

Årsredovisning
för
Autolykos Invest Aktiebolag
556513-6883

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joachim Bergström, Styrelseledamot
2024-10-31

Styrelsen och verkställande direktören för Autolykos Invest Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter och bedriver därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 970	1 296	1 296	1 296
Resultat efter finansiella poster	83	19 335	649	1 677
Soliditet (%)	53	85	72	73

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	5 626 240	20 000	1 762 270	19 404 364	26 912 874
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Utdelning				-15 500 000		-15 500 000
Balanseras i ny räkning				19 404 364	-19 404 364	0
Årets resultat					135 829	135 829
Belopp vid årets utgång	100 000	5 626 240	20 000	5 666 634	135 829	11 548 703

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 666 635
årets vinst	135 829
	5 802 464
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 802 464
	5 802 464

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 969 899	1 296 001
Övriga rörelseintäkter		17 844	15 348
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 987 743	1 311 349
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-680 997	-636 914
Personalkostnader	2	-154 974	-152 763
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-628 580	-585 374
Övriga rörelsekostnader		-108 500	0
Summa rörelsekostnader		-1 573 051	-1 375 051
Rörelseresultat		414 692	-63 702
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 000 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	18 575 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		81 600	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		138 557	2 587
Räntekostnader och liknande resultatposter		-551 405	-178 559
Summa finansiella poster		-331 248	19 399 028
Resultat efter finansiella poster		83 444	19 335 326
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		186 000	122 000
Summa bokslutsdispositioner		186 000	122 000
Resultat före skatt		269 444	19 457 326
Skatter			
Skatt på årets resultat		-133 615	-52 962
Årets resultat		135 829	19 404 364

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	18 656 909	9 719 669
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	650 000
Summa materiella anläggningstillgångar		18 656 909	10 369 669
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	1 259 998	1 231 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 259 998	1 231 000
Summa anläggningstillgångar		19 916 907	11 600 669
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 603 370	2 095 798
Övriga fordringar		3 521	120 531
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 657	6 964
Summa kortfristiga fordringar		1 620 548	2 223 293
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		827 792	18 363 527
Summa kassa och bank		827 792	18 363 527
Summa omsättningstillgångar		2 448 340	20 586 820
SUMMA TILLGÅNGAR		22 365 247	32 187 489

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Uppskrivningsfond	5 626 240	5 626 240
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	5 746 240	5 746 240

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	5 666 635	1 762 271
Årets resultat	135 829	19 404 364
Summa fritt eget kapital	5 802 464	21 166 635
Summa eget kapital	11 548 704	26 912 875

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	496 000	682 000
Summa obeskattade reserver	496 000	682 000

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut	8 970 000	3 748 560
Summa långfristiga skulder	8 970 000	3 748 560

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	480 000	480 000
Leverantörsskulder	261 315	881
Skatteskulder	25 643	54 980
Övriga skulder	368 898	235 281
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	214 687	72 912
Summa kortfristiga skulder	1 350 543	844 054

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

22 365 247

32 187 489

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 582 177	8 381 611
Inköp	8 915 820	56 835
Omklassificeringar	650 000	143 731
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 147 997	8 582 177
Ingående avskrivningar	-4 488 748	-4 284 214
Årets avskrivningar	-276 940	-204 534
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 765 688	-4 488 748
Ingående uppskrivningar	5 626 240	5 977 880
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-351 640	-351 640
Utgående ackumulerade uppskrivningar	5 274 600	5 626 240
Utgående redovisat värde	18 656 909	9 719 669
Bokfört värde mark	5 656 128	476 445
	5 656 128	476 445

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	146 000	146 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	146 000	146 000
Ingående avskrivningar	-146 000	-116 800
Årets avskrivningar	0	-29 200
Utgående ackumulerade avskrivningar	-146 000	-146 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	650 000	143 731
Inköp		650 000
Omklassificeringar	-650 000	-143 731
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	650 000
Utgående redovisat värde	0	650 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 231 000	1 231 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 231 000	1 231 000
Utgående redovisat värde	1 231 000	1 231 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas mer än fem år efter balansdagen	7 050 000	1 828 560
	7 050 000	1 828 560

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	10 463 000	7 763 000
Properiborgen	2 500 000	3 000 000
	12 963 000	10 763 000

Umeå 2024-10-23

Glenn Bergström
Glenn Bergström
Verkställande direktör

Joachim Bergström
Joachim Bergström

Roger Strandberg
Roger Strandberg

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-10-23

Lars Edman
Lars Edman
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Autolykos Invest AB

Org.nr 556513-6883

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Autolykos Invest AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Autolykos Invest ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Autolykos Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de



ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Autolykos Invest AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Autolykos Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.



Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Skellefteå 2024-10-23

Lars Edman

Lars Edman
Auktoriserad revisor

Autolykos Invest AB, Org.nr 556513-6883