

Årsredovisning

för

Dante Fastighetsförvaltning I Sverige AB

559391-3600

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Theresa Gustafsson, Styrelseledamot

2024-06-10

Styrelsen för Dante Fastighetsförvaltning I Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva konsultverksamhet inom teknisk, ekonomisk och administrativ förvaltning av fastigheter, bedriva fastighetsskötsel, förebyggande underhåll i fastigheters inne- och utemiljö samt fastighets- och driftsteknik.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022 (5 mån)
Nettoomsättning	1 644	512
Resultat efter finansiella poster	44	69
Soliditet (%)	14,5	17,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		41 019	91 019
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		41 019	-41 019	0
Årets resultat			34 864	34 864
Belopp vid årets utgång	50 000	41 019	34 864	125 883

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	41 018
årets vinst	34 865
	75 883
disponeras så att i ny räkning överföres	75 883
	75 883

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-08-04 -2022-12-31 (5 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 644 337	512 065
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 644 337	512 065
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-142 008	-44 468
Övriga externa kostnader		-1 458 368	-398 877
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-1 600 376	-443 345
Rörelseresultat		43 961	68 720
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		123	-60
Summa finansiella poster		123	-60
Resultat efter finansiella poster		44 084	68 660
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-17 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-17 000
Resultat före skatt		44 084	51 660
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 220	-10 641
Årets resultat		34 864	41 019

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

323 819

336 736

Övriga fordringar

72 635

-367

Summa kortfristiga fordringar

396 454

336 369

Kassa och bank

Kassa och bank

562 746

269 357

Summa kassa och bank

562 746

269 357

Summa omsättningstillgångar

959 200

605 726

SUMMA TILLGÅNGAR

959 200

605 726

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

41 018

0

Årets resultat

34 865

41 019

Summa fritt eget kapital

75 883

41 019

Summa eget kapital

125 883

91 019

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

17 000

17 000

Summa obeskattade reserver

17 000

17 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

797 960

469 651

Skatteskulder

14 723

10 274

Övriga skulder

3 634

17 782

Summa kortfristiga skulder

816 317

497 707

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

959 200

605 726

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Luleå 2024-06-10

Theresa Gustafsson
Theresa Gustafsson

Daniel Sehlin
Daniel Sehlin