

Årsredovisning

för

Vallsås Fastighetsutveckling AB

556890-7744

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vallsås Fastighetsutveckling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 8 september 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 8 september 2025



Simon Bengtsson

Årsredovisning

för

Vallsås Fastighetsutveckling AB

556890-7744

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen för Vallsås Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	185	387	305	-30
Soliditet (%)	98	98	98	69

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	142 420	386 847	579 267
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-350 000		-350 000
Balanseras i ny räkning		386 847	-386 847	0
Årets resultat			184 600	184 600
Belopp vid årets utgång	50 000	179 267	184 600	413 867

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	179 267
årets vinst	185 068
	364 335
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	315 000
	49 335
	364 335

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-15 400	-13 750
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-15 400	-13 750
Rörelseresultat		-15 400	-13 750
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		200 000	400 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		468	597
Summa finansiella poster		200 468	400 597
Resultat efter finansiella poster		185 068	386 847
Resultat före skatt		185 068	386 847
Årets resultat		185 068	386 847

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 3

44 000

44 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

44 000

44 000

Summa anläggningstillgångar

44 000

44 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

200 000

400 000

Övriga fordringar

29 210

28 742

Summa kortfristiga fordringar

229 210

428 742

Kassa och bank

Kassa och bank

151 125

116 525

Summa kassa och bank

151 125

116 525

Summa omsättningstillgångar

380 335

545 267

SUMMA TILLGÅNGAR

424 335

589 267

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

4

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

179 267

142 420

Årets resultat

185 068

386 847

Summa fritt eget kapital

364 335

529 267

Summa eget kapital

414 335

579 267

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

10 000

10 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

424 335

589 267

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Bolaget har ej haft några anställda under året och det har ej heller utgått styrelsearvoden.

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	44 000	44 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	44 000	44 000
Utgående redovisat värde	44 000	44 000

Not 4 Aktiekapital

Bolaget har 500 (500) aktier med kvotvärde 100 kr vilka samtliga ägs av Ingemar Bengtsson dödsbo.

Göteborg den 8 september 2025



Simon Bengtsson