

Årsredovisning

för

Sundkvist & Lundström Fastigheter AB

559322-5278

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sundkvist & Lundström Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-01-07. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kiruna 2026-01-07



Joacim Lundström

Styrelsen för Sundkvist & Lundström Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning vilket ej har kommit igång än.

Företaget har sitt säte i Kiruna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8	-7	0	-11
Soliditet (%)	96,8	98,4	56,5	56,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-10 865	-10 946	3 189
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		10 946	10 946	21 892
Årets resultat			46	46
Belopp vid årets utgång	25 000	81	46	25 127

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	81
årets vinst	46
	127
disponeras så att i ny räkning överföres	127
	127

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-8 125

-7 500

Summa rörelsekostnader

-8 125

-7 500

Rörelseresultat

-8 125

-7 500

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

471

446

Summa finansiella poster

471

446

Resultat efter finansiella poster

-7 654

-7 054

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

7 700

18 000

Summa bokslutsdispositioner

7 700

18 000

Resultat före skatt

46

10 946

Årets resultat

46

10 946

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

25 952

25 481

Summa kassa och bank

25 952

25 481

Summa omsättningstillgångar

25 952

25 481

SUMMA TILLGÅNGAR

25 952

25 481

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

81

-10 865

Årets resultat

46

10 946

Summa fritt eget kapital

127

81

Summa eget kapital

25 127

25 081

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

825

400

Summa kortfristiga skulder

825

400

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 952

25 481

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning finns inga eventualförpliktelser

Not 3 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter

Årsredovisningen beslutades 2025-11-18

Kiruna 2026-01-07



Joacim Lundström
Ordförande



Kent Sundqvist

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

