

Årsredovisning

för

Sol-Hagens Företags Hus AB

556614-1361

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sol-Hagens Företags Hus AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kalix den 30 juni 2022


Hans Gränberg

Årsredovisning

för

Sol-Hagens Företags Hus AB

556614-1361

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Sol-Hagens Företags Hus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning, förvaltning av lös och fast egendom, bygg och markentreprenad, uthyrning av personal och entreprenadmaskiner.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Mot bakgrund av utbrottet av Covid- 19 följer bolaget händelseutvecklingen noga och vidtar åtgärder för att minimera dess påverkan på bolagets verksamhet. Bolaget har sett en minskad efterfrågan och anpassar verksamheten på bästa sätt utifrån rådande läge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	165	165	165
Resultat efter finansiella poster	-107	-19	-27	-3 001
Soliditet (%)	16,8	20,1	20,0	20,3

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	13 000	401 073	-18 772	495 301
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			18 772	-18 772	0
Årets resultat				-107 008	-107 008
Belopp vid årets utgång	100 000	13 000	419 845	-144 552	388 293

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	382 302
årets förlust	-107 008
	275 294
disponeras så att i ny räkning överföres	275 294
	275 294

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-01-01
-2021-12-31

2020-01-01
-2020-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2

164 999

Övriga rörelseintäkter

70 000

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

70 002

164 999

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-26 440

-33 202

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-150 569

-150 569

Summa rörelsekostnader

-177 009

-183 771

Rörelseresultat

-107 007

-18 772

Resultat efter finansiella poster

-107 007

-18 772

Resultat före skatt

-107 007

-18 772

Årets resultat

-107 008

-18 772

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	272 143	422 712
Summa materiella anläggningstillgångar		272 143	422 712
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	110 000	110 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		110 000	110 000
Summa anläggningstillgångar		382 143	532 712
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		206 250	206 250
Fordringar hos koncernföretag		1 642 346	1 698 596
Övriga fordringar		1 497	10 756
Summa kortfristiga fordringar		1 850 093	1 915 602
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		78 960	15 387
Summa kassa och bank		78 960	15 387
Summa omsättningstillgångar		1 929 053	1 930 989
SUMMA TILLGÅNGAR		2 311 196	2 463 701

Balansräkning

Not 2021-12-31 2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

13 000

13 000

Summa bundet eget kapital

113 000

113 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

382 302

401 073

Årets resultat

-107 008

-18 772

Summa fritt eget kapital

275 294

382 301

Summa eget kapital

388 294

495 301

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

1 910 539

1 909 839

Summa långfristiga skulder

1 910 539

1 909 839

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

12 364

58 560

Summa kortfristiga skulder

12 364

58 560

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 311 197

2 463 700

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 3-5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	873 100	873 100
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	873 100	873 100
Ingående avskrivningar	-450 388	-299 819
Årets avskrivningar	-150 569	-150 569
Utgående ackumulerade avskrivningar	-600 957	-450 388
Utgående redovisat värde	272 143	422 712

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	110 000	110 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	110 000	110 000
Utgående redovisat värde	110 000	110 000

2022072707414

Not 4 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Lån från närstående personer, långfristig del	1 910 539	1 909 839
	1 910 539	1 909 839

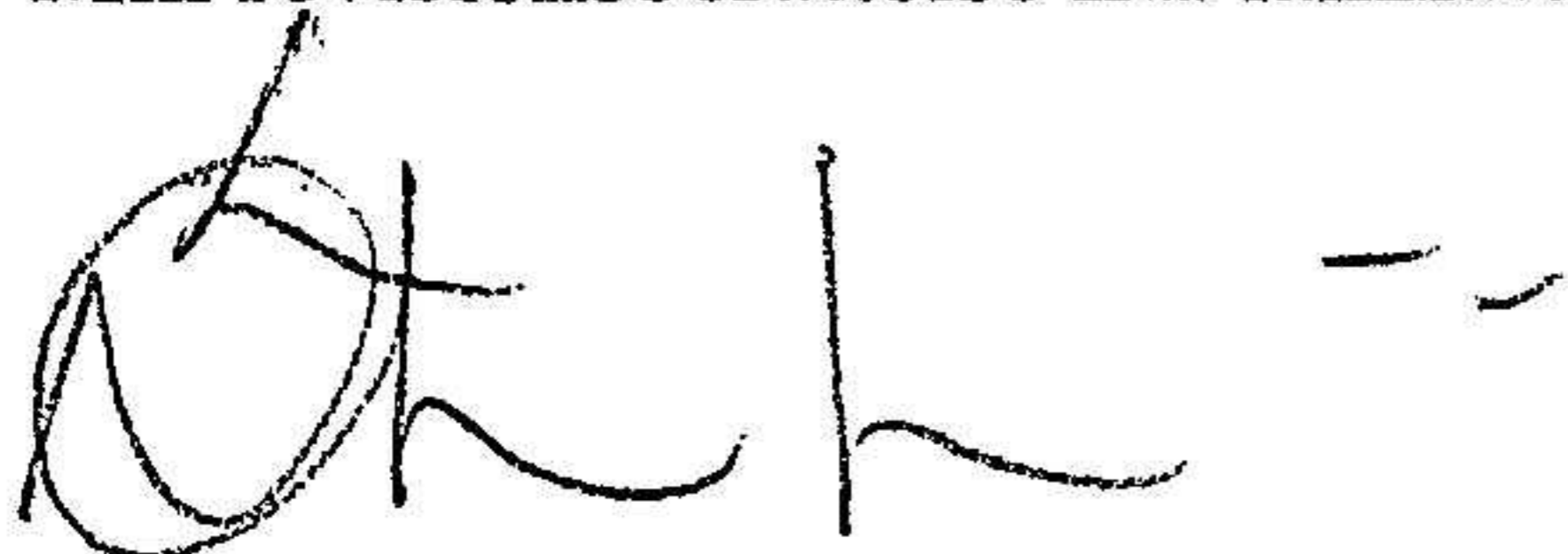
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kalix den 30 juni 2022



Hans Granberg
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2022



Anna-Lena Lönnerö
Auktoriserad revisor

AG



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sol-Hagens Företags Hus AB, org.nr 556614-1361

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sol-Hagens Företags Hus AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sol-Hagens Företags Hus ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Sol-Hagens Företags Hus AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Sol-Hagens Företags Hus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

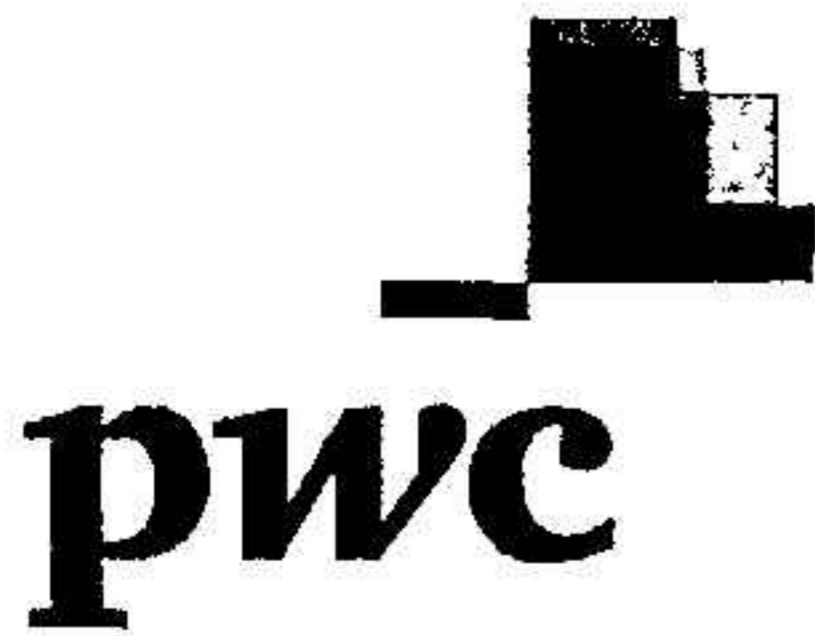
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sol-Hagens Företags Hus AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Sol-Hagens Företags Hus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Luleå den 30 juni 2022

Anna-Lena Lönnerö
Auktoriserad revisor