

Årsredovisning
för
Sweax Holding AB
559367-1588

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sweax Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

2025-12-09

Uppsala 9 / 12 -2025



Robin Nordström



Årsredovisning

för

Sweax Holding AB

559367-1588

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5

Handwritten initials/signature

Styrelsen för Sweax Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Information om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta andelar i bolag som utvecklar och förvaltar fastigheter samt därmed
förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Ägarförhållanden

Bolaget är moderbolag till Sweax AB , org nr 556359-3218 och Rosendal Fastighetsförvaltning AB ,
559023-6278

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23 (17 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	599	1 268	410
Soliditet (%)	25,0	17,7	4,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	410 133	1 267 525	1 702 658
Disposition enligt beslut av årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		1 267 525	-1 267 525	0
Årets resultat			599 134	599 134
Belopp vid årets utgång	25 000	1 677 658	599 134	2 301 792

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 677 658
årets vinst	599 134
	2 276 792
disponeras så att i ny räkning överföres	2 276 792
	2 276 792

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Sweax Holding AB
Org.nr 559367-1588

2 (5)

2025122212297

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 960

-1 570

Summa rörelsekostnader

-1 960

-1 570

Rörelseresultat

-1 960

-1 570

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

1 000 000

1 700 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-398 906

-430 905

Summa finansiella poster

601 094

1 269 095

Resultat efter finansiella poster

599 134

1 267 525

Resultat före skatt

599 134

1 267 525

Årets resultat

599 134

1 267 525

M
K3

Sweax Holding AB
Org.nr 559367-1588

3 (5)

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

9 058 775

9 058 775

Summa finansiella anläggningstillgångar

9 058 775

9 058 775

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

500 000

Summa kortfristiga fordringar

0

500 000

Kassa och bank

Kassa och bank

145 248

78 113

Summa kassa och bank

145 248

78 113

Summa omsättningstillgångar

145 248

578 113

SUMMA TILLGÅNGAR

9 204 023

9 636 888

2025122212298

KS

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 677 658

410 133

Årets resultat

599 134

1 267 525

Summa fritt eget kapital

2 276 792

1 677 658

Summa eget kapital

2 301 792

1 702 658

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

6 793 456

7 825 455

Summa långfristiga skulder

6 793 456

7 825 455

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

108 775

108 775

Summa kortfristiga skulder

108 775

108 775

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 204 023

9 636 888

KS

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

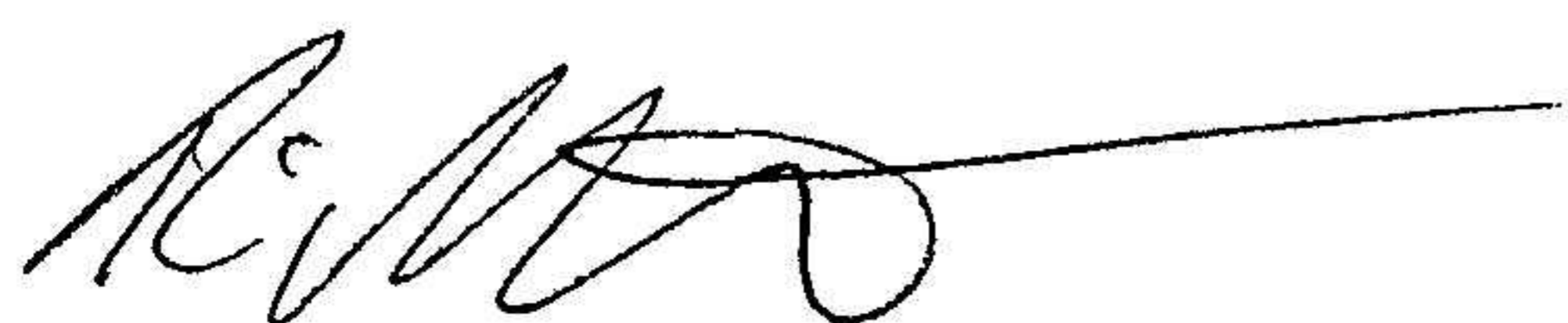
	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	9 058 775	9 000 000
Inköp	0	58 775
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 058 775	9 058 775
Utgående redovisat värde	9 058 775	9 058 775

Not 3 Långfristiga skulder

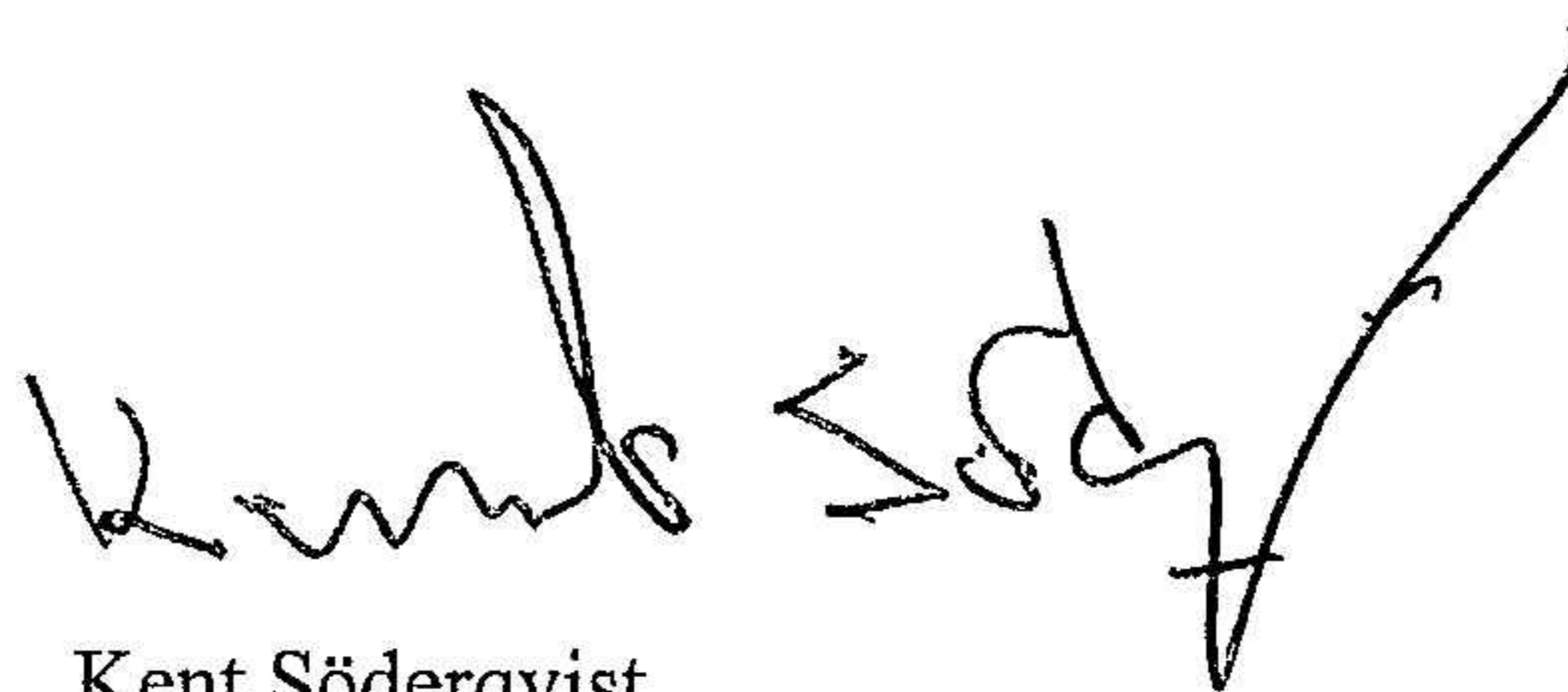
	2025-06-30	2024-06-30
Lån aktieägare	6 793 456	7 825 455
	6 793 456	7 825 455

Årsredovisningen beslutades 2025-12-08

Uppsala 2025-12-08



Robin Nordström
Verkställande direktör



Kent Söderqvist

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

