

Styrelsen och verkställande direktören för

Atre E Förvaltnings AB

Org nr 556237-4966

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6-8
Underskrifter	8

Undertecknad verkställande direktör i Atre E Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2023-06-30.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ulricehamn 2023-06-30



Tord Andersson

Styrelsen och verkställande direktören för

Atre E Förvaltnings AB

Org nr 556237-4966

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6-8
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Atre E Förvaltnings AB, 556237-4966, med säte i Ulricehamn får härmed avge årsredovisning för 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor om inget annat anges.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet, handel med och förvaltning av värdepapper.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets omfattning av handel med värdepapper har ökat under året vilket genererat en ökning i omsättning vid jämförelse med föregående år. Dock var värdet på bolagets värdepappersportfölj lågt vid årsskiftet vilket skapat en nedskrivning av lagerförda andelar som påverkat resultat efter finansiella poster negativt.

Bolaget har en reversfordran om 4,8 Mkr. Motpartens återbetalningsförmåga är beroende av framtida försäljningar av byggrätter.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Nettoomsättning	806 142	–	1 487 960	73 758
Resultat efter finansiella poster	365 430	1 112 584	1 081 494	21 996
Soliditet	98%	98%	98%	94%

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Balanserat resultat inkl. årets resultat
Vid årets början	10 050 000	2 010 276	9 653 453
<i>Disposition enl bolagsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			131 377
Vid årets slut	10 050 000	2 010 276	9 784 830

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 9 784 830, disponeras enligt följande:

Utdelning [20 100 aktier * 99,50 kr per aktie]	2 000 000
Balanseras i ny räkning	7 784 830
Summa	9 784 830

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01</i> <i>-2022-12-31</i>	<i>2021-01-01</i> <i>-2021-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		806 142	—
Omvärdering av lager värdepapper		-517 274	781 115
Summa rörelseintäkter		<u>288 868</u>	<u>781 115</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-53 939	-99 387
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-3 908	-10 189
Summa rörelsekostnader		<u>-57 847</u>	<u>-109 576</u>
Rörelseresultat		231 021	671 539
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		364 917	454 457
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-229 680	-12 765
Räntekostnader och liknande resultatposter		-828	-647
Summa finansiella poster		<u>134 409</u>	<u>441 045</u>
Resultat efter finansiella poster		365 430	1 112 584
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-140 000	-280 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-140 000</u>	<u>-280 000</u>
Resultat före skatt		225 430	832 584
Skatter			
Skatt på årets resultat		-94 053	-174 230
Årets resultat		<u>131 377</u>	<u>658 354</u>

2023070437186

Dokumentation av bokslutet för 2022. Dokumentet är tillgängligt på www.atre.se

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	—	3 908
Summa materiella anläggningstillgångar		—	3 908
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	—	—
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	25 000	254 680
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	2 102 106	7 002 106
Andra långfristiga fordringar	6	7 393 925	7 298 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 521 031	14 554 786
Summa anläggningstillgångar		9 521 031	14 558 694
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Lager av värdepapper		2 023 641	3 234 700
Summa varulager		2 023 641	3 234 700
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		662 314	278 488
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 042 992	692 157
Summa kortfristiga fordringar		1 705 306	970 645
Kassa och bank			
Kassa och bank		9 278 510	3 643 072
Summa kassa och bank		9 278 510	3 643 072
Summa omsättningstillgångar		13 007 457	7 848 417
SUMMA TILLGÅNGAR		22 528 488	22 407 111

2023070437187

Dokumentation av årsredovisningen för 2022. Utskrift från årsredovisningen.

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		10 050 000	10 050 000
Reservfond		2 010 276	2 010 276
Summa bundet eget kapital		12 060 276	12 060 276
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 653 453	8 995 099
Årets resultat		131 377	658 354
Summa fritt eget kapital		9 784 830	9 653 453
Summa eget kapital		21 845 106	21 713 729
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		420 000	280 000
Summa obeskattade reserver		420 000	280 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		112 382	262 382
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		151 000	151 000
Summa kortfristiga skulder		263 382	413 382
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 528 488	22 407 111

2023070437188

Den här dokumentet är ett utdrag från den offentliga registern i Skatteverket. Dokumentet är ett utdrag från den offentliga registern i Skatteverket.

Noter

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter från värdepappershandel redovisas vid försäljning respektive vid utdelningar och består av försäljningsbelopp respektive utdelningar.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Lager av värdepapper

Lager av värdepapper har upptagits till det lägsta av anskaffningsvärdet respektive marknadsvärdet på balansdagen. Lägsta värdets princip har, liksom tidigare år, beräknats aktieslag för aktieslag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Nyttjandeperiod

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	103 822	103 822
Vid årets slut	103 822	103 822
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-99 914	-89 725
Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-3 908	-10 189
Vid årets slut	-103 822	-99 914
Redovisat värde vid årets slut	-	3 908

2023070437189

Den här dokumentationen är tillgänglig för alla som har tillgång till den.

2023070437190

Not 3	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	-	5 513 775
	Avyttring	-	-5 513 775
	Vid årets slut	-	-
<i>Akkumulerade nedskrivningar</i>			
	Vid årets början	-	-5 475 475
	Avyttring	-	5 475 475
	Vid årets slut	-	-
	Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 4	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	2 104 680	2 104 680
	Vid årets slut	2 104 680	2 104 680
<i>Akkumulerade nedskrivningar</i>			
	Vid årets början	-1 850 000	-1 850 000
	Årets nedskrivningar	-229 680	-
	Vid årets slut	-2 079 680	-1 850 000
	Redovisat värde vid årets slut	25 000	254 680

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	14 787 105	14 787 105
	Avyttring	-4 900 000	-
	Vid årets slut	9 887 105	14 787 105
<i>Akkumulerade nedskrivningar</i>			
	Vid årets början	-7 784 999	-7 784 999
	Årets nedskrivningar	-	-
	Vid årets slut	-7 784 999	-7 784 999
	Redovisat värde vid årets slut	2 102 106	7 002 106

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	7 298 000	6 525 000
Tillkommande fordringar	295 925	773 000
Reglerade fordringar	-200 000	-
	<u>7 393 925</u>	<u>7 298 000</u>
Redovisat värde vid årets slut	7 393 925	7 298 000

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ställda säkerheter</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
<i>Eventalförpliktelser</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Ökad osäkerhet kring inflations- och ränteläget kan påverka utvecklingen av bolagets verksamhet, ställning och resultat. Styrelsen följer aktivt utvecklingen och vidtar löpande åtgärder för att minska dess effekt på verksamheten.

Den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Tord Andersson
Verkställande direktör

Jerker Andersson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Sune Eliasson
Auktoriserad revisor

2023070437191

Dokumenthanteringskod: 2023070437191

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2023070437192

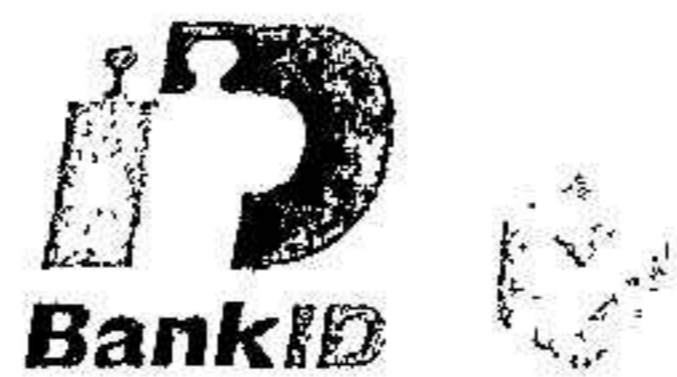
Klas Jerker Andersson

Styrelseledamot

Serienummer: 19600728xxxx

IP: 83.233.xxx.xxx

2023-06-27 13:50:06 UTC



Tord Evald Andersson

VD/Styrelseledamot

Serienummer: 19560223xxxx

IP: 95.193.xxx.xxx

2023-06-27 15:37:19 UTC



SUNE ELIASSON

Auktoriserad Revisor

Serienummer: 19560921xxxx

IP: 20.240.xxx.xxx

2023-06-30 12:31:26 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Atre E Förvaltnings AB, org. nr 555237-4966

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Atre E Förvaltnings AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Atre E Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Atre E Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Upplysning av särskild betydelse

Jag vill fästa uppmärksamheten på beskrivningen i förvaltningsberättelsen att bolaget har en reversfordran om 4,8 Mkr. Motpartens återbetalningsförmåga är beroende av framtida försäljningar av byggrätter.

Jag har inte modifierat mina uttalande i detta avseende.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

— identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

— skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

— utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

— drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

— utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Atre E Förvaltnings AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Atre E Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skövde den 30 juni 2023

Sune Eliasson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2023070437195

SUNE ELIASSON

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19560921xxxx

IP: 83.223.xxx.xxx

2023-06-30 13:01:36 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>