

Årsredovisning

för

Stora Stygga Fastigheter AB

Org.nr. 559318-1885

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Kalle Gustafsson, Styrelseledamot

2025-01-23

Styrelsen för Stora Stygga Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01-2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2021 och bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Nyköping.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	191 999	192 000	207 998
Resultat efter finansiella poster	58 743	59 871	107 009
Soliditet (%)	10	8	5

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	84 961	47 540	157 501
Balanseras i ny räkning	0	47 540	-47 540	0
Årets resultat	0	0	46 544	46 544
Belopp vid årets utgång	25 000	132 501	46 544	204 045

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	132
	501
Årets resultat	46
	544
Summa	179 045

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny	179 045
räkning	
Summa	179 045

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		191 999	192 000
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		191 999	192 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-14 719	-18 984
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-35 752	-38 733
Summa rörelsekostnader		-50 471	-57 717
Rörelseresultat		141 528	134 283
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-82 805	-74 412
Summa finansiella poster		-82 785	-74 412
Resultat efter finansiella poster		58 743	59 871
Resultat före skatt		58 743	59 871
Skatter			
Skatt på årets resultat		-12 199	-12 331
Årets resultat		46 544	47 540

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 882 314	1 918 066
Summa materiella anläggningstillgångar		1 882 314	1 918 066
Summa anläggningstillgångar		1 882 314	1 918 066
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		20 000	20 000
Övriga fordringar		1 518	2 656
Summa kortfristiga fordringar		21 518	22 656
Kassa och bank			
Kassa och bank		98 813	83 390
Summa kassa och bank		98 813	83 390
Summa omsättningstillgångar		120 331	106 046
SUMMA TILLGÅNGAR		2 002 645	2 024 112

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		132 501	84 961
Årets resultat		46 544	47 540
Summa fritt eget kapital		179 045	132 501
Summa eget kapital		204 045	157 501
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	926 400	984 000
Skulder till koncernföretag		757 690	757 690
Summa långfristiga skulder		1 684 090	1 741 690
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		57 600	57 600
Leverantörsskulder		0	0
Skulder till koncernföretag		0	3 164
Skatteskulder		0	22 570
Övriga skulder		8 000	8 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		48 910	33 587
Summa kortfristiga skulder		114 510	124 921
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 002 645	2 024 112

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Byggnader		
Byggnader	2 %	50

Not 2 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 987 570	1 987 570
Utgående anskaffningsvärden	1 987 570	1 987 570
Ingående avskrivningar	-69 504	-30 771
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-35 752	-38 733
Utgående avskrivningar	-105 256	-69 504
Utgående uppskrivningar	-105 256	-69 504
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	1 882 314	1 918 066

Kommentar till specifikation av byggnader och mark

Av anskaffningsvärdet avser 200 000 mark

Not 3 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Långfristiga skulder

2024-08-31

2023-08-31

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år
efter balansdagen

696 000

753 600

Underskrifter av årsredovisning

Kalle Gustafsson

Kalle Gustafsson

2025-01-21

Styrelseledamot