

Årsredovisning
för
Txtapella Förvaltning AB
556782-7232

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Navid Atlassi, Styrelseledamot
2025-12-17

Styrelsen för Txtapella Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.
Är ett helägt dotterbolag til Atlassi Of Sweden AB 556534-3414.

Företaget har sitt säte i Göteborgs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-85	-84	-85	-83
Soliditet (%)	4,7	4,7	6,2	6,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	234 887	-84 466	250 421
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-84 466	84 466	0
Årets resultat			142	142
Belopp vid årets utgång	100 000	150 421	142	250 563

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	150 422
årets vinst	142
	150 564
disponeras så att i ny räkning överföres	150 564
	150 564

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

0

927

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

927

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-9 648

-10 074

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-76 102

-76 102

Summa rörelsekostnader

-85 750

-86 176

Rörelseresultat

-85 750

-85 249

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 432

1 334

Räntekostnader och liknande resultatposter

-540

-551

Summa finansiella poster

892

783

Resultat efter finansiella poster

-84 858

-84 466

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

85 000

0

Summa bokslutsdispositioner

85 000

0

Resultat före skatt

142

-84 466

Årets resultat

142

-84 466

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 904 999	4 981 101
Summa materiella anläggningstillgångar		4 904 999	4 981 101
Summa anläggningstillgångar		4 904 999	4 981 101
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		336 838	251 838
Övriga fordringar		888	0
Summa kortfristiga fordringar		337 726	251 838
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		33 090	44 439
Summa kassa och bank		33 090	44 439
Summa omsättningstillgångar		370 816	296 277
SUMMA TILLGÅNGAR		5 275 815	5 277 378

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		150 422	234 887
Årets resultat		142	-84 466
Summa fritt eget kapital		150 564	150 421
Summa eget kapital		250 564	250 421
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		4 987 503	4 987 503
Skatteskulder		17 748	19 453
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 001
Summa kortfristiga skulder		5 025 251	5 026 957
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 275 815	5 277 378

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 054 996	6 054 996
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 054 996	6 054 996
Ingående avskrivningar	-1 073 895	-997 793
Årets avskrivningar	-76 102	-76 102
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 149 997	-1 073 895
Utgående redovisat värde	4 904 999	4 981 101

Årsredovisningen beslutades 2025-12-16

Göteborg

Victor Atlassi
Victor Atlassi
Ordförande
2025-12-16

Navid Atlassi
Navid Atlassi
2025-12-16