

Årsredovisning

Fyrhörningen Förvaltning AB

556846-1668

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Tomas Andersson , Styrelseledamot
2023-05-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva handel med fastigheter och värdepapper, äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva konsult- och projektverksamhet inom byggnads- och fastighetsområdet och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Täby.

Spridningen av coronaviruset har inte påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Resultat efter finansiella poster	9 115	487	536	497	473
Soliditet %	100	100	100	100	100
Balansomslutning	16 946	25 838	26 043	26 205	26 208

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	25 291 260	487 209
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-18 000 000	
- Balanseras i ny räkning		487 209	-487 209
- Årets resultat			9 114 697
- Belopp vid årets utgång	50 000	7 778 469	9 114 697

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	7 778 469
Årets resultat	9 114 697
<i>Summa</i>	<i>16 893 166</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	16 393 166
<i>Summa</i>	<i>16 893 166</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-7 944	-24 549
Personalkostnader	-14 962	-14 064
Summa rörelsekostnader	-22 906	-38 613
Rörelseresultat	-22 906	-38 613
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	500 000	500 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	8 634 443	25 822
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 843	0
Summa finansiella poster	9 138 286	525 822
Resultat efter finansiella poster	9 115 380	487 209
Resultat före skatt	9 115 380	487 209
Skatter		
Skatt på årets resultat	-683	0
Årets resultat	9 114 697	487 209

BALANSRÄKNING

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	1	70 500	70 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	484 500	484 500
Andra långfristiga fordringar	3	13 135 443	15 800 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		13 690 443	16 355 000
Summa anläggningstillgångar		13 690 443	16 355 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 255 413	9 482 668
<i>Summa kassa och bank</i>		3 255 413	9 482 668
Summa omsättningstillgångar		3 255 413	9 482 668
SUMMA TILLGÅNGAR		16 945 856	25 837 668

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	7 778 469	25 291 260
Årets resultat	9 114 697	487 209
<i>Summa fritt eget kapital</i>	16 893 166	25 778 469
Summa eget kapital	16 943 166	25 828 469
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	2 007	9 199
Skatteskulder	683	0
Summa kortfristiga skulder	2 690	9 199
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	16 945 856	25 837 668

NOTER

Not 0 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 1	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	70 500	70 500
	Utgående anskaffningsvärden	70 500	70 500
	Redovisat värde	70 500	70 500

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	484 500	101 331
	Inköp	-	964 647
	Försäljningar	-	-581 478
	Utgående anskaffningsvärden	484 500	484 500

Not 3	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	15 800 000	15 800 000
	Årets uttag	-2 664 557	-
	Utgående anskaffningsvärden	13 135 443	15 800 000

UNDERSKRIFTER

Täby

Tomas Andersson

Tomas Andersson

Styrelseledamot

2023-05-28