

Årsredovisning

Tectorius AB

Org.nr 556712-2832

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ninos Patto, Styrelseledamot

2023-02-09

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Tectorius AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Jönköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består av takrenovering, takbeläggningar samt installation av solceller.

Takbeläggning/takmålningen, av oss kallat Isotec, är riktat till villaägare samt kommersiella fastigheter med betong. Marknaden för denna tjänst avser främst tak som är i behov av renovering.

Bolagets verksamhetsområde är främst från stor Stockholm till södra Sverige.

Bolaget har sitt säte i Jönköping

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolagets fastigheter överlåtits till dotterbolaget HadPa Fastigheter AB. I samband med överlåtelsen har ett aktieägartillskott lämnats till dotterbolaget, vilket påverkat årets resultat negativt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	34 263	34 904	28 760	30 206
Resultat efter finansiella poster	382	3 648	2 618	1 239
Balansomslutning	5 172	12 216	13 706	13 581
Soliditet (%)	49	35	36	28

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	45 463	2 858 912	3 004 375
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		2 858 912	-2 858 912	0
Extra vinstutdelning		-1 500 000		-1 500 000
Årets resultat			-247 649	-247 649
Belopp vid årets utgång	100 000	1 404 375	-247 649	1 256 726

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 404 375
årets förlust	-247 649
	1 156 726
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 156 726
	1 156 726

Resultaträkning	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		34 263 372	34 903 881
Övriga rörelseintäkter		150 408	216 875
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		34 413 779	35 120 756
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-11 625 755	-12 211 742
Övriga externa kostnader		-10 796 447	-11 018 177
Personalkostnader	2	-8 246 167	-7 510 898
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-468 310	-553 700
Summa rörelsekostnader		-31 136 680	-31 294 517
Rörelseresultat		3 277 100	3 826 240
Finansiella poster			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-2 672 289	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-222 345	-178 024
Summa finansiella poster		-2 894 634	-178 024
Resultat efter finansiella poster		382 466	3 648 216
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		15 000	0
Förändring av överavskrivningar		0	-29 115
Summa bokslutsdispositioner		15 000	-29 115
Resultat före skatt		397 466	3 619 101
Skatter			
Skatt på årets resultat		-645 115	-760 189
Årets resultat		-247 649	2 858 912

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
<hr/>			
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	0	7 793 893
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 080 802	593 546
Summa materiella anläggningstillgångar		1 080 802	8 387 439
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	25 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	0
Summa anläggningstillgångar		1 105 802	8 387 439
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		1 902 092	1 286 997
Summa varulager		1 902 092	1 286 997
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		226 162	155 125
Övriga fordringar		38 289	148 575
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		66 227	7 005
Summa kortfristiga fordringar		330 678	310 705
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	6	1 833 455	2 230 633
Summa kassa och bank		1 833 455	2 230 633
Summa omsättningstillgångar		4 066 225	3 828 335
SUMMA TILLGÅNGAR		5 172 027	12 215 774

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
<hr/>			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 404 375	45 464
Årets resultat		-247 649	2 858 912
Summa fritt eget kapital		1 156 726	2 904 376
Summa eget kapital		1 256 726	3 004 376
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 435 000	1 450 000
Akkumulerade överavskrivningar		147 066	147 066
Summa obeskattade reserver		1 582 066	1 597 066
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	437 677	5 205 020
Summa långfristiga skulder		437 677	5 205 020
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		201 240	536 664
Leverantörsskulder		199 686	282 057
Skatteskulder		688 914	631 896
Övriga skulder		461 336	399 255
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		344 382	559 440
Summa kortfristiga skulder		1 895 558	2 409 312
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 172 027	12 215 774

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	16	15

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 916 830	9 916 830
Försäljningar/utrangeringar	-9 916 830	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	9 916 830
Ingående avskrivningar	-2 122 937	-1 795 145
Försäljningar/utrangeringar	2 341 165	0
Årets avskrivningar	-218 228	-327 792
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-2 122 937
Utgående redovisat värde	0	7 793 893

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 002 578	3 924 837
Inköp	1 051 472	188 209
Försäljningar/utrangeringar	-876 970	-110 288
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 177 080	4 002 758
Ingående avskrivningar	-3 409 212	-3 201 885
Försäljningar/utrangeringar	562 826	18 581
Årets avskrivningar	-249 892	-225 908
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 096 278	-3 409 212
Utgående redovisat värde	1 080 802	593 546

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	25 000	0
Aktieägartillskott	2 672 289	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 697 289	0
Årets nedskrivningar	-2 672 289	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-2 672 289	
Utgående redovisat värde	25 000	0

Not 6 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	3 000 000	3 000 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	0	4 338 348
	0	4 338 348

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	3 600 000	3 600 000
Fastighetsinteckning	0	8 150 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	691 378	0
	4 291 378	11 750 000

Not 9 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Borgensförbindelse till förmån för koncernbolag	4 366 725	0
	4 366 725	0

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

För räkenskapsåret 2023 är omvärldsförutsättningarna fortsatt osäkra till följd av det säkerhetspolitiska läget i Europa. Det är därför inte möjligt att fullt ut bedöma omfattningen av de direkta och indirekta effekterna för bolaget. Styrelsens bedömning i nuläget är dock att bolaget inte kommer påverkas väsentligt av dessa faktorer. Efter räkenskapsårets slut har Dolus AB, org.nr 559097-1700 förvärvat 60% av aktierna i Tectorius AB. Tectorius AB har efter räkenskapsårets slut avyttrat samtliga ägda aktier i HadPa Fastigheter AB till extern part.

Jönköping 2023-01-30

Ninos Patto
Ninos Patto
Ordförande

Josef Demirel
Josef Demirel
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-01-30

Jacob Westesson
Jacob Westesson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tectorius AB, org.nr 556712-2832

Rapport om årsredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tectorius AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tectorius ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Tectorius AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Tectorius AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Tectorius AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jacob Westesson

Jacob Westesson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

JACOB WESTESSON (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: 19750510xxxx

IP: 45.14.xxx.xxx

2023-01-30 16:35:16 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>