

Årsredovisning
för
Enskär Invest AB
559350-4052
Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-18.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Möndal 2024-06-18


Jonas Håkansson

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Enskär Invest AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	6

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i svenska kronor.

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Bolaget registrerades 2021 och dess verksamhet är att bedriva handel med fastigheter, utveckling, exploatering och byggherre vid byggnation av fastigheter samt fastighetsförvaltning. Bolaget ska även bedriva förvaltning och handel med värdepapper, samt därmed förenlig verksamhet.

Verksamheten har varit vilande under räkenskapsåret.

Företagets säte är i Västra Götalands län, Mölndal kommun.

Resultat och ställning

	2023	2022
Nettoomsättning	-	-
Resultat efter finansiella poster	-705	-698
Balansomslutning	23 597	24 302
Soliditet	100%	100%

Förändring i eget kapital	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets summa fritt resultat eget kapital	
Belopp vid årets ingång	25 000	-	-698	0
Resultatdisposition		-698	698	-698
Årets resultat	-	-	-705	-705
Belopp vid årets utgång	25 000	-698	-705	-1 403

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Medel att disponera	
Balanserat resultat	-698
Årets resultat	-705
	<hr/>
	-1 403
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	-1 403
	<hr/>
	-1 403

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-12-02 -2022-12-31
Nettoomsättning		<u>-</u> -	<u>-</u> -
<i>Rörelsens kostnader:</i>			
Övriga externa kostnader		<u>-705</u> -705	<u>-698</u> -698
Rörelseresultat		-705	-698
Resultat efter finansiella poster		-705	-698
Resultat före skatt		-705	-698
Årets resultat		-705	-698

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank		23 597	24 302
Summa omsättningstillgångar		23 597	24 302
Summa tillgångar		23 597	24 302

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-698	0
Årets resultat		<u>-705</u>	<u>-698</u>
		-1 403	-698
Summa eget kapital		23 597	24 302
Summa eget kapital och skulder		23 597	24 302

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR2016:10, Årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper

Fordringar har tagits upp till det belopp varmed de beräknas inflyta.
Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde resp. nominellt värde om ej annat anges.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i förhållande till balansomslutningen.

Möndal 2023-04-18



Jonas Håkansson
Styrelseledamot