

Årsredovisning för
Broriket Fastighets AB
559379-4554

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Broriket Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-05-16. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum
Malmö 2025-05-17


Johan Nilsson Lihuvud
Styrelseordförande, ledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Broriket Fastighets AB, 559379-4554, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2022.

Bolagets verksamhet består i att direkt eller indirekt äga, förvalta, utveckla och uthyra fast egendom.

Bolaget är moderbolag till FKG 26, org. nr: 559254-4778. Dotterbolaget har sitt säte i Malmö.

Koncernredovisning upprättas ej med stöd av ÅRL 7:3.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har inga väsentliga händelser inträffat i verksamheten.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr
Nettoomsättning	-		
Resultat efter finansiella poster	-26 500	-31 678	
Soliditet, %	4	4	

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		66 326
Disposition enl årsstämmobeslut			
Vid årets slut	25 000		66 326

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 66 326, balanseras i ny räkning.:	
Balanserat resultat	66 326
Årets resultat	-
Totalt	66 326
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	66 326
Summa	66 326

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

TS OL

ank=20250710;2025071124703

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-250	-5428
Summa rörelsekostnader		-250	-5428
Rörelseresultat		-250	-5428
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-26 250	-26 250
Summa finansiella poster		-26 250	-26 250
Resultat efter finansiella poster		-26 500	-31 678
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		26 500	31 678
Summa bokslutsdispositioner		26 500	31 678
Resultat före skatt		0	-
Skatter			
Årets resultat		0	

ank=20250710;2025071124704

5 2

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	2 294 615	2 294 615
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 294 615	2 294 615
Summa anläggningstillgångar		2 294 615	2 294 615
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		23 693	23 943
Summa kassa och bank		23 693	23 943
Summa omsättningstillgångar		23 693	23 943
SUMMA TILLGÅNGAR		2 318 308	2 318 558

ank=20250710;2025071124705

JK FS

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		66 326	66 326
Årets resultat		-	-
Summa fritt eget kapital		66 326	66 326
Summa eget kapital		91 326	91 326
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	4	1 391 822	1 418 322
Övriga skulder		750 000	750 000
Summa långfristiga skulder		2 141 822	2 168 322
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		85 160	58 910
Summa kortfristiga skulder		85 160	58 910
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 318 308	2 318 558

ank=20250710;2025071124706

RTS

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

/År 1 - med jämförelsetal/

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

/År 1 - fg år som bilaga/

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret. Jämförelsetalen har inte räknats om. Årsredovisningen för det närmast föregående räkenskapsåret lämnas som bilaga.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, övriga	-26 250	-26 250
Summa	-26 250	-26 250

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 294 615	2 294 615
Redovisat värde vid årets slut	2 294 615	2 294 615

Not 4 Skulder till koncernföretag

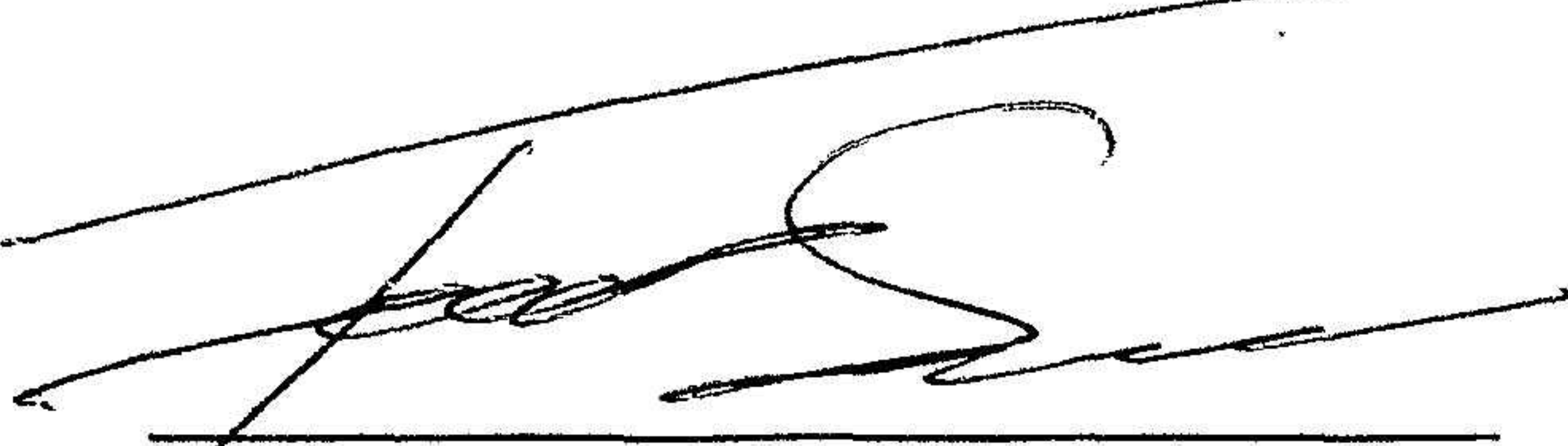
	2024-12-31	2023-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 391 822	1 418 322

Underskrifter

Malmö 2025-05-16



Johan Nilsson Lihuvud
Styrelseordförande



Filip Svensson
Styrelseledamot

ank=20250710;2025071124708