

Årsredovisning

för

Area Invest AB

556289-3783

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Petros Kapetanakis, Styrelseledamot

2025-05-23

Styrelsen för Area Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsulterksamhet kring företags- och verksamhetsutveckling samt verksamhet med investeringar i andra bolag.

Företaget har sitt säte i Sandviken.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Som framgår av årsredovisningens balansräkning är bolagets egna kapital förbrukat sedan tidigare år. Styrelsen har tidigare år upprättat en första kontrollbalansräkning som inte utvisade sådana övervärden som skulle innebära att det egna kapitalet uppgick till minst hälften av det registrerade aktiekapitalet, och en andra kontrollbalansräkning som inte utvisade att aktiekapitalet skulle vara återställt. Bolagsstämman har inte beslutat att likvidera bolaget och styrelsen har heller inte ansökt om likvidation av bolaget och har alltsedan detta inträffade därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt aktiebolagslagen och valt att fortsätta att bedriva verksamheten under personligt betalningsansvar enligt reglerna i aktiebolagslagen 25 kap 13-20 §§ beträffande likvidationsplikt och styrelsens ansvar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	266	1 397	1 562	25
Resultat efter finansiella poster	-105	582	1 020	-1 924
Soliditet (%)	neg	neg	neg	neg

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-1 014 803	374 784	-540 019
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		374 784	-374 784	0
Årets resultat			2 918	2 918
Belopp vid årets utgång	100 000	-640 019	2 918	-537 101

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 300 000 (fg år 300 000)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-640 019
årets vinst	2 918
	-637 101
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-637 101
	-637 101

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

266 452

1 397 332

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

266 452

1 397 332

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-366 109

-718 666

Summa rörelsekostnader

-366 109

-718 666

Rörelseresultat

-99 657

678 666

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

8

52 523

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

0

-204 332

Räntekostnader och liknande resultatposter

-4 852

-1 069

Summa finansiella poster

-4 844

-152 878

Resultat efter finansiella poster

-104 501

525 788

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

110 000

0

Summa bokslutsdispositioner

110 000

0

Resultat före skatt

5 499

525 788

Skatter

Skatt på årets resultat

-2 581

-151 004

Årets resultat

2 918

374 784

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	51 083	51 083
Andra långfristiga fordringar	3	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		51 083	51 083
Summa anläggningstillgångar		51 083	51 083
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		211 150	0
Summa kortfristiga fordringar		211 150	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		226 374	920 364
Summa kassa och bank		226 374	920 364
Summa omsättningstillgångar		437 524	920 364
SUMMA TILLGÅNGAR		488 607	971 447

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-640 019	-1 014 803
Årets resultat		2 918	374 784
Summa fritt eget kapital		-637 101	-640 019
Summa eget kapital		-537 101	-540 019
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	110 000
Summa obeskattade reserver		0	110 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		20 000	17 617
Skatteskulder		64 551	137 210
Övriga skulder		741 157	831 639
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		200 000	415 000
Summa kortfristiga skulder		1 025 708	1 401 466
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		488 607	971 447

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	255 415	0
Inköp		255 415
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	255 415	255 415
Ingående nedskrivningar	-204 332	0
Årets nedskrivningar	0	-204 332
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-204 332	-204 332
Utgående redovisat värde	51 083	51 083

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 830 670	1 830 670
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 830 670	1 830 670
Ingående nedskrivningar	-1 830 670	-1 830 670
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 830 670	-1 830 670
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	400 000	400 000
	400 000	400 000

Not 5 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Area Invest AB
Org.nr 556289-3783

7 (7)

Sandviken 2025-05-23

Petros Kapetanakis
Petros Kapetanakis

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05-23

Andreas Stefansson
Andreas Stefansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Area Invest AB

Org.nr 556289-3783

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Area Invest AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Area Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Area Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Area Invest AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Area Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Som framgår av årsredovisningens förvaltningsberättelse är bolagets egna kapital förbrukat sedan tidigare år. Styrelsen har tidigare år upprättat en första kontrollbalansräkning och en andra kontrollbalansräkning som inte utvisade sådana övervärden som skulle innebära att det egna kapitalet var återställt. Som framgår av förvaltningsberättelsen har bolagsstämman inte beslutat att likvidera bolaget. Styrelsen har heller inte ansökt om likvidation av bolaget och har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt aktiebolagslagen. Jag har informerat styrelsen om reglerna i aktiebolagslagen 25 kap 13-20 §§ beträffande likvidationsplikt och styrelsens ansvar.

Gävle 2025-05-23

Andreas Stefansson
Andreas Stefansson
Auktoriserad revisor

