

Årsredovisning

för

Comentus AB

Org.nr. 556776-6299

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Pernilla Tilly Meijer, Styrelseledamot

2025-05-20

Styrelsen för Comentus AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Comentus AB bedriver fastighetsförvaltning, fastighetsmäkleri, samt konsultverksamhet inom IT.

Bolaget har sitt säte i Kungsbacka.

Maria Kalmlund, Ryakulle Konsult AB, som är auktoriserad redovisningskonsult (SRF), har anlitats för biträde med följande tjänster: bokföring, lön, bokslut och årsredovisning.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 025	1 388	986	1 209
Resultat efter finansiella poster	-36	70	-222	125
Soliditet (%)	59	54	65	76

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	59 409	70 038	229 447
Balanseras i ny räkning	0	70 038	-70 038	0
Årets resultat	0	0	-35 899	-35 899
Belopp vid årets utgång	100 000	129 447	-35 899	193 548

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	129 447
Årets resultat	-35 899
Summa	93 548

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	93 548
Summa	93 548

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 024 623	1 388 228
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 024 623	1 388 228
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-59 263
Övriga externa kostnader		-360 188	-303 907
Personalkostnader	2	-685 407	-940 600
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-15 295	-14 591
Summa rörelsekostnader		-1 060 889	-1 318 361
Rörelseresultat		-36 266	69 867
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		933	186
Räntekostnader och liknande resultatposter		-565	-15
Summa finansiella poster		368	171
Resultat efter finansiella poster		-35 899	70 038
Resultat före skatt		-35 899	70 038
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-35 899	70 038

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	24 377	39 672
Summa materiella anläggningstillgångar		24 377	39 672
Summa anläggningstillgångar		24 377	39 672
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		87 161	187 829
Övriga fordringar		40 675	39 845
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 952	47 226
Summa kortfristiga fordringar		160 788	274 900
Kassa och bank			
Kassa och bank		144 962	110 681
Summa kassa och bank		144 962	110 681
Summa omsättningstillgångar		305 750	385 581
SUMMA TILLGÅNGAR		330 127	425 253

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		129 447	59 409
Årets resultat		-35 899	70 038
Summa fritt eget kapital		93 548	129 447
Summa eget kapital		193 548	229 447
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		90	0
Övriga skulder		126 489	185 806
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		136 579	195 806
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		330 127	425 253

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
Inventarier, verktyg och installationer	
Inventarier	5 år

Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	1,00	1,00

Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	97 957	67 957
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		30 000
Utgående anskaffningsvärden	97 957	97 957
Ingående avskrivningar	-58 285	-43 694
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-15 295	-14 591
Utgående avskrivningar	-73 580	-58 285
Redovisat värde	24 377	39 672

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Kungsbacka

Pernilla Tilly Meijer

2025-05-20

Styrelseledamot