

Årsredovisning för
Västerorts Lackcenter AB

556549-1403

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christer Edqvist
Styrelseledamot

2024-06-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Västerorts Lackcenter AB, 556549-1403, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 1997 och har bedrivit lackeringsverksamhet med avseende på inventarier och inredningar, särskilt vad avser köksluckor och dörrar. Denna verksamhet är numera inte bolagets huvudverksamhet då inriktningen dagsläget är förvaltning och uthyrning av fastigheter och annan fast egendom. Bolaget bedriver även verksamhet inom motoroptimering och motortester.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	3 531	4 141	2 573	3 872
Resultat efter finansiella poster	-74	-966	-769	384
Soliditet %	28,6	25,4	25,6	28,8

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 069 581	-66 131
Balanseras i ny räkning			-66 131	66 131
Årets resultat				171 947
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 003 450	171 947

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 003 450
Årets resultat	171 947
Summa	4 175 397
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	4 175 397
Summa	4 175 397

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 530 797	4 141 397
Övriga rörelseintäkter		261 592	251 859
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 792 389	4 393 256
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-136 493	-174 588
Övriga externa kostnader		-1 358 202	-2 722 206
Personalkostnader	2	-1 193 610	-1 509 487
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-547 440	-497 480
Övriga rörelsekostnader		0	-555
Summa rörelsekostnader		-3 235 745	-4 904 316
Rörelseresultat		556 644	-511 060
Finansiella poster			
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		57 117	51 892
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-55 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-687 892	-451 963
Summa finansiella poster		-630 775	-455 071
Resultat efter finansiella poster		-74 131	-966 131
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		636 375	900 000
Lämnade koncernbidrag		-390 297	0
Summa bokslutsdispositioner		246 078	900 000
Resultat före skatt		171 947	-66 131
Årets resultat		171 947	-66 131

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	4 511 895	4 850 303
Inventarier, verktyg och installationer	4	280 179	489 212
Summa materiella anläggningstillgångar		4 792 074	5 339 515
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	5 017 324	5 017 324
Fordringar hos koncernföretag	6	1 291 576	1 291 576
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	2 250 000	2 250 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 558 900	8 558 900
Summa anläggningstillgångar		13 350 974	13 898 415
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		263 503	163 117
Fordringar hos koncernföretag		866 337	897 466
Övriga fordringar		2 004	534 023
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		192 614	173 201
Summa kortfristiga fordringar		1 324 458	1 767 807
Kassa och bank			
Kassa och bank		330 846	572 538
Summa kassa och bank		330 846	572 538
Summa omsättningstillgångar		1 655 304	2 340 345
SUMMA TILLGÅNGAR		15 006 278	16 238 760

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 003 450	4 069 581
Årets resultat		171 947	-66 131
Summa fritt eget kapital		4 175 397	4 003 450
Summa eget kapital		4 295 397	4 123 450
Långfristiga skulder			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		8 659 515	9 104 618
Övriga skulder		1 200 000	1 500 000
Summa långfristiga skulder		9 859 515	10 604 618
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		435 852	426 600
Leverantörsskulder		162 146	113 444
Övriga skulder		198 368	573 649
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		55 000	396 999
Summa kortfristiga skulder		851 366	1 510 692
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 006 278	16 238 760

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
------------------------------------------	---

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	10 043 607	11 220 327
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 176 720
Utgående anskaffningsvärden	10 043 607	10 043 607
Ingående avskrivningar	-5 193 304	-6 031 617
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	0	1 176 720
Årets avskrivningar	-338 408	-338 407
Utgående avskrivningar	-5 531 712	-5 193 304
Redovisat värde	4 511 895	4 850 303

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 020 043	2 765 817
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	177 865
Försäljningar/utrangeringar	-255 600	-923 639
Utgående anskaffningsvärden	1 764 443	2 020 043
Ingående avskrivningar	-1 530 831	-2 295 396
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	255 600	923 639
Årets avskrivningar	-209 033	-159 074
Utgående avskrivningar	-1 484 264	-1 530 831
Redovisat värde	280 179	489 212

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 017 324	5 017 324
Utgående anskaffningsvärden	5 017 324	5 017 324
Redovisat värde	5 017 324	5 017 324

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
Råstasjön Förvaltning AB	556875-5986	Stockholm	500

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 291 576	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar	0	1 291 576
Utgående anskaffningsvärden	1 291 576	1 291 576
Redovisat värde	1 291 576	1 291 576

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 250 000	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	2 250 000
Utgående anskaffningsvärden	2 250 000	2 250 000
Redovisat värde	2 250 000	2 250 000

Kommentar till not

Avser bostadsrätts lokal i Brf Veddesta Industrihotell

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	8 116 107	7 569 687

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	500 000	500 000
Fastighetsinteckningar	10 720 000	10 720 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	382 584	462 887
Generell borgen	6 272 150	6 456 650
Summa ställda säkerheter	17 874 734	18 139 537

Underskrifter

Stockholm

Christer Edqvist

2024-06-28

Christer Edqvist

Datum

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-28

Magnus Ekmark Tjärnberg

Magnus Ekmark Tjärnberg

Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Västerorts Lackcenter AB, org.nr 556549-1403

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Västerorts Lackcenter AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Västerorts Lackcenter ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Västerorts Lackcenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Västerorts Lackcenter AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Västerorts Lackcenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nacka
2024-06-28

Magnus Ekmark Tjärnberg
Magnus Ekmark Tjärnberg
Godkänd revisor / Medlem i FAR