

Årsredovisning

för

Gyllene Fastigheten Gotland AB

559260-0489

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marie Andersson, Styrelseledamot

2023-06-29

Styrelsen för Gyllene Fastigheten Gotland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter, aktier & därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsårets gång har bolaget bytt ägare och ägs nu av Turvik AB org.nr 559138-1586, säte i Gävle och Fredrik Jernberg Holding AB org.nr 559261-1890, säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (7 mån)
Nettoomsättning	295	200	0
Resultat efter finansiella poster	-93	-274	-158
Soliditet (%)	0,9	0,9	0,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	301 703	-273 557	53 146
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-273 557	273 557	0
Årets resultat			-92 732	-92 732
Belopp vid årets utgång	25 000	28 146	-92 732	-39 586

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 kr (460 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	118 354
årets förlust	-92 732
	25 622
disponeras så att i ny räkning överföres	25 622
	25 622

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	295 136	199 996
Övriga rörelseintäkter	5 282	21 910
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	300 418	221 906

Rörelsekostnader

Handelsvaror	0	-21 910
Övriga externa kostnader	-293 059	-391 499
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-100 112	-80 703
Summa rörelsekostnader	-393 171	-494 112
Rörelseresultat	-92 753	-272 206

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	21	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-1 351
Summa finansiella poster	21	-1 351
Resultat efter finansiella poster	-92 732	-273 557

Resultat före skatt

-92 732 -273 557

Årets resultat

-92 732 -273 557

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 560 977	4 622 105
Inventarier, verktyg och installationer	3	150 366	175 340
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	884 195	880 890
Summa materiella anläggningstillgångar		5 595 538	5 678 335
Summa anläggningstillgångar		5 595 538	5 678 335
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		315 625	332 305
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 680	8 545
Summa kortfristiga fordringar		324 305	340 850
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		20 779	144
Summa kassa och bank		20 779	144
Summa omsättningstillgångar		345 084	340 994
SUMMA TILLGÅNGAR		5 940 622	6 019 330

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

118 354

301 703

Årets resultat

-92 732

-273 557

Summa fritt eget kapital

25 622

28 146

Summa eget kapital

50 622

53 146

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

156 166

Skulder till koncernföretag

5 880 000

5 797 315

Övriga skulder

0

2 703

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

5 890 000

5 966 184

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 940 622

6 019 330

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 683 233	4 483 575
Inköp	0	34 732
Omklassificeringar	0	164 926
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 683 233	4 683 233
Ingående avskrivningar	-61 128	0
Årets avskrivningar	-61 128	-61 128
Utgående ackumulerade avskrivningar	-122 256	-61 128
Utgående redovisat värde	4 560 977	4 622 105

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	194 915	0
Inköp	14 010	194 915
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	208 925	194 915
Ingående avskrivningar	-19 575	0
Årets avskrivningar	-38 984	-19 575
Utgående ackumulerade avskrivningar	-58 559	-19 575
Utgående redovisat värde	150 366	175 340

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	880 890	784 283
Inköp	3 305	272 158
Omklassificeringar	0	-175 551
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	884 195	880 890
Utgående redovisat värde	884 195	880 890

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs sedan 21 november 2022 av Turvik AB org.nr 559138-1586, säte i Gävle (50 %) och Fredrik Jernberg Holding AB org.nr 559261-1890, säte i Gävle (50%).

Tidigare ägare: Gyllene Stranden AB 559244-6040, säte på Gotland.

Not 6 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Not 7 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

Gävle 2023-06-29

Marie Andersson
Marie Andersson
Ordförande