

Årsredovisning
för
Huddinge Kedjan 18 AB
559354-1617

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

André Sangwall, Styrelseledamot
2024-10-28

Styrelsen för Huddinge Kedjan 18 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Huddinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2021/23 (17 mån)
Nettoomsättning	1 431	1 628
Resultat efter finansiella poster	268	530
Soliditet (%)	4,5	3,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	304 273	329 273
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		304 273	-304 273	0
Årets resultat			158 600	158 600
Belopp vid årets utgång	25 000	304 273	158 600	487 873

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	304 273
årets vinst	158 600
	462 873
disponeras så att i ny räkning överföres	462 873
	462 873

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2021-12-15
-2023-04-30
(17 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 431 343

1 628 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 431 343

1 628 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-48 959

-83 442

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-147 602

-192 490

Summa rörelsekostnader

-196 561

-275 932

Rörelseresultat

1 234 782

1 352 068

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

5 439

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-972 027

-822 064

Summa finansiella poster

-966 588

-822 064

Resultat efter finansiella poster

268 194

530 004

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-67 500

-139 500

Summa bokslutsdispositioner

-67 500

-139 500

Resultat före skatt

200 694

390 504

Skatter

Skatt på årets resultat

-42 094

-86 231

Årets resultat

158 600

304 273

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

13 995 033

14 142 635

Summa materiella anläggningstillgångar

13 995 033

14 142 635

Summa anläggningstillgångar

13 995 033

14 142 635

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

81 125

Övriga fordringar

100 346

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

15 340

13 699

Summa kortfristiga fordringar

115 686

94 824

Kassa och bank

Kassa och bank

290 619

97 194

Summa kassa och bank

290 619

97 194

Summa omsättningstillgångar

406 305

192 018

SUMMA TILLGÅNGAR

14 401 338

14 334 653

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		304 273	0
Årets resultat		158 600	304 273
Summa fritt eget kapital		462 873	304 273
Summa eget kapital		487 873	329 273
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		207 000	139 500
Summa obeskattade reserver		207 000	139 500
Långfristiga skulder			
	3, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		6 802 500	7 007 500
Övriga skulder		6 179 739	6 195 939
Summa långfristiga skulder		12 982 239	13 203 439
Kortfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		307 500	410 000
Skatteskulder		147 137	89 326
Övriga skulder		100 346	1 900
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		169 243	161 215
Summa kortfristiga skulder		724 226	662 441
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 401 338	14 334 653

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

I noten för byggnader och mark föregående år redovisades endast fastigheten, medan marken ej inkluderades.

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	14 335 125	
Inköp		14 335 125
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 335 125	14 335 125
Ingående avskrivningar	-192 490	
Årets avskrivningar	-147 602	-192 490
Utgående ackumulerade avskrivningar	-340 092	-192 490
Utgående redovisat värde	13 995 033	14 142 635

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 572 500	5 367 500
	5 572 500	5 367 500

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
--	------------	------------

Fastighetsinteckning	8 190 000	8 190 000
	8 190 000	8 190 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 7 110 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-04-30	2023-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 802 500	7 007 500
	6 802 500	7 007 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	307 500	410 000
	307 500	410 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Huddinge 2024-10-28

André Sangwall
André Sangwall
Ordförande, styrelseledamot

Robin Dahlgren
Robin Dahlgren
Styrelseledamot