

Årsredovisning för
Tre A Affärsutveckling AB

556679-6875

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sören Ohlsson
Styrelseledamot

2024-01-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tre A Affärsutveckling AB, 556679-6875, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger en bostadsrätt i Brf Vasaparken i uthyrningssyfte.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	115 200	110 600	69 000	104 501
Resultat efter finansiella poster	20 191	49 195	2 120	6 552
Soliditet %	36,4	36,1	35	39

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	919 136	49 195
Balanseras i ny räkning		49 195	-49 195
Årets resultat			20 191
Belopp vid årets utgång	100 000	968 331	20 191

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	968 331
Årets resultat	20 191
Summa	988 522
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	988 522
Summa	988 522

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		115 200	110 600
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		115 200	110 600
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-47 693	-33 354
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 799	-1 799
Summa rörelsekostnader		-49 492	-35 153
Rörelseresultat		65 708	75 447
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		27	3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-45 544	-26 255
Summa finansiella poster		-45 517	-26 252
Resultat efter finansiella poster		20 191	49 195
Resultat före skatt		20 191	49 195
Årets resultat		20 191	49 195

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Hyresrätter och liknande rättigheter	2	2 500 000	2 500 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		2 500 000	2 500 000
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 799	3 598
Summa materiella anläggningstillgångar		1 799	3 598
Summa anläggningstillgångar		2 501 799	2 503 598
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		252 608	302 581
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 342	2 047
Summa kortfristiga fordringar		254 950	304 628
Kassa och bank			
Kassa och bank		235 570	148 879
Summa kassa och bank		235 570	148 879
Summa omsättningstillgångar		490 520	453 507
SUMMA TILLGÅNGAR		2 992 319	2 957 105

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		968 331	919 136
Årets resultat		20 191	49 195
Summa fritt eget kapital		988 522	968 331
Summa eget kapital		1 088 522	1 068 331
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 875 000	1 875 000
Summa långfristiga skulder		1 875 000	1 875 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		4 197	4 174
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 600	9 600
Summa kortfristiga skulder		28 797	13 774
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 992 319	2 957 105

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 500 000	2 500 000
Utgående anskaffningsvärden	2 500 000	2 500 000
Redovisat värde	2 500 000	2 500 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	111 590	111 590
Utgående anskaffningsvärden	111 590	111 590
Ingående avskrivningar	-107 992	-106 193
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-1 799	-1 799
Utgående avskrivningar	-109 791	-107 992
Redovisat värde	1 799	3 598

Underskrifter

Uppsala

Magnus Lange 2024-01-15
Magnus Lange Datum
Styrelseordförande

Sören Ohlsson 2024-01-15
Sören Ohlsson Datum
Styrelseledamot

Malin Lange 2024-01-15
Malin Lange Datum
Styrelseledamot

Anton Lange 2024-01-15
Anton Lange Datum
Styrelseledamot