

Årsredovisning

för

Lars-Gunnar Andersson Maskinbarkning AB

556489-8871

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lars-Gunnar Andersson Maskinbarkning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

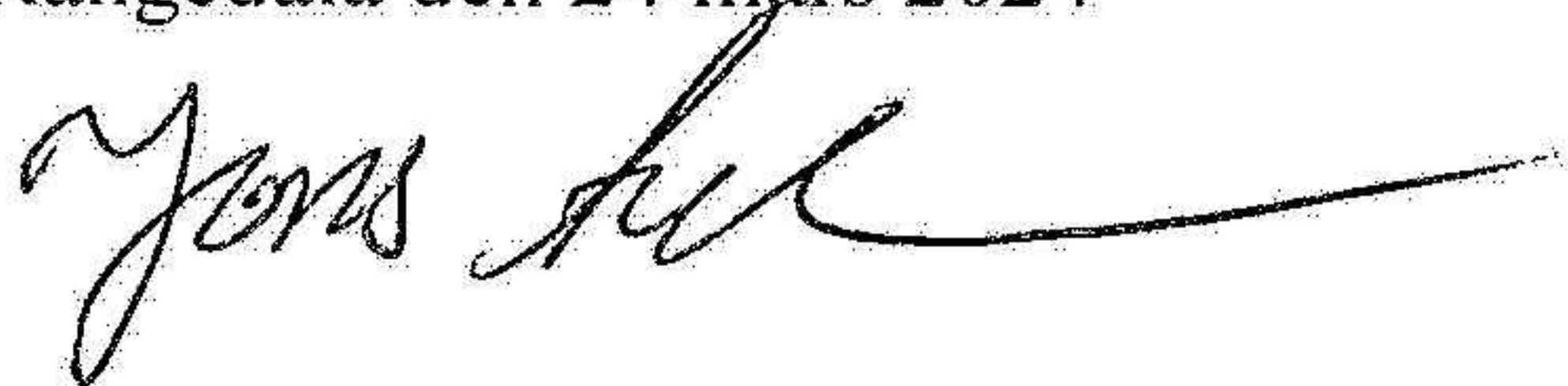
Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Rångedala den 24 mars 2024

Jonas Andersson



Rångedala den 24 mars 2024



Jonas Andersson

2024042315123



Styrelsen för Lars-Gunnar Andersson Maskinbarkning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt förvaltning av värdepapper.

Bolaget förvaltar för närvarande fyra fastigheter i Dalsjöfors, Gårda 3:5, Rångedala 3:11, Tummarp 1:70 och Tummarp 1:133.

Bolaget är dotterbolag till Nordgårdens Fastigheter AB org. nr 559308-3081. Företaget har sitt säte i Borås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 734	2 554	2 354	2 339
Resultat efter finansiella poster	47	127	335	245
Soliditet (%)	27	26	33	57

Förändringar i eget kapital

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	492 069
årets vinst	17 662
	509 731
disponeras så att	
i ny räkning överföres	509 731
	509 731

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 733 994	2 553 934
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 733 994	2 553 934
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 644 079	-1 580 785
Personalkostnader	2	-25 916	-59 886
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-482 092	-492 860
Summa rörelsekostnader		-2 152 087	-2 133 531
Rörelseresultat		581 907	420 403
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 805	-19 572
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-25 531	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-512 615	-273 658
Summa finansiella poster		-535 341	-293 230
Resultat efter finansiella poster		46 566	127 173
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		15 000	0
Förändring av överavskrivningar		0	21 641
Summa bokslutsdispositioner		15 000	21 641
Resultat före skatt		61 566	148 814
Skatter			
Skatt på årets resultat		-43 904	-61 169
Årets resultat		17 662	87 645

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

15 193 512

15 653 963

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

21 641

Summa materiella anläggningstillgångar

15 193 512

15 675 604

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

10 229

35 760

Summa finansiella anläggningstillgångar

10 229

35 760

Summa anläggningstillgångar

15 203 741

15 711 364

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

5 370 258

5 250 258

Övriga fordringar

72 830

56 482

Summa kortfristiga fordringar

5 443 088

5 306 740

Kassa och bank

Kassa och bank

373 676

456 675

Summa kassa och bank

373 676

456 675

Summa omsättningstillgångar

5 816 764

5 763 415

SUMMA TILLGÅNGAR

21 020 505

21 474 779

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

4 800 000

4 900 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

4 920 000

5 020 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

492 069

304 424

Årets resultat

17 662

87 645

Summa fritt eget kapital

509 731

392 069

Summa eget kapital

5 429 731

5 412 069

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

259 000

274 000

Summa obeskattade reserver

259 000

274 000

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

14 621 784

15 093 456

Summa långfristiga skulder

14 621 784

15 093 456

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

67 814

Övriga skulder

494 740

477 863

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

215 250

149 577

Summa kortfristiga skulder

709 990

695 254

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

21 020 505

21 474 779

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25-50 år

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 311 170	20 311 170
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 311 170	20 311 170
Ingående avskrivningar	-9 557 207	-9 196 327
Årets avskrivningar	-360 451	-360 880
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 917 658	-9 557 207
Ingående uppskrivningar	4 900 000	5 000 000
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	-100 000	-100 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	4 800 000	4 900 000
Utgående redovisat värde	15 193 512	15 653 963

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	366 117	366 117
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	366 117	366 117
Ingående avskrivningar	-344 476	-312 496
Årets avskrivningar	-21 641	-31 980
Utgående ackumulerade avskrivningar	-366 117	-344 476
Utgående redovisat värde	0	21 641

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 760	35 760
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 760	35 760
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-25 531	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-25 531	0
Utgående redovisat värde	10 229	35 760

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Kreditinstitut	12 735 096	13 206 768
	12 735 096	13 206 768

Rångedala den 24 mars 2024



Jonas Andersson
Styrelseledamot