

ÅRSREDOVISNING

för

JSR Fastighetskonsultation AB

Org.nr. 559420-7127

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-03 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i JSR Fastighetskonsultation AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 24 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

STOCKHOLM 2024-06-24

Samuel Beckstrand



ÅRSREDOVISNING

för

JSR Fastighetskonsultation AB

Org.nr. 559420-7127

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-03 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning på uppdrag, samt tillhandahåller konsultations- och servicetjänster inom fastighetsbranschen. Bolagets säte är Stockholm

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första verksamhetsår och omfattar 11 månader.

Flerårsöversikt

	2023
Nettoomsättning	165 000
Resultat efter finansiella poster	-6 561
Soliditet (%)	24,33

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	0	0	0	0
Inbetalt kapital	25 000	0		0
Erhållna aktieägartillskott		18 000		0
Årets resultat			-6 561	-6 561
Belopp vid årets utgång	25 000	18 000	-6 561	-6 561

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	18 000
Årets resultat	-6 561
	<u>11 439</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	11 439
	<u>11 439</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-02-03	2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			165 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			165 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader			-31 231
Personalkostnader	2		-140 330
Summa rörelsekostnader			-171 561
Rörelseresultat			-6 561
Resultat efter finansiella poster			-6 561
Resultat före skatt			-6 561
Årets resultat			-6 561

2024062809825

JSR Fastighetskonsultation AB

Org.nr. 559420-7127

BALANSRÄKNING

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

13 099**Summa kortfristiga fordringar**

13 099

Kassa och bank

Kassa och bank

136 614**Summa kassa och bank**

136 614

Summa omsättningstillgångar

149 713

SUMMA TILLGÅNGAR**149 713**

2024062809826

JSR Fastighetskonsultation AB

Org.nr. 559420-7127

BALANSRÄKNING

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

18 000

Årets resultat

-6 561

Summa fritt eget kapital

11 439

Summa eget kapital

36 439

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 738

Övriga skulder

111 536

Summa kortfristiga skulder

113 274

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**149 713**

2024062809827

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantal anställda 2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 0,20

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

STOCKHOLM



Samuel Beckstrand
2024-06-24