

# Årsredovisning

för

## Nordisk Industrigruppering AB

556657-0247

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Anna Ragén, Styrelseledamot

2025-05-28

Styrelsen och verkställande direktören för Nordisk Industrigruppering AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget är numera ett renodlat fastighetsbolag.

Företaget har sitt säte i Karlskoga.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har flyttat över övrig förvaltning av aktieinnehav samt konsultverksamhet till Ytborgen AB.

#### *Framtida utveckling*

Under 2025 planeras det att göras mindre investeringar i fastigheten.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	3 031	10 078	9 480	7 079
Resultat efter finansiella poster	1 869	8 988	9 570	3 490
Soliditet (%)	18,3	28,3	28,7	13,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	200 000	20 000	3 690 383	7 565 614	<b>11 475 997</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			7 565 614	-7 565 614	<b>0</b>
Beslut extra bolagsstämma			-10 000 000		<b>-10 000 000</b>
Årets resultat				1 789 696	<b>1 789 696</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 255 997</b>	<b>1 789 696</b>	<b>3 265 693</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 255 997
årets vinst	1 789 696
	<b>3 045 693</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 045 693
	<b>3 045 693</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resulträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 031 114	10 077 953
Övriga rörelseintäkter		0	173 368
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 031 114</b>	<b>10 251 321</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-132 434
Övriga externa kostnader		-1 701 600	-3 581 019
Personalkostnader	2	-502 338	-1 547 934
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-220 520	-220 500
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 424 458</b>	<b>-5 481 887</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>606 656</b>	<b>4 769 434</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	5 500 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 400	1 400
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	2 559 880	916 956
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-1 298 947	-2 199 920
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 262 333</b>	<b>4 218 436</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 868 989</b>	<b>8 987 870</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändringar av periodiseringsfonder		435 000	-867 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>435 000</b>	<b>-867 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 303 989</b>	<b>8 120 870</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-514 293	-555 256
<b>Årets resultat</b>		<b>1 789 696</b>	<b>7 565 614</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	1 790 495	2 011 015
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 790 495</b>	<b>2 011 015</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	6	17 577 115	32 341 489
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7, 8	1 990 315	940 000
Ägarintressen i övriga företag	9	929 095	642 300
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>20 496 525</b>	<b>33 923 789</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>22 287 020</b>	<b>35 934 804</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		8 108 649	9 313 893
Övriga fordringar		17 007	11 430
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 771	4 438 202
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>8 135 427</b>	<b>13 763 525</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		232 708	276 650
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>232 708</b>	<b>276 650</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 368 135</b>	<b>14 040 175</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>30 655 155</b>	<b>49 974 979</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>220 000</b>	<b>220 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 255 997	3 690 383
Årets resultat		1 789 696	7 565 614
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 045 693</b>	<b>11 255 997</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 265 693</b>	<b>11 475 997</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		2 940 900	3 375 900
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>2 940 900</b>	<b>3 375 900</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	10		
Övriga skulder till kreditinstitut		19 140 000	19 450 000
Övriga skulder		3 200 400	3 900 300
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>22 340 400</b>	<b>23 350 300</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	1 299 900	1 879 900
Leverantörsskulder		274 404	511 051
Skulder till koncernföretag	6	0	7 968 508
Skatteskulder		9 223	329 967
Övriga skulder		439 135	484 624
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		85 500	598 732
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 108 162</b>	<b>11 772 782</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>30 655 155</b>	<b>49 974 979</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella och immateriella anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Avskrivningar görs systematiskt över den bedömda nyttjandetiden. När en materiell anläggningstillgångs avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas tillgångens restvärde. Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Ränta på kapital som har lånats för att finansiera tillverkningen av en tillgång räknas in i anskaffningsvärdet till den del räntan hänför sig till tillverkningsperioden.

Har en materiell eller immateriell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ner till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

#### Finansiella anläggningstillgångar

Finansiella tillgångar som är avsedda för långsiktigt innehav redovisas till anskaffningsvärde. Har en finansiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ned till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	1

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter som avser fordringar på koncernföretag som är omsättningstillgång	2 559 669	916 502
	<b>2 559 669</b>	<b>916 502</b>

### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
--	------	------

Räntekostnader avser skulder till koncernföretag	0	-753 106
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 298 947	-1 446 815
	<b>-1 298 947</b>	<b>-2 199 921</b>

#### Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 345 630	6 345 630
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 345 630</b>	<b>6 345 630</b>
Ingående avskrivningar	-4 334 615	-4 114 115
Årets avskrivningar	-220 500	-220 500
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 555 115</b>	<b>-4 334 615</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 790 515</b>	<b>2 011 015</b>

#### Not 6 Fordringar/skulder hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Fintlings Ytbehandlingsfabrik AB, 556657-0296	0	-3 523 630
AB Huskvarna Elektrolytpolering, 556164-3031	0	-2 711 723
Ragojo Ytbehandling Holding AB, 556739-3920	0	6 424 785
Fintlings Surfacetreatment d.o.o., 21483388	0	2 889 108
Ytcenter i Upplandsväsby AB, 556622-9620	0	-1 733 155
Ytborgen AB, 559457-1605	17 577 115	32 341 489
	<b>17 577 115</b>	<b>33 686 874</b>

#### Not 7 Andelar i intresseföretag & gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	940 000	940 000
Nyemission	1 050 315	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 990 315</b>	<b>940 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 990 315</b>	<b>940 000</b>

#### Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

		Kapital- andel %
Prototypen AB		14,5
Prototypen AB	Org.nr 556996-8000	Säte Jönköping

#### Not 9 Ägarintressen i övriga företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	642 300	642 300
Inköp	286 795	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>929 095</b>	<b>642 300</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>929 095</b>	<b>642 300</b>

**Not 10 Lång- och kortfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till kreditinstitut	19 140 000	19 450 000
Reverslån	3 200 400	3 900 300
	<b>22 340 400</b>	<b>23 350 300</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till kreditinstitut	600 000	1 180 000
Reverslån	699 900	699 900
	<b>1 299 900</b>	<b>1 879 900</b>

**Not 11 Eventualförpliktelser**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Borgen för koncernföretag	18 070 000	18 800 000
	<b>18 070 000</b>	<b>18 800 000</b>

**Not 12 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Fastighetsinteckning	32 000 000	32 000 000
	<b>32 000 000</b>	<b>32 000 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Karlskoga 2025-05-26

*Anna Ragén*  
Anna Ragén  
Verkställande direktör

*Carl Godhe*  
Carl Godhe

*Kjell Johansson*  
Kjell Johansson

*Patrik Kruse*  
Patrik Kruse

*Mikael Ragén*  
Mikael Ragén

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05-26

*Peter Hasselgren*  
Peter Hasselgren  
Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nordisk Industrigruppering AB  
Org.nr 556657-0247

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nordisk Industrigruppering AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nordisk Industrigruppering ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nordisk Industrigruppering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nordisk Industrigruppering AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Nordisk Industrigruppering AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens

Nordisk Industrigruppering AB, Org.nr 556657-0247

webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Norrköping 2025-05-26

*Peter Hasselgren*

---

Peter Hasselgren  
Godkänd revisor