

Årsredovisning
för
Ljusnans Kåkar AB
556075-3971

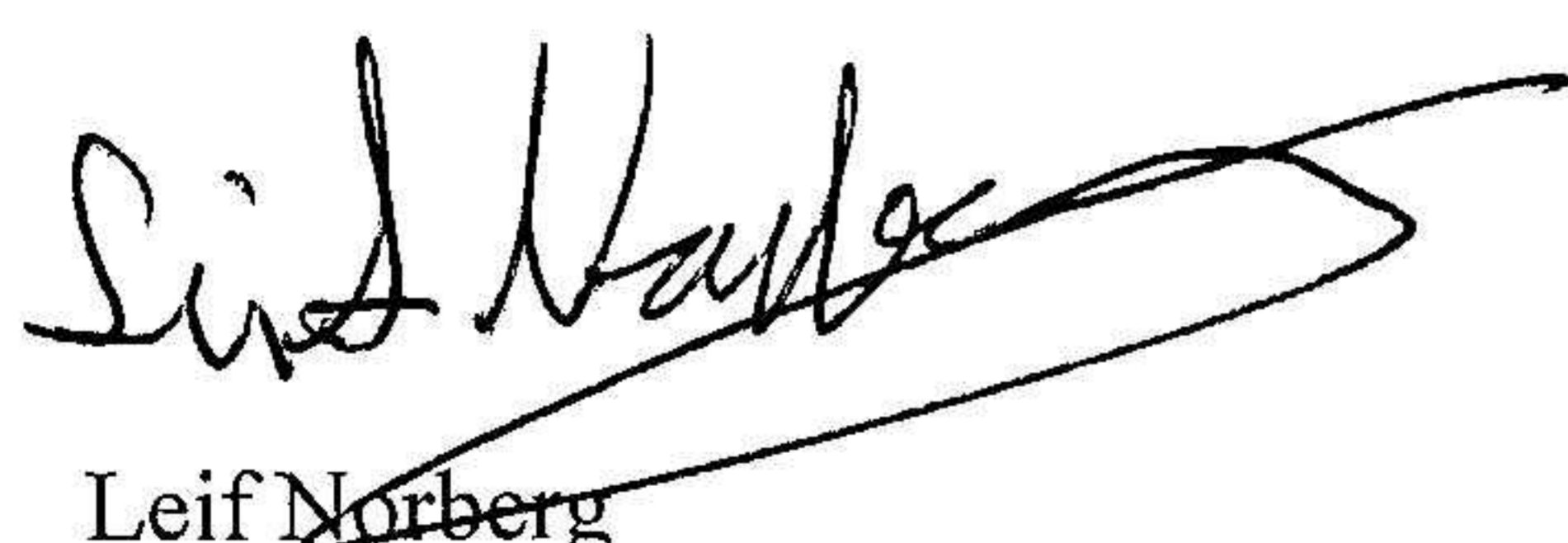
Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ljusnans Kåkar AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-10-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Färila 2025-10-08


Leif Norberg

Årsredovisning

för

Ljusunns Kåkar AB

556075-3971

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Ljusunans Kåkar AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltningen.

Företaget har sitt säte i Ljusdals kommun.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2024/25 | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 1 164 | 8 357 | 6 246 | 7 200 | 6 935 |
| Resultat efter finansiella poster | -374 | 350 | -237 | 552 | -125 |
| Soliditet (%) | 42 | 53 | 47 | 50 | 44 |
| Avkastning på eget kap. (%) | NEG | 14 | NEG | 23 | NEG |

Minskad nettoomsättning på grund av nedtappning av verksamhet.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 2 020 103 | 349 809 | 2 489 912 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | | | | |
| Utdelning | | | -1 250 000 | | -1 250 000 |
| Balanseras i ny räkning | | | 349 809 | -349 809 | 0 |
| Årets resultat | | | | -373 992 | -373 992 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 1 119 912 | -373 992 | 865 920 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|----------------|
| balanserad vinst | 1 119 912 |
| årets förlust | -373 992 |
| | 745 920 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 745 920 |
| | 745 920 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2024-07-01 | 2023-07-01 |
|---|-----|-------------------|-------------------|
| | 1 | -2025-06-30 | -2024-06-30 |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 1 164 451 | 8 357 162 |
| Övriga rörelseintäkter | | 1 | 29 005 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 1 164 452 | 8 386 167 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -498 861 | -5 191 804 |
| Övriga externa kostnader | | -425 668 | -715 585 |
| Personalkostnader | 2 | -495 601 | -2 001 283 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -107 788 | -107 788 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 527 918 | -8 016 460 |
| Rörelseresultat | | -363 466 | 369 707 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 20 919 | 14 605 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 8 597 | 11 567 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -40 042 | -46 070 |
| Summa finansiella poster | | -10 526 | -19 898 |
| Resultat efter finansiella poster | | -373 992 | 349 809 |
| Resultat före skatt | | -373 992 | 349 809 |
| Årets resultat | | -373 992 | 349 809 |

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

701 615

809 403

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

701 615

809 403

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

37 833

37 833

Summa finansiella anläggningstillgångar

37 833

37 833

Summa anläggningstillgångar

739 448

847 236

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

291 000

775 624

Summa varulager

291 000

775 624

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

60 152

997 557

Övriga fordringar

139 491

139 491

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

18 929

29 413

Summa kortfristiga fordringar

218 572

1 166 461

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

99 213

99 213

Summa kortfristiga placeringar

99 213

99 213

Kassa och bank

Kassa och bank

725 522

1 784 297

Summa kassa och bank

725 522

1 784 297

Summa omsättningstillgångar

1 334 307

3 825 595

SUMMA TILLGÅNGAR

2 073 755

4 672 831

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 119 912

2 020 103

Årets resultat

-373 992

349 809

Summa fritt eget kapital

745 920

2 369 912

Summa eget kapital

865 920

2 489 912

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

580 000

700 000

Övriga skulder

362 500

362 500

Summa långfristiga skulder

942 500

1 062 500

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

120 000

120 000

Förskott från kunder

1 108

813

Leverantörsskulder

7 843

456 543

Skatteskulder

37 619

66 968

Övriga skulder

28 105

285 676

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

70 660

190 419

Summa kortfristiga skulder

265 335

1 120 419

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 073 755

4 672 831

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|--|----------|
| Byggnader | 25-50 år |
| Markanläggningar | 20 år |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 år |
| Bilar och andra transportmedel | 5 år |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 2 | 3 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|--|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 7 093 392 | 7 093 392 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 7 093 392 | 7 093 392 |
| Ingående avskrivningar | -6 283 989 | -6 176 201 |
| Årets avskrivningar | -107 788 | -107 788 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -6 391 777 | -6 283 989 |
| Utgående redovisat värde | 701 615 | 809 403 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 705 199 | 705 199 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 705 199 | 705 199 |
| Ingående avskrivningar | -705 199 | -705 199 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -705 199 | -705 199 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Not 5 Långfristiga skulder

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|--|----------------|----------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 100 000 | 220 000 |
| | 100 000 | 220 000 |

Not 6 Ställda säkerheter

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|----------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckning | 225 000 | 225 000 |
| Fastighetsinteckning | 8 180 000 | 8 180 000 |
| | 8 405 000 | 8 405 000 |

Not 7 Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Lars Sjölund, Sjölund's Ekonomibyrå AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2025-10-08

Färila



Leif Norberg
Verkställande direktör
2025-10-08



Maria Jönsson
2025-10-08

Rapport om årsredovisningen

Till styrelsen i Ljusnans Kåkar AB
Organisationsnummer 556075-3971

Uppdraget

Jag har biträtt Ljusnans Kåkar AB med att upprätta årsredovisningen för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

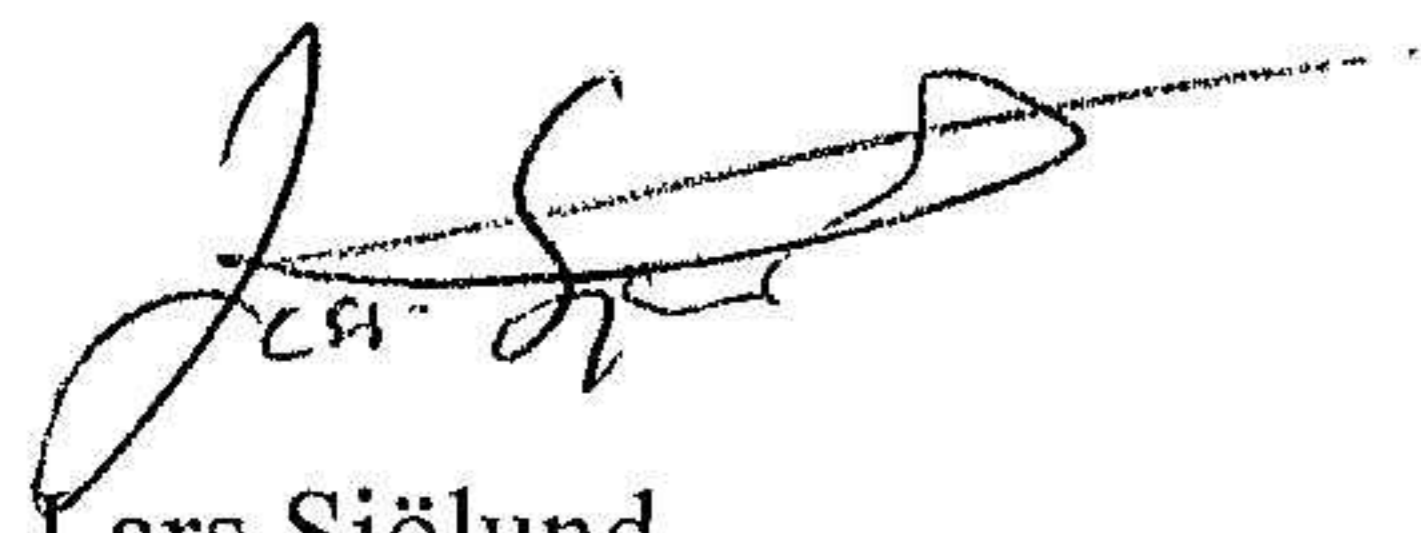
Det är styrelsen som har ansvaret för innehållet och utformningen av årsredovisningen.

Utförande

Jag har utfört mitt arbete enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag. Det innebär att jag har beaktat tillämpliga lagar och normer samt genomfört kontroller och rimlighetsbedömningar av underlag och rapporter för att årsredovisningen ska uppnå en hög kvalitet och utgöra ett bra beslutsunderlag i verksamheten.

Enligt min kännedom innehåller årsredovisningen inte några väsentliga fel eller brister som påverkar företagets redovisade resultat och ställning.

Färila 30/9 2025



Lars Sjölund
Aukt. Redovisningskonsult
Sjölunds Ekonomibyrå AB