

Årsredovisning för
Erga Fastigheter AB

556519-5954

Räkenskapsåret
2024-01-01 -- 2024-12-31

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Tilläggsupplysningar	5
Upplýsningar till resultaträkning	5
Upplýsningar till balansräkning	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Erga Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 3 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jönköping 3 juni 2025



Per-Erik Appelberg

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Erga Fastigheter AB(556519-5954) får härmed avge årsredovisning för
2024-01-01 -- 2024-12-31

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har avyttrat sin fastighet under 2024.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Erga Holding AB, org.nr 556927-4565.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	7 790	30 000	100 000	232 625
Resultat efter finansiella poster	2 842 407	-280 958	-177 219	-454 540
Soliditet	99,7	99,6	99,6	98,2

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	3 749 246
årets resultat	2 835 096
	<hr/>
	6 584 342
Förslag till disposition:	
Utdelning moderbolag	-210 000
Balanseras i ny räkning	6 374 342
Summa	6 374 342

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och
balansräkning med tilläggsupplysningar

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		7 790	30 000
Övriga rörelseintäkter		2 917 213	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 925 003	30 000
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-25 376	-12 270
Övriga externa kostnader		-78 456	-107 679
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-214 704
Summa rörelsekostnader		-103 832	-334 653
Rörelseresultat		2 821 171	-304 653
Finansiella poster			
Ränteintäkter		21 236	23 695
Summa finansiella poster		21 236	23695
Resultat efter finansiella poster		2 842 407	-280 958
Resultat före skatt		2 842 407	-280 958
Skatt		-7 311	0
Årets resultat		2 835 096	-280 958

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
-------------	-----	------------	------------

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	0	3 082 787
--------------------	---	-----------

Summa materiella anläggningstillgångar	0	3 082 787
---	----------	------------------

Summa anläggningstillgångar	0	3 082 787
------------------------------------	----------	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar	0	581
-------------------	---	-----

Summa kortfristiga fordringar	0	581
--------------------------------------	----------	------------

Kassa och bank

Kassa och bank	6 721 482	1 606 718
----------------	-----------	-----------

Summa kassa och bank	6 721 482	1 606 718
-----------------------------	------------------	------------------

Summa omsättningstillgångar	6 721 482	1 607 299
------------------------------------	------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR	6 721 482	4 690 086
-------------------------	------------------	------------------

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
-------------	-----	------------	------------

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital	3		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital(500 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 749 246	4 830 204
Årets resultat		2 835 096	-280 958
Summa fritt eget kapital		6 584 342	4 549 246
Summa eget kapital		6 704 342	4 669 246
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	3 511
Skatteskulder		-14 425	-21 736
Övriga skulder		21 565	21 565
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	17 500
Summa kortfristiga skulder		17 140	20 840
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 721 482	4 690 086

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1. Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Upplysningar till resultaträkning

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har i genomsnitt haft en anställd under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått. Inga löner har betalats ut.

	2024	2023
Medelantal anställda	1	1

Upplysningar till balansräkning

Not 5 Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	3 749 246
Årets resultat			2 835 096
Vid årets slut	100 000	20 000	6 584 342

Underskrifter

Jönköping 3 juni 2025



Per-Erik Appelberg