

**Årsredovisning**  
för  
**CICANI Holding AB**  
559302-8938

Räkenskapsåret  
2021-02-18 - 2021-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Ted Ovin, Styrelseledamot  
2022-09-30

Styrelsen för CICANI Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-02-18 - 2021-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga, utveckla och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Vellinge.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget registrerades den 18 februari 2021.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>
	(11 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-2
Soliditet (%)	0,8

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Insatt kapital	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		-1 947	<b>-1 947</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-1 947</b>	<b>23 053</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-1 947
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-1 947
	<b>-1 947</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-02-18  
-2021-12-31  
(11 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-13 207
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-13 207</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-13 207</b>
<b>Finansiella poster</b>	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	11 266
Räntekostnader och liknande resultatposter	-6
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>11 260</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-1 947</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-1 947</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-1 947</b>

## Balansräkning

Not

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	1 400 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 600 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 000 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 000 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 266
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>11 266</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		16 787
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>16 787</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>28 053</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**3 028 053**

## Balansräkning

Not

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-1 947

**Summa fritt eget kapital**

**-1 947**

**Summa eget kapital**

**23 053**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

3 000 000

**Summa långfristiga skulder**

**3 000 000**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**5 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 028 053**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2021-12-31

Inköp	1 400 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 400 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 400 000</b>

### Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

2021-12-31

Tillkommande fordringar	1 600 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 600 000</b>

Vellinge 2022-09-30

*Ted Ovin*  
Ted Ovin