

ÅRSREDOVISNING

för

Librobäck Fastigheter i Uppsala AB

Org.nr. 559354-7903

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2025-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Johan Nylander, Styrelseledamot
2025-12-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2021 och ska bedriva försäljning samt uthyrning inom fastighetsbranschen. Företaget har sedan start varit vilande.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Nylander Fastigheter AB, 556559-5187.

Företaget har sitt säte i Uppsala kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamhetsåret är förlängt fr o m 2024-01-01 t o m 2025-06-30

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10 650	-1 250	0
Soliditet (%)	75,40	100	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-1 250	23 750
Balanseras i ny räkning		-1 250	1 250	0
Årets resultat			-750	-750
Belopp vid årets utgång	25 000	-1 250	-750	23 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-1 250
Årets resultat	-750
	<u>-2 000</u>

Librobäck Fastigheter i Uppsala AB

Org.nr. 559354-7903

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

<u>-2 000</u>
-2 000

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Librobäck Fastigheter i Uppsala AB

Org.nr. 559354-7903

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2025-06-30	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 650	-1 250
Summa rörelsekostnader		<u>-10 650</u>	<u>-1 250</u>
Rörelseresultat		-10 650	-1 250
Resultat efter finansiella poster		-10 650	-1 250
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		9 900	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>9 900</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		-750	-1 250
Årets resultat		<u>-750</u>	<u>-1 250</u>

Librobäck Fastigheter i Uppsala AB

Org.nr. 559354-7903

BALANSRÄKNING	Not	2025-06-30	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		<u>9 900</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		9 900	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>20 600</u>	<u>23 750</u>
Summa kassa och bank		20 600	23 750
Summa omsättningstillgångar		30 500	23 750
SUMMA TILLGÅNGAR		30 500	23 750
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 250	0
Årets resultat		<u>-750</u>	<u>-1 250</u>
Summa fritt eget kapital		-2 000	-1 250
Summa eget kapital		23 000	23 750
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>7 500</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga skulder		7 500	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		30 500	23 750

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Uppsala

Johan Nylander

Johan Nylander

2025-12-18