

Årsredovisning

för

Neran AB

559019-0830

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Neran AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Luleå den 28 juni 2024


Magnus Larsson

Årsredovisning

för

Neran AB

559019-0830

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Neran AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga fast och lös egendom och bedriva fastighets- och kapitalförvaltning, uthyrning av maskiner och förare, handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	8 253	8 555	4 829	3 976
Resultat efter finansiella poster	5 062	6 130	4 682	2 702
Soliditet (%)	79	76	45	37
Balansomslutning	28 457	24 673	30 607	27 482

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	10 287 455	3 629 228	13 966 683
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 629 228	-3 629 228	0
Årets resultat			3 074 966	3 074 966
Belopp vid årets utgång	50 000	13 916 683	3 074 966	17 041 649

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 916 683
årets vinst	3 074 966
	16 991 649

disponeras så att i ny räkning överföres	16 991 649
	16 991 649

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		8 253 083	8 555 104
Övriga rörelseintäkter		54 776	-645 857
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 307 859	7 909 247
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 792 480	-1 277 522
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-472 903	-369 203
Summa rörelsekostnader		-3 265 383	-1 646 725
Rörelseresultat		5 042 476	6 262 522
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15 609	10 304
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 187	-142 993
Summa finansiella poster		14 422	-132 689
Resultat efter finansiella poster		5 056 898	6 129 833
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-815 000	-1 533 000
Förändring av överavskrivningar		-179 501	-18 905
Summa bokslutsdispositioner		-994 501	-1 551 905
Resultat före skatt		4 062 397	4 577 928
Skatter			
Skatt på årets resultat		-987 431	-948 700
Årets resultat		3 074 966	3 629 228

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	22 187 843	22 507 674
Inventarier, verktyg och installationer	3	295 786	172 082
Summa materiella anläggningstillgångar		22 483 629	22 679 756
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4, 5	25 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	0
Summa anläggningstillgångar		22 508 629	22 679 756
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		31 250	180 312
Övriga fordringar		10 226	5 496
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		49 539	62 682
Summa kortfristiga fordringar		91 015	248 490
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 857 117	1 745 079
Summa kassa och bank		5 857 117	1 745 079
Summa omsättningstillgångar		5 948 132	1 993 569
SUMMA TILLGÅNGAR		28 456 761	24 673 325

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

13 916 683

10 287 455

Årets resultat

3 074 966

3 629 228

Summa fritt eget kapital

16 991 649

13 916 683

Summa eget kapital

17 041 649

13 966 683

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

6 731 000

5 916 000

Akkumulerade överavskrivningar

200 114

20 613

Summa obeskattade reserver

6 931 114

5 936 613

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

119 326

158 920

Skulder till koncernföretag

3 513 953

3 421 005

Skatteskulder

246 837

426 977

Övriga skulder

310 032

427 471

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

293 850

335 656

Summa kortfristiga skulder

4 483 998

4 770 029

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

28 456 761

24 673 325

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 687 570	24 687 570
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 687 570	24 687 570
Ingående avskrivningar	-2 179 896	-1 860 065
Årets avskrivningar	-319 831	-319 831
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 499 727	-2 179 896
Utgående redovisat värde	22 187 843	22 507 674

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	668 886	521 700
Inköp	274 000	147 186
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	942 886	668 886
Ingående avskrivningar	-496 804	-447 432
Årets avskrivningar	-150 296	-49 372
Utgående ackumulerade avskrivningar	-647 100	-496 804
Utgående redovisat värde	295 786	172 082

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	0
Utgående redovisat värde	25 000	0

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Dalbo Strand AB	100%	100%	500	25 000 25 000
Dalbo Strand AB	Org.nr 559455-0641	Säte Luleå		

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	18 500 000 18 500 000	18 500 000 18 500 000

Not 7 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Neran Holding AB med organisationsnummer 556973-0343 med säte i Luleå.

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Neran AB
Org.nr 559019-0830

7 (7)

2024071507243

Underskrifter

Luleå den 28 juni 2024


Magnus Larsson
Styrelseordförande