

Årsredovisning

Byggbest i Sverige AB

556727-1381

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2023-06-28



Kent-Sivert Olsson

Årsredovisning

Byggbest i Sverige AB

556727-1381

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva byggverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.
Företaget har sitt säte i Stockholm. Företagets kunder består till största delen av företag.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning	1 089 744	856 435	1 513 006	2 326 820	2 532 075
Resultat efter finansiella poster	191 710	694 387	169 017	100 784	216 957
Soliditet %	66	70	55	57	50

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 461 357	550 099	2 111 456
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		550 099	-550 099	0
Årets resultat			151 318	151 318
Belopp vid årets utgång	100 000	2 011 456	151 318	2 262 774

Villkorat aktieägartillskott finns i balanserat resultat med 730 000 kr.

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 011 456
Årets resultat	151 318
<i>Summa</i>	<i>2 162 774</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 162 774
<i>Summa</i>	<i>2 162 774</i>

M

RESULTATRÄKNING

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 089 744	856 435
Övriga rörelseintäkter	470 480	735 177
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 560 224	1 591 612
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-278 000	-1 800
Övriga externa kostnader	-208 739	-155 408
Personalkostnader	1 -858 805	-1 061 061
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2, 3 -32 992	-19 600
Summa rörelsekostnader	-1 378 536	-1 237 869
Rörelseresultat	181 688	353 743
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	10 022	76 096
Räntekostnader och liknande resultatposter	-	264 548
Summa finansiella poster	10 022	340 644
Resultat efter finansiella poster	191 710	694 387
Resultat före skatt	191 710	694 387
Skatter		
Skatt på årets resultat	-40 392	-144 288
Årets resultat	151 318	550 099

2023071709181

M

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	806 601	822 393
Inventarier, verktyg och installationer	2	68 329	152 192
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>874 930</i>	<i>974 585</i>

Summa anläggningstillgångar **874 930** **974 585**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		17 500	63 625
Fordringar hos koncernföretag		1 515 000	1 108 750
Övriga fordringar		276 580	276 328
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		208 747	168 377
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>2 017 827</i>	<i>1 617 080</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		540 406	440 549
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>540 406</i>	<i>440 549</i>

Summa omsättningstillgångar **2 558 233** **2 057 629**

SUMMA TILLGÅNGAR **3 433 163** **3 032 214**

2023071709182

M

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 011 456

1 461 357

Årets resultat

151 318

550 099

Summa fritt eget kapital

2 162 774

2 011 456

Summa eget kapital

2 262 774

2 111 456

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

800 990

520 373

Summa långfristiga skulder

800 990

520 373

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 615

139 997

Skatteskulder

92 590

93 102

Övriga skulder

185 123

82 694

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

89 071

84 592

Summa kortfristiga skulder

369 399

400 385

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 433 163

3 032 214

M

NOTER

Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 1 Medelantalet anställda 2022 2021

Medelantalet anställda 2 3

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	189 497	33 497
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	176 000	156 000
Försäljningar/utrangeringar	-246 000	-
Utgående anskaffningsvärden	119 497	189 497
Ingående avskrivningar	-37 305	-33 497
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	3 337	-
Årets avskrivningar	-17 200	-3 808
Utgående avskrivningar	-51 168	-37 305
Redovisat värde	68 329	152 192

Not 3 Byggnader och mark 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	871 230	871 230
Utgående anskaffningsvärden	871 230	871 230
Ingående avskrivningar	-48 837	-33 045
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-15 792	-15 792
Utgående avskrivningar	-64 629	-48 837
Redovisat värde	806 601	822 393

M

Not 4	Förfallotid skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller mellan 1 och 5 år	800 990	520 373
	Summa	800 990	520 373

Not 5 Uppllysning om moderföretag

Resursförvaltning i Stockholm AB, org.nr 556671-5784 är moderbolag till BYGGBEST I SVERIGE AB och har sitt säte i Stockholm.

Moderbolaget upprättar inte koncernredovisning på grund av att koncernen är en mindre koncern, Årsredovisningslagen 1995:1554 7 kap 3§ SFS (2009:34).

Not 6	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Företagsinteckningar	0	0
	Summa ställda säkerheter	0	0

Not 7	Ställda säkerheter och eventalförpliktelser till förmåna för styrelse och VD	2022-12-31	2021-12-31
	Eventalförpliktelser, villkorat aktieägartillskott	730 000	730 000

Villkorat aktieägartillskott, att återbetalas vid framtida vinstmedel.

M

Byggbest i Sverige AB
556727-1381

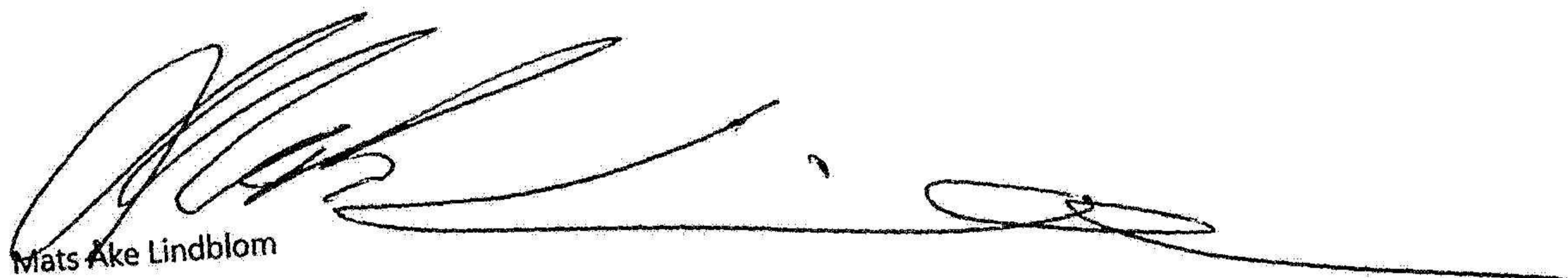
UNDERSKRIFTER

Stockholm 2023-06-13



Kent-Sivert Olsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-25



Mats Åke Lindblom
Revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggbest i Sverige AB

Org.nr 556727-1381

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggbest i Sverige AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggbest i Sverige ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggbest i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggbest i Sverige AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Byggbest i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

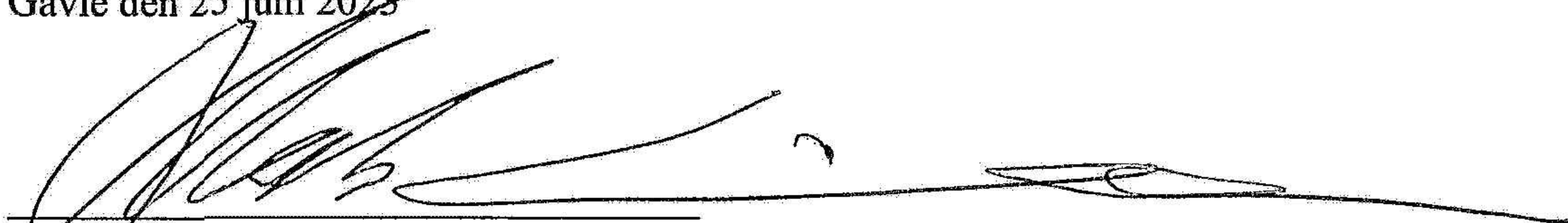
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Gävle den 25 juni 2023


Mats Lindblom
auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

