

**Årsredovisning**  
för  
**Hotell Färnlöf AB**  
559303-6527  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Hotell Färnlöf AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ramsele den 28 mars 2024

Kateryna Hryshko

*Kateryna Hryshko*

**Årsredovisning**  
för  
**Hotell Färnlöf AB**  
559303-6527  
Räkenskapsåret  
2023

Styrelsen för Hotell Färnlöf AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver Hotell och Restaurang verksamhet.

Företaget har sitt säte i sollefteå kommun.

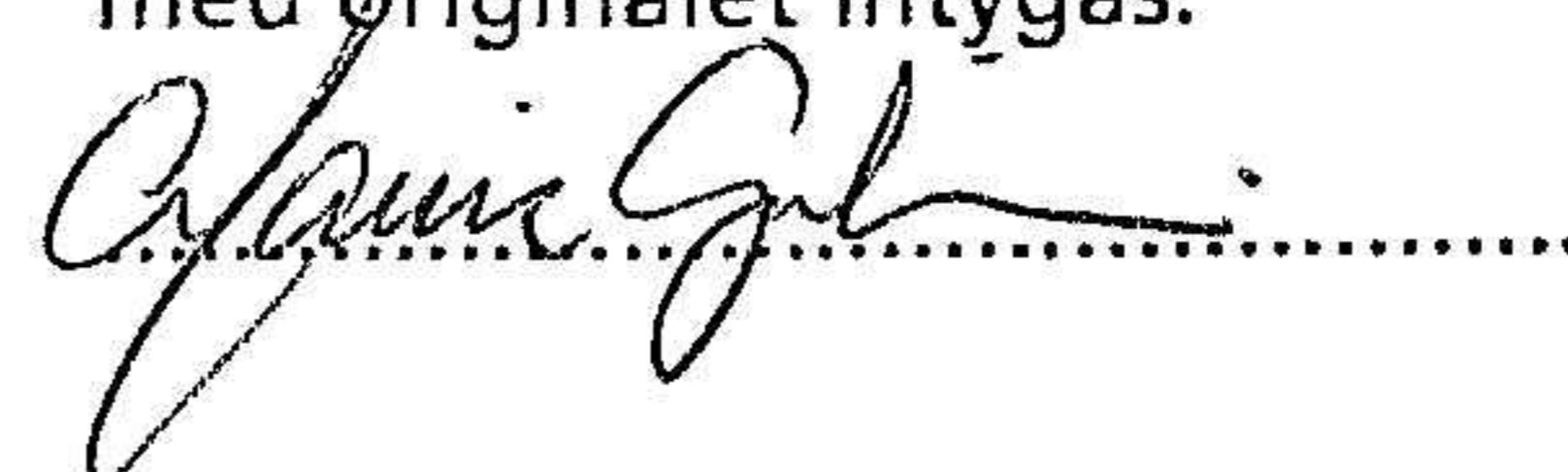
<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	1 996	1 599	789
Resultat efter finansiella poster	835	669	348
Soliditet (%)	73,3	55,6	23,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	275 845	494 740	<b>795 585</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		494 740	-494 740	<b>0</b>
Årets resultat			502 101	<b>502 101</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>770 585</b>	<b>502 101</b>	<b>1 297 686</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

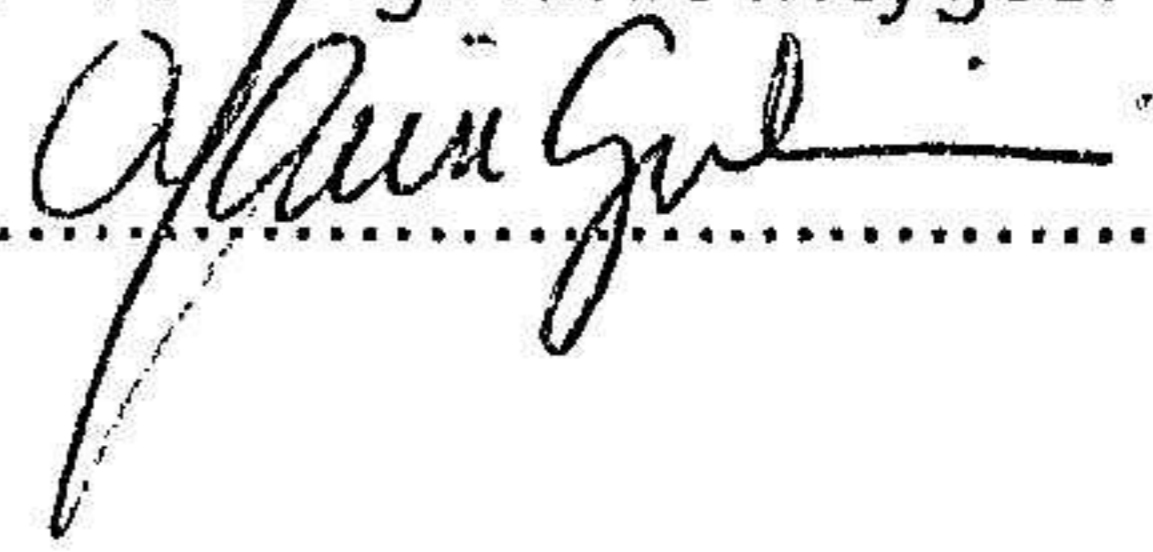
balanserad vinst	770 586
årets vinst	502 101
	<b>1 272 687</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 000 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	1 172 687
	<b>1 272 687</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
.....

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 995 800	1 598 685
Övriga rörelseintäkter		144	286
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 995 944</b>	<b>1 598 971</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-26 380	-14 534
Handelsvaror		-193 609	-193 796
Övriga externa kostnader		-567 894	-445 017
Personalkostnader	2	-297 608	-223 879
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-59 284	-34 500
Övriga rörelsekostnader		-4 362	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 149 137</b>	<b>-911 726</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>846 807</b>	<b>687 245</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 664	1 018
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 163	-19 286
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-11 499</b>	<b>-18 268</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>835 308</b>	<b>668 977</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-200 000	0
Förändring av överavskrivningar		-2 000	-44 725
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-202 000</b>	<b>-44 725</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>633 308</b>	<b>624 252</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-131 207	-129 512
<b>Årets resultat</b>		<b>502 101</b>	<b>494 740</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

785 481

804 765

Inventarier, verktyg och installationer

4

144 725

184 725

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**930 206**

**989 490**

**Summa anläggningstillgångar**

**930 206**

**989 490**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

61 850

87 973

Övriga fordringar

2 932

855

**Summa kortfristiga fordringar**

**64 782**

**88 828**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 042 677

415 760

**Summa kassa och bank**

**1 042 677**

**415 760**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 107 459**

**504 588**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 037 665**

**1 494 078**

## Balansräkning

Not                      2023-12-31                      2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	770 586	275 845
Årets resultat	502 101	494 740
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>1 272 687</b>	<b>770 585</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 297 687</b>	<b>795 585</b>

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	200 000	0
Ackumulerade överavskrivningar	46 725	44 725
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>246 725</b>	<b>44 725</b>

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	70 371	141 492
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>70 371</b>	<b>141 492</b>

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	71 111	71 101
Leverantörsskulder	108 340	29 673
Skatteskulder	268 319	205 523
Övriga skulder	-52 456	179 921
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	27 568	26 058
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>422 882</b>	<b>512 276</b>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**                      **2 037 665**                      **1 494 078**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	834 825	800 000
Inköp	0	34 825
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>834 825</b>	<b>834 825</b>
Ingående avskrivningar	-30 060	-10 835
Årets avskrivningar	-19 284	-19 225
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-49 344</b>	<b>-30 060</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>785 481</b>	<b>804 765</b>

2024040307721

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	200 000	0
Inköp	0	200 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
Ingående avskrivningar	-15 275	0
Årets avskrivningar	-40 000	-15 275
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-55 275</b>	<b>-15 275</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>144 725</b>	<b>184 725</b>

Ramsele den 28 mars 2024

Kateryna Hryshko *Kateryna Hryshko*