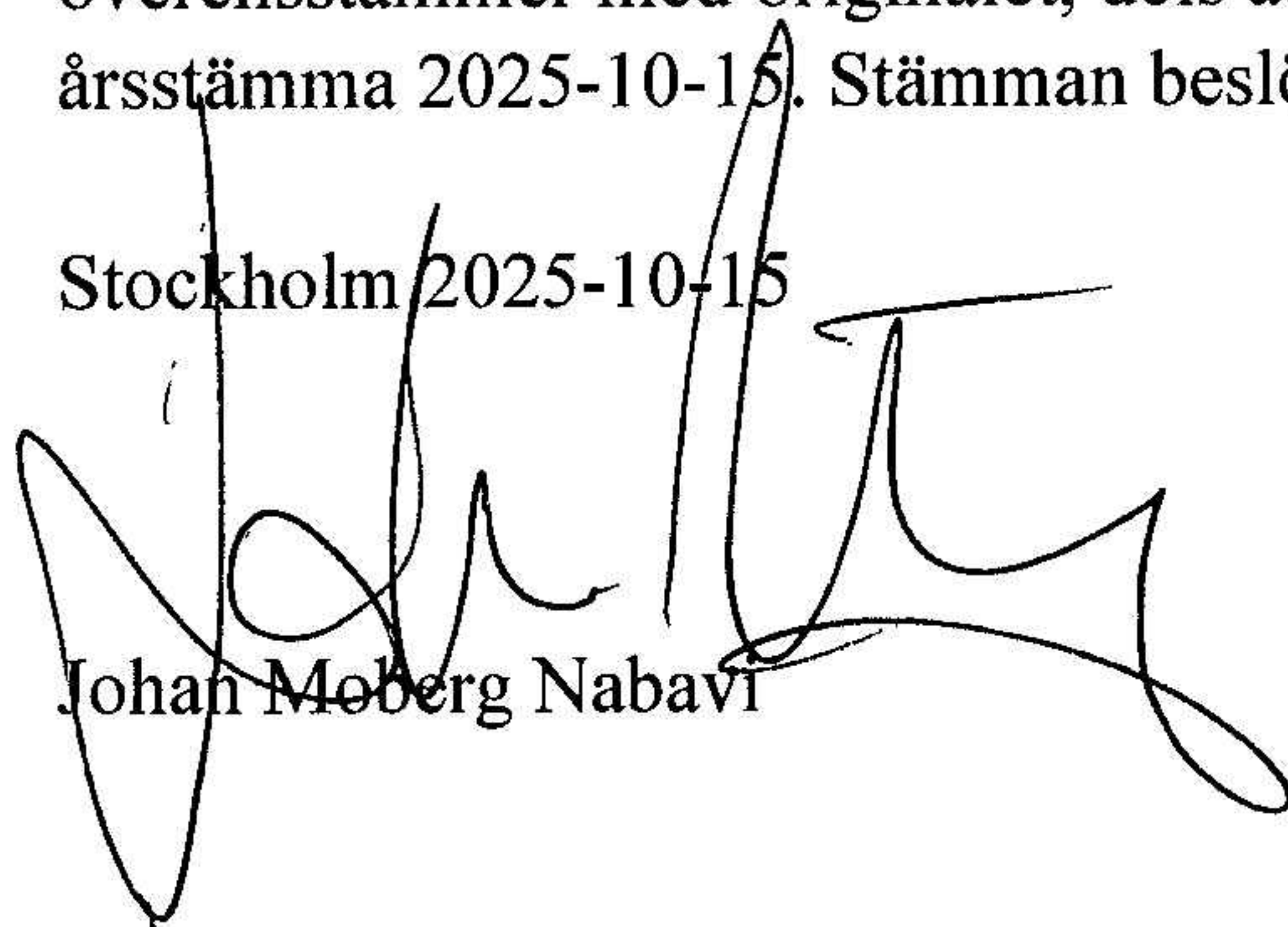
Innehållsförteckning	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Noter/underskrifter	6-7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2025-10-15. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-10-15

Johan Moberg Nabavi



Tradition Fastighetsmäkleri AB

2(7)

Org. nr. 556557-4422

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Tradition Fastighetsmäkleri AB med säte i Stockholms län, Stockholms kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten*Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av fastighetsmäkleri.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Tradition Fastighetsmäkleri AB har under verksamhetsåret fortsatt sin utveckling som franchisegivare och anslutit ytterligare ett kontor till varumärket. Företaget har även investerat i varumärkesbyggande åtgärder, ökad synlighet på marknaden, samt utveckling av franchiskonceptet. Under året har även hemsidan omarbetats med ny design och funktionalitet.

Flerårsöversikt	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2107-2206
Nettoomsättning	4 241 036	1 868 187	322 618	188 631
Resultat efter finansiella poster	359 709	463 204	-98 738	-44 074
Soliditet %	65%	65%	99%	69%

Förändring i eget kapital	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	-1 733	463 204	581 471
Resultatdisp. enligt bolagsstämman:					
Balanseras i ny räkning			463 204	-463 204	0
Årets resultat				296 033	296 033
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	461 471	296 033	877 504

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

balanserat resultat	461 471
årets resultat	296 033
	757 504

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning överföres	<u>757 504</u>
	757 504

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Tradition Fastighetsmäkleri AB

3(7)

Org. nr. 556557-4422

RESULTATRÄKNING

Not 2024-07-01 2023-07-01
-2025-06-30 -2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	4 241 036	1 868 187
Övriga rörelseintäkter	1 698	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	4 242 734	1 868 187

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-2 788 178	-529 607
Personalkostnader	2 -1 099 646	-875 846
Summa rörelsekostnader	-3 887 824	-1 405 453

Rörelseresultat 354 910 462 734

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5 831	751
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 032	-281
Summa finansiella poster	4 799	470

Resultat efter finansiella poster 359 709 463 204

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-39 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-39 000	0

Resultat före skatt 320 709 463 204

Skatter

Skatt på årets resultat	-24 676	0
-------------------------	---------	---

Årets resultat 296 033 463 204

 LM
M

Tradition Fastighetsmäkleri AB

4(7)

Org. nr. 556557-4422

BALANSRÄKNING

Not 2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar**Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	25 000	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		25 000	0

Summa anläggningstillgångar		25 000	0
------------------------------------	--	---------------	----------

OmsättningstillgångarKortfristiga fordringar

Kundfordringar		197 719	11 330
Övriga fordringar		150 003	1
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		276 710	217 730
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		78 596	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		703 028	229 061

Kassa och bank

Kassa och bank		662 705	667 820
<i>Summa kassa och bank</i>		662 705	667 820

Summa omsättningstillgångar		1 365 733	896 881
------------------------------------	--	------------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR		1 390 733	896 881
-------------------------	--	------------------	----------------

BALANSRÄKNING

Not 2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital**Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	461 471	-1 733
Årets resultat	296 033	463 204
<i>Summa fritt eget kapital</i>	757 504	461 471

Summa eget kapital	877 504	581 471
---------------------------	----------------	----------------

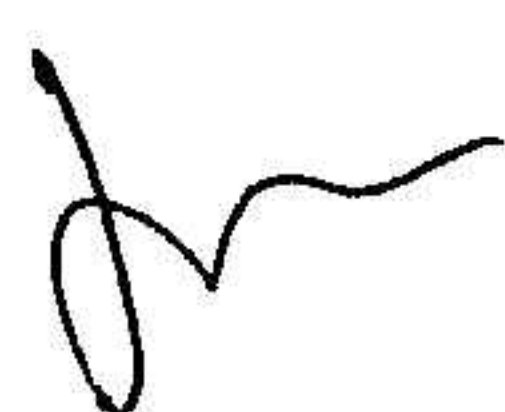



Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	39 000	0
Summa obeskattade reserver	39 000	0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	125 229	66 158
Skatteskulder	24 676	0
Övriga skulder	151 067	170 400
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	173 257	78 852
Summa kortfristiga skulder	474 229	315 410

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 390 733	896 881
---------------------------------------	------------------	----------------

Tradition Fastighetsmäkleri AB

6(7)

Org. nr. 556557-4422

Noter**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre aktiebolag.

Tjänsteuppdrag

Företagets intäkter redovisas enligt huvudregeln.

NyckeltalsdefinitionerNettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före skatt.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Noter till resultaträkningen**Not 2 Medelantalet anställda** 2024/2025 2023/2024

<i>Medelantalet anställda</i>	1	1
-------------------------------	---	---

Noter till balansräkningen**Not 3 Andelar i koncernföretag** 2025-06-30 2024-06-30

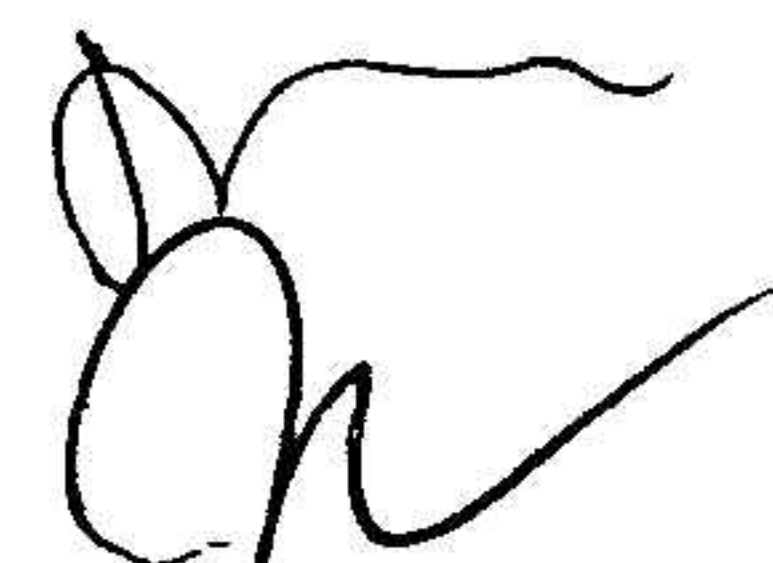
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	25 000	0
Utgående anskaffningsvärden	25 000	0

Uppgifter om dotterföretag

Bolaget är moderföretag till Tradition Mäkleri 003 AB, 559534-4143, med säte i Stockholm. Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Av årets inköp/försäljning avser 0 kr företag inom koncernen.

JM

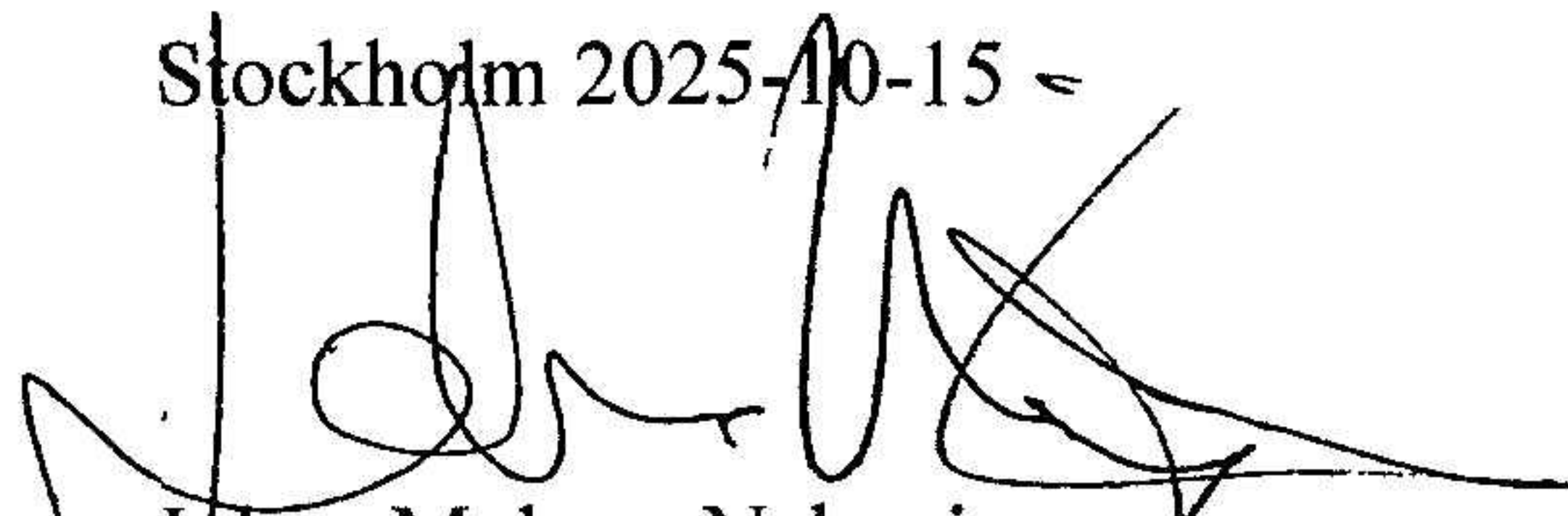


m.

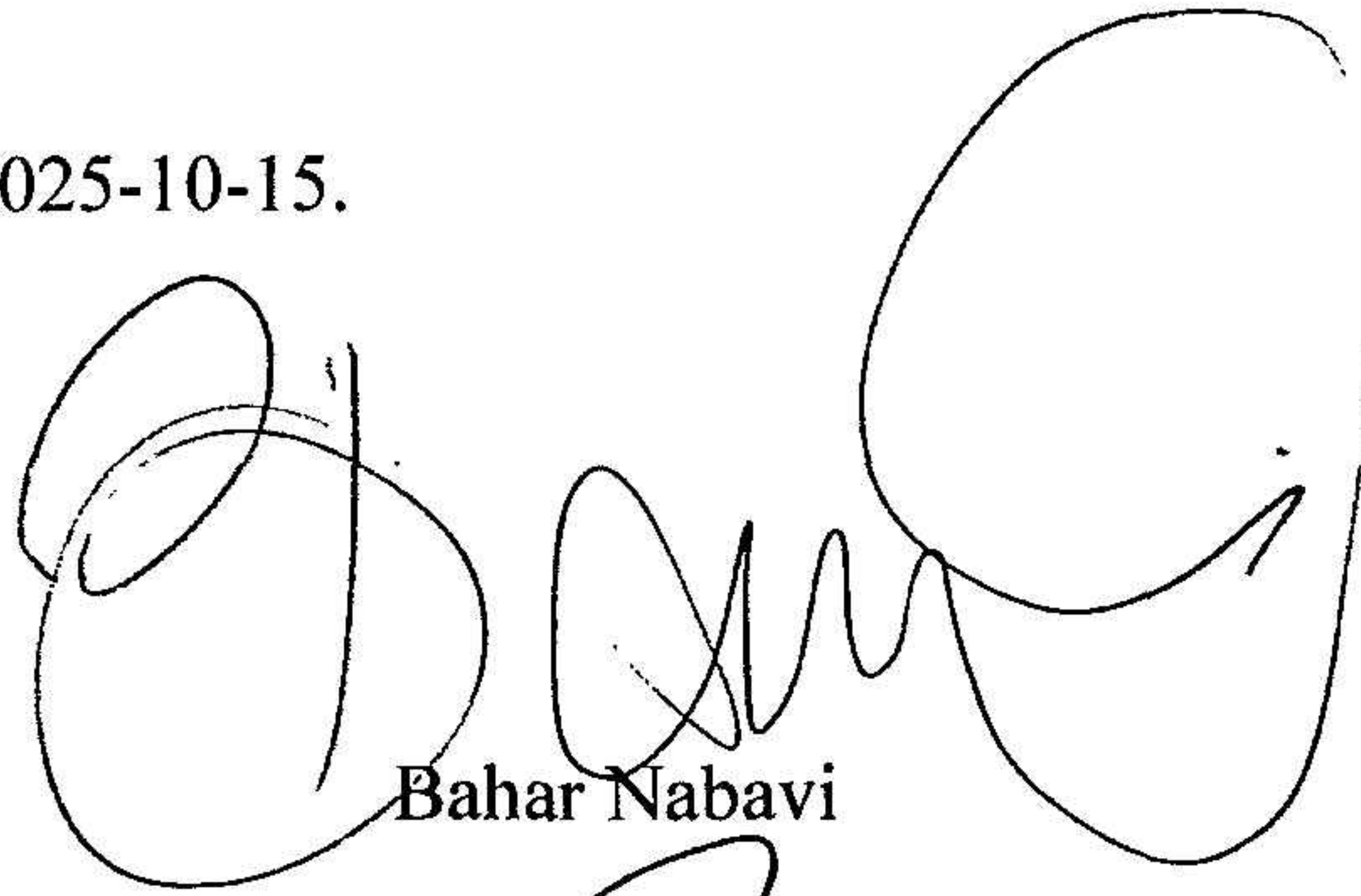
Underskrifter

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-10-15.

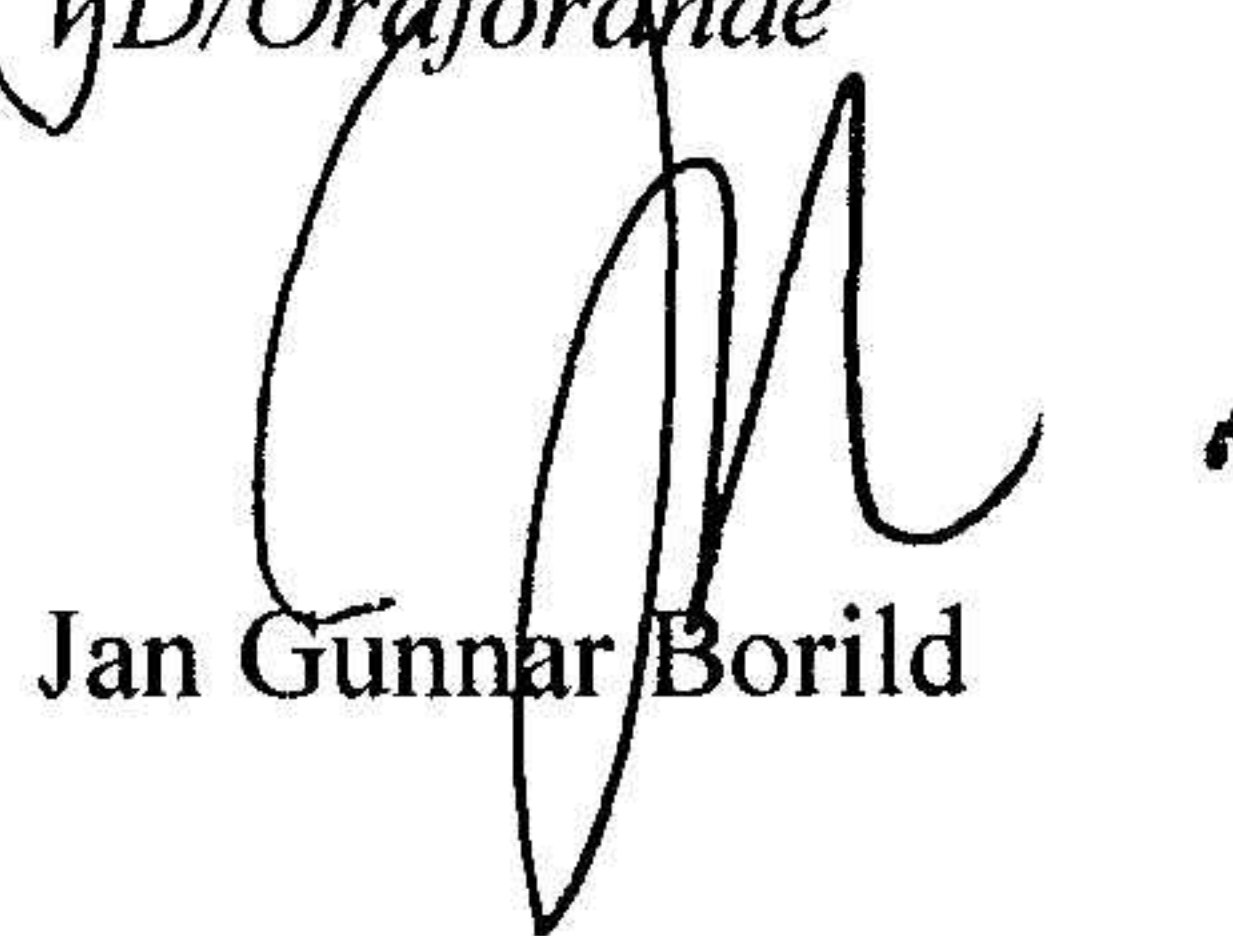
Stockholm 2025-10-15 =



Johan Moberg Nabavi
VD/Ordförande



Bahar Nabavi



Jan Gunnar Borild



Emly Christina Medqvist