

Årsredovisning för

**AB Hörnhems Handelsträdgård**

556224-6131

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i AB Hörnhems Handelsträdgård intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-16. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristianstad 2023-05-16

Per Larsson  
Ledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AB Hörnhems Handelsträdgård, 556224-6131, med säte i Kristianstad får härmed avge årsredovisning för 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handelsträdgård samt arrenderar ut delar av anläggningen. Verksamheten drivs i egen fastighet, inrymmande kontor och växthus i Kristianstad där företaget har sitt säte.

Bolaget bedriver anmälningspliktig verksamhet enligt Miljöbalken. Anmälningsplikten avser växthusodlingen på Hörnhems.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	7.508	7.658	8.768	12.884
Resultat efter finansiella poster	2.139	2.394	1.434	-357
Soliditet %	75	71	67	56

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Uppskrivn.- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100.000	20.000	2.858.500	4.407.884
Uppskrivningsfond, upplösning				285.850
Utdelning				-1.000.000
Årets resultat				1.429.343
<b>Vid årets slut</b>	<b>100.000</b>	<b>20.000</b>	<b>2.858.500</b>	<b>5.123.077</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kkr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	3.693.734
årets resultat	1.429.343
<b>Totalt</b>	<b>5.123.077</b>
disponeras enligt följande	
utdelning, [1 000 aktier * 500 kr per aktie]	500.000
balanseras i ny räkning	4.623.077
<b>Summa</b>	<b>5.123.077</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseresultat</b>			
<b><i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i></b>			
Nettoomsättning		4.319.498	4.175.055
Övriga rörelseintäkter		3.188.958	3.482.850
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7.508.456</b>	<b>7.657.905</b>
<b><i>Rörelsekostnader</i></b>			
Råvaror och förnödenheter		-2.321.227	-2.145.977
Övriga externa kostnader		-853.045	-714.172
Personalkostnader	2	-1.234.905	-1.283.597
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-804.144	-1.081.768
Övriga rörelsekostnader		-111.175	-23.752
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5.324.496</b>	<b>-5.249.266</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2.183.960</b>	<b>2.408.639</b>
<b><i>Finansiella poster</i></b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5.211	19.875
Räntekostnader och liknande resultatposter		-50.371	-34.604
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-45.160</b>	<b>-14.729</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2.138.800</b>	<b>2.393.910</b>
<b><i>Bokslutsdispositioner</i></b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-724.000	1.013.000
Förändring av överavskrivningar		462.596	576.363
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-261.404</b>	<b>1.589.363</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1.877.396</b>	<b>3.983.273</b>
<b><i>Skatter</i></b>			
Skatt på årets resultat		-448.054	-891.063
<b>Årets resultat</b>		<b>1.429.342</b>	<b>3.092.210</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>	3	-	-
Summa immateriella anläggningstillgångar		-	-
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	2.834.211	3.229.307
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	731.335	1.250.283
Inventarier, verktyg och installationer	6	-	1.275
Summa materiella anläggningstillgångar		3.565.546	4.480.865
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	68.000	68.000
Summa finansiella anläggningstillgångar		68.000	68.000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3.633.546</b>	<b>4.548.865</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		17.910	35.460
Summa varulager m.m.		17.910	35.460
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		106.611	403.026
Fordringar hos koncernföretag		2.342.574	2.342.574
Övriga fordringar		729	1.008
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		54.976	55.313
Summa kortfristiga fordringar		2.504.890	2.801.921
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5.874.229	4.261.885
Summa kassa och bank		5.874.229	4.261.885
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8.397.029</b>	<b>7.099.266</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12.030.575</b>	<b>11.648.131</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100.000	100.000
Uppskrivningsfond	8	2.572.650	2.858.500
Reservfond		20.000	20.000
Summa bundet eget kapital		2.692.650	2.978.500
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3.693.734	1.315.674
Årets resultat		1.429.342	3.092.210
Summa fritt eget kapital		5.123.076	4.407.884
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7.815.726</b>	<b>7.386.384</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		724.000	-
Ackumulerade överavskrivningar		715.154	1.177.750
Summa obeskattade reserver		1.439.154	1.177.750
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	1.211.822	1.527.986
Summa långfristiga skulder		1.211.822	1.527.986
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	316.164	316.164
Leverantörsskulder		36.953	47.826
Skatteskulder		763.474	737.537
Övriga skulder		335.505	358.817
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		111.777	95.667
Summa kortfristiga skulder		1.563.873	1.556.011
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12.030.575</b>	<b>11.648.131</b>

2023060819021

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

Anläggningstillgångar	% per år
Immateriella anläggningstillgångar:	
- Datasystem	20
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader, växthus	5
-Byggnader, kontor	2
-Markanläggningar	5
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-20
-Inventarier, verktyg och installationer	15-33

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	2	2
Summa	2	2

### Not 3 Balanserade utgifter

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	586.666	586.666
	586.666	586.666
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-586.666	-479.270
-Årets avskrivning enligt plan		-107.396
	-586.666	-586.666
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Avser direkta kostnader vid förvärv av nytt datasystem. //

#### Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2.548.894	2.548.894
Vid årets slut	2.548.894	2.548.894
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2.178.087	-2.068.841
-Årets avskrivning	-109.246	-109.246
Vid årets slut	-2.287.333	-2.178.087
Akkumulerade uppskrivningar:		
-Vid årets början	2.858.500	3.144.350
-Årets uppskrivningar	-285.850	-285.850
Vid årets slut	2.572.650	2.858.500
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2.834.211</b>	<b>3.229.307</b>

#### Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	7.199.554	7.199.554
-Avyttringar och utrangeringar	-2.103.731	-
Vid årets slut	5.095.823	7.199.554
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-5.949.271	-5.399.179
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	1.992.556	
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-407.773	-550.092
Vid årets slut	-4.364.488	-5.949.271
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>731.335</b>	<b>1.250.283</b>

#### Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	179.134	474.134
-Avyttringar och utrangeringar		-295.000
Vid årets slut	179.134	179.134
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-177.859	-244.923
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		83.000
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-1.275	-15.936
Vid årets slut	-179.134	-177.859
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>1.275</b>

### Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	68.000	68.000
Redovisat värde vid årets slut	68.000	68.000

### Not 8 Uppskrivningsfond

	2022-12-31	2021-12-31
Redovisat värde vid årets början	2.858.500	3.144.350
Avsättningar som gjorts under året	-285.850	-285.850
Redovisat värde vid årets slut	2.572.650	2.858.500
Värde som tillgången skulle ha redovisats till om uppskrivning ej skett	258.561	370.807

### Not 9 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	316.164	316.164
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	1.211.822	1.527.986
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	-	-
	1.527.986	1.844.150

### Not 10 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	8.350.000	8.350.000
Företagsinteckningar	6.000.000	6.000.000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	261.561	370.807
	14.611.561	14.720.807

#### Eventalförpliktelser

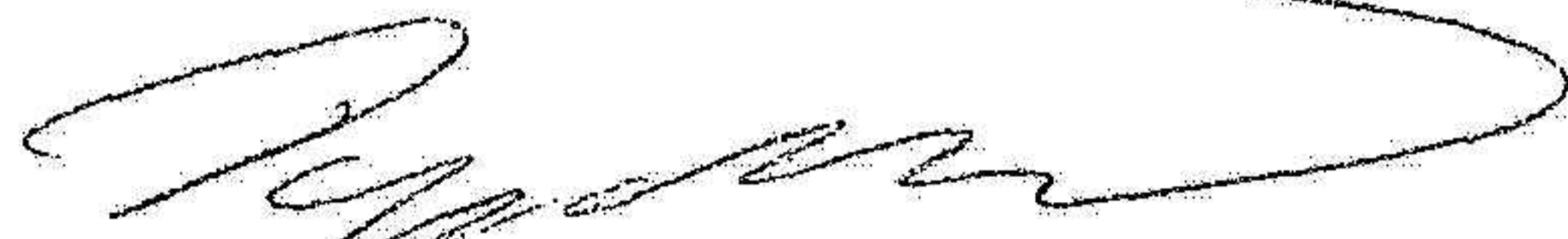
Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

### Not 11 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Capsa Holding Kristianstad AB, org nr 556655-1395, med säte i Kristianstad.

## Underskrifter

Kristianstad 2023-05-16



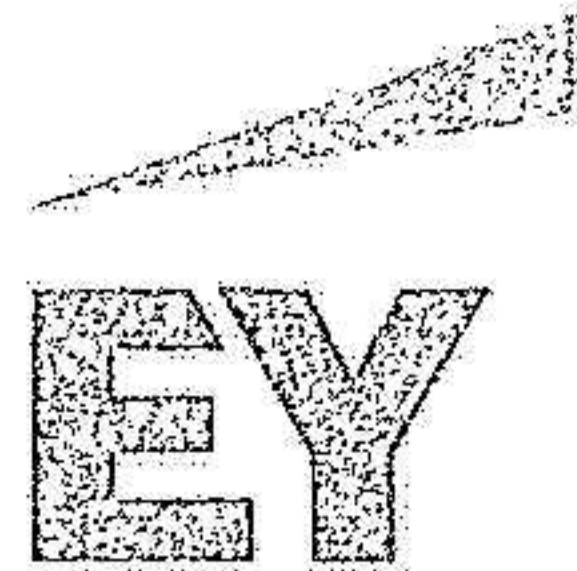
Per Larsson  
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 16 maj 2023.  
Ernst & Young AB



Jörgen Hentzel  
Godkänd revisor

2023060819025



Building a better  
working world

2023060819026

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Hörnhems Handelsträdgård, org.nr 556224-6131

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Hörnhems Handelsträdgård för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Hörnhems Handelsträdgårds finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Hörnhems Handelsträdgård enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat. *A*

**EY**Building a better  
working world

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Aktiebolaget Hörnhems Handelsträdgård för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Hörnhems Handelsträdgård enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad den 16 maj 2023

Ernst & Young AB

Jörgen Hentzel  
Godkänd revisor

2023060819027