

**Årsredovisning**  
för  
**Parevo Hästen 9 AB**  
556546-2560

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-03.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Henri Hupe, Styrelseledamot  
2025-03-03

Styrelsen för Parevo Hästen 9 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Parevo Hästen 9 AB bedriver uthyrning av lokaler i egen fastighet i Järpås (Lidköpings kommun).

Företaget har sitt säte i Lidköping.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	415	532	362	383
Resultat efter finansiella poster	-209	79	-145	-28
Soliditet (%)	98,2	97,4	95,9	99,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	150 000	30 000	5 013 459	79 381	<b>5 272 840</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			79 381	-79 381	<b>0</b>
Årets resultat				-209 349	<b>-209 349</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>150 000</b>	<b>30 000</b>	<b>5 092 840</b>	<b>-209 349</b>	<b>5 063 491</b>

Ej villkorat aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2.700.000kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 092 840
årets förlust	-209 349
	<b>4 883 491</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (534 kronor per aktie)	801 000
i ny räkning överföres	4 082 491
	<b>4 883 491</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieförhållningarna enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	415 445	532 263
Övriga rörelseintäkter	0	40 048
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>415 445</b>	<b>572 311</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-278 090	-242 150
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-361 186	-254 748
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-639 276</b>	<b>-496 898</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-223 831</b>	<b>75 413</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	14 482	3 968
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>14 482</b>	<b>3 968</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-209 349</b>	<b>79 381</b>

**Resultat före skatt** -209 349 79 381

**Årets resultat** -209 349 79 381

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

3 799 764

4 016 845

Inventarier, verktyg och installationer

3

99 421

133 526

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 899 185**

**4 150 371**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

4

330 000

440 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**330 000**

**440 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**4 229 185**

**4 590 371**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

1 649

14 676

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

18 621

18 002

**Summa kortfristiga fordringar**

**20 270**

**32 678**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

904 802

789 135

**Summa kassa och bank**

**904 802**

**789 135**

**Summa omsättningstillgångar**

**925 072**

**821 813**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 154 257**

**5 412 184**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

150 000

150 000

Reservfond

30 000

30 000

**Summa bundet eget kapital**

**180 000**

**180 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 092 840

5 013 459

Årets resultat

-209 349

79 381

**Summa fritt eget kapital**

**4 883 491**

**5 092 840**

**Summa eget kapital**

**5 063 491**

**5 272 840**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

24 731

34 985

Skatteskulder

0

13 270

Övriga skulder

4 680

34 167

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

61 355

56 922

**Summa kortfristiga skulder**

**90 766**

**139 344**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 154 257**

**5 412 184**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 593 619	5 593 619
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 593 619</b>	<b>5 593 619</b>
Ingående avskrivningar	-1 576 774	-1 359 693
Årets avskrivningar	-217 081	-217 081
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 793 855</b>	<b>-1 576 774</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 799 764</b>	<b>4 016 845</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	374 060	315 252
Inköp	0	58 808
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>374 060</b>	<b>374 060</b>
Ingående avskrivningar	-240 534	-202 867
Årets avskrivningar	-34 105	-37 667
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-274 639</b>	<b>-240 534</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>99 421</b>	<b>133 526</b>

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	440 000	440 000
Avgående fordringar	-110 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>330 000</b>	<b>440 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>330 000</b>	<b>440 000</b>

Lidköping 2025-03-03

*Henri Hupe*  
Henri Hupe  
Ordförande

*Johan Bäck*  
Johan Bäck

*Urban Fors*  
Urban Fors

*Thomas Bengtsson*  
Thomas Bengtsson