

Årsredovisning för  
**Entre Åre AB**  
559421-6383

Räkenskapsåret  
**2023-02-10 - 2024-03-31**

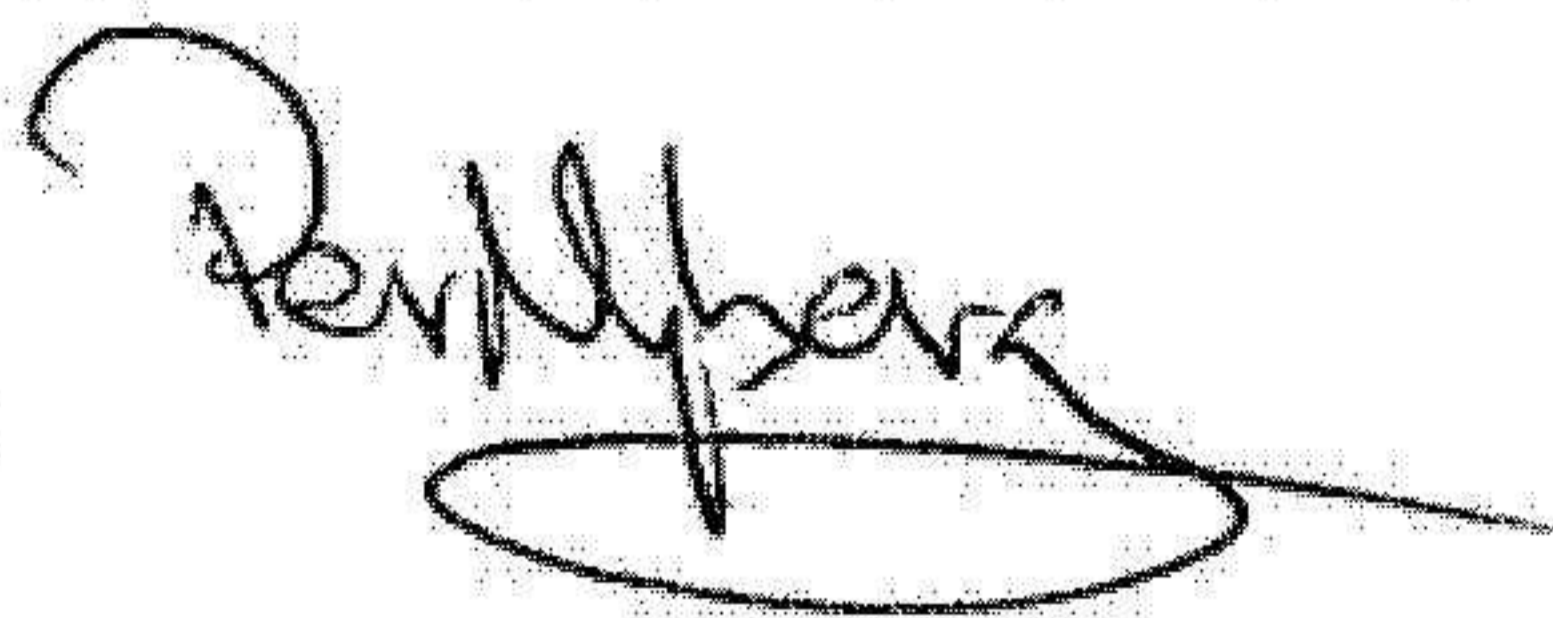
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Per Nyberg  
Styrelseledamot



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Entre Åre AB, 559421-6383, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-10 - 2024-03-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2023 och verksamheten är att äga och förvalta fast egendom. Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat fastigheten Åre Björnänge 2:22.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Nybergs Invest i Åre AB, 559111-1322

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Som framgår av bolagets årsredovisning är aktiekapital förbrukat till mer än hälften. Bolagets styrelse har gjort bedömningen att stora övervärden finns i bolaget då en marknadsvärdering från våren 2024 visar att fastigheten har ett värde på ca 5 miljoner (bokfört värde är 1,3 miljoner).

### Flerårsöversikt

	<i>Belopp i kr</i> <i>2023/2024</i>
Resultat efter finansiella poster	-35 407
Soliditet %	-0,8

### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie-</i> <i>kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Årets resultat			-35 407
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>		<b>-35 407</b>

### Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Årets resultat	-35 407
<b>Summa</b>	<b>-35 407</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande*

Balanseras i ny räkning	-35 407
<b>Summa</b>	<b>-35 407</b>

## Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2023-02-10-  
2024-03-31

<b>Rörelseintäkter , lagerförändring mm</b>	-
Nettoomsättning	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring mm</b>	-
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-15 072
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-2 064
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-17 136</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-17 136</b>
<b>Finansiella poster</b>	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-18 271
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-18 271</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-35 407</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-35 407</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-35 407</b>

2025011000314

Jag intygar att denna kopia överensstämmer med originalet ULNyh ULRIKA NYH

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-03-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 297 936

##### Summa materiella anläggningstillgångar

1 297 936

##### Summa anläggningstillgångar

1 297 936

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

9 400

##### Summa kortfristiga fordringar

9 400

##### Kassa och bank

Kassa och bank

528

##### Summa kassa och bank

528

##### Summa omsättningstillgångar

9 928

### SUMMA TILLGÅNGAR

1 307 864

2024110105155

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-03-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

#### Summa bundet eget kapital

25 000

#### Fritt eget kapital

Årets resultat

-35 407

#### Summa fritt eget kapital

-35 407

#### Summa eget kapital

-10 407

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 300 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18 271

#### Summa kortfristiga skulder

1 318 271

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 307 864

2024110105156

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

#### Avskrivning

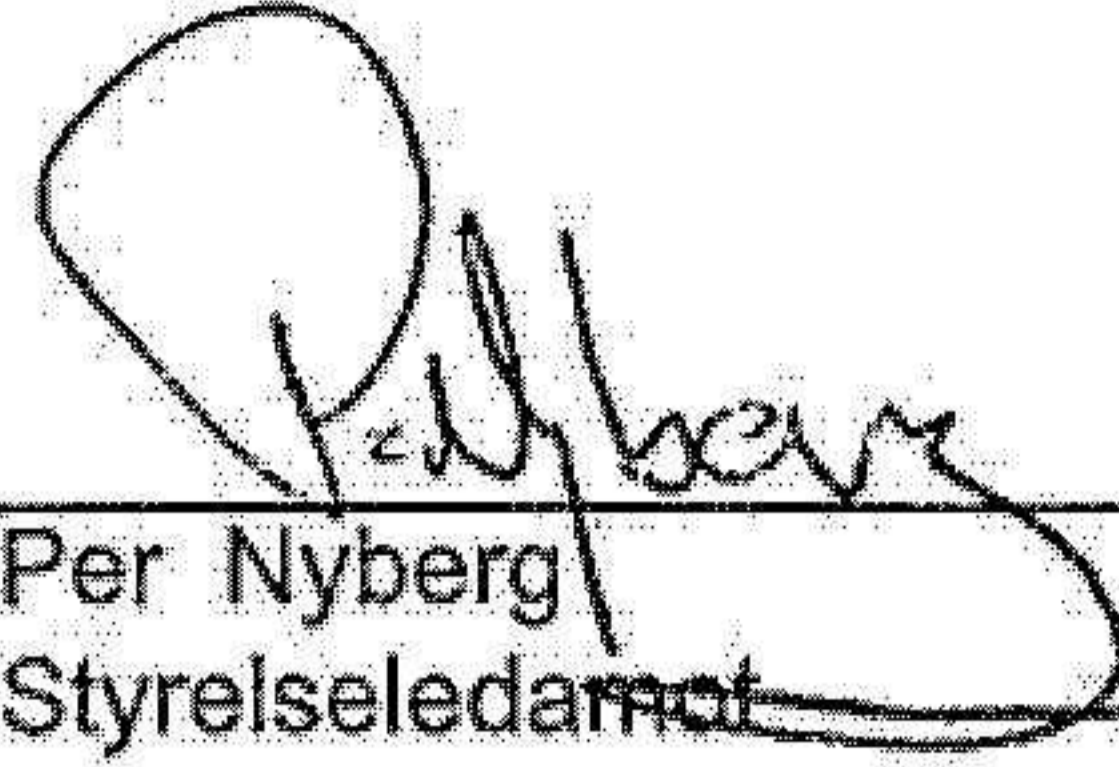
	<i>Procent</i>
Byggnader	4

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-03-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden:	
Inköp	1 300 000
Utgående anskaffningsvärden	1 300 000
Förändringar av avskrivningar:	
Årets avskrivningar	-2 064
Utgående avskrivningar	-2 064
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 297 936</b>

## Underskrifter

Åre

  
Per Nyberg  
Styrelseledamot

2024-09-30

Datum

2024110105158