

**Årsredovisning**  
för  
**Duro Industri AB**  
556290-5843

Räkenskapsåret  
2023-09-01 – 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Duro Industri AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 13 december 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gävle den 13 december 2024

  
Patrik Björn

# Årsredovisning

för

## Duro Industri AB

556290-5843

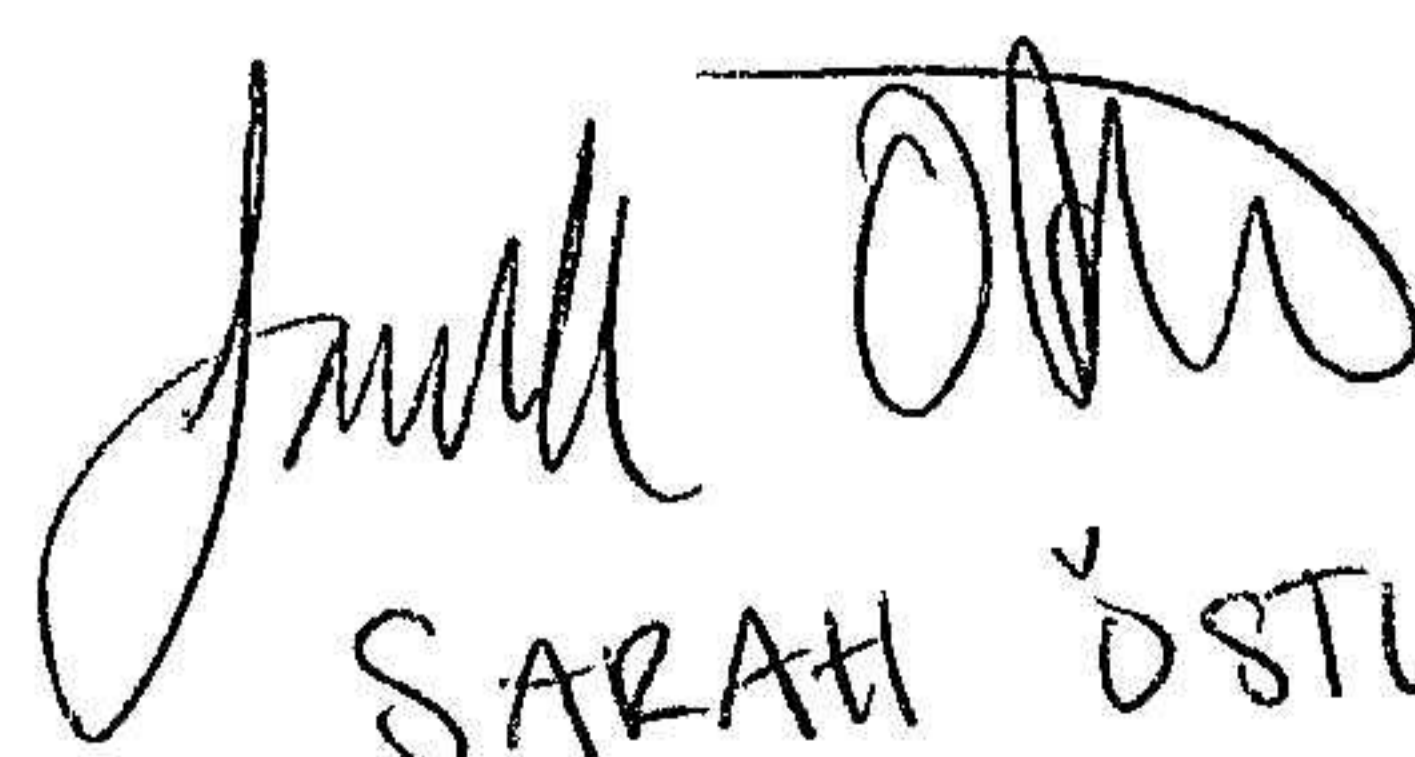
Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	11

Jag intygar att denna kopia stämmer med originalet.

  
SARAH ÖSTLIN

Styrelsen för Duro Industri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Duro Industri AB äger och förvaltar aktier och fastigheter som moderbolag till Duro Sweden AB.

Dotterbolaget Duro Sweden AB:s verksamhet består av tillverkning och handel med tapeter och andra interiörprodukter.

Företaget har sitt säte i Gävle.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Duro Industri AB har under året slutfört ombyggnation av kontors- butiks- samt lagerlokaler.

Bolaget har för avsikt att bygga om resterande del av fastigheten avseende gemensamma utrymmen samt resterande kontorslokaler med start verksamhetsår 2025.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till GF Gruppen AB, orgnr 559258-6134. Bolaget är moderbolag men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	8 010	6 314	6 872	4 462	6 664
Resultat efter finansiella poster	5 910	5 366	6 204	4 245	6 313
Rörelsemarginal (%)	90,0	96,0	90,0	95,0	95,0
Balansomslutning	35 955	45 076	28 647	30 680	21 976
Soliditet (%)	1,1	23,0	36,0	33,0	5,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	10 205 779	23 155	10 348 934
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-10 000 000		-10 000 000
Balanseras i ny räkning			23 155	-23 155	0
Årets resultat				45 098	45 098
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	228 934	45 098	394 032

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	228 934
årets vinst	45 098
	<b>274 032</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	274 032
	<b>274 032</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025021106713

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-09-01 -2024-08-31</b>	<b>2022-09-01 -2023-08-31</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		8 010 233	6 313 672
		<b>8 010 233</b>	<b>6 313 672</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-280 798	-142 898
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-490 696	-140 889
		<b>-771 494</b>	<b>-283 787</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>2</b>	<b>7 238 739</b>	<b>6 029 885</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 463	692
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 337 942	-664 863
		<b>-1 328 479</b>	<b>-664 171</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 910 260</b>	<b>5 365 714</b>
Bokslutsdispositioner	<b>3</b>	-5 750 000	-5 325 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>160 260</b>	<b>40 714</b>
Skatt på årets resultat		-115 162	-17 559
<b>Årets resultat</b>		<b>45 098</b>	<b>23 155</b>

## Balansräkning

Not 2024-08-31 2023-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	4	17 612 003	7 438 565
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	869 287	7 475 703
		<b>18 481 290</b>	<b>14 914 268</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	6, 7	500 000	500 000
Fordringar hos koncernföretag		16 338 433	29 088 279
		<b>16 838 433</b>	<b>29 588 279</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>35 319 723</b>	<b>44 502 547</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		165 651	0
Övriga fordringar		467 536	573 104
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 205	0
		<b>635 392</b>	<b>573 104</b>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>635 392</b>	<b>573 104</b>
------------------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>35 955 115</b>	<b>45 075 651</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	8		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		228 934	10 205 779
Årets resultat		45 098	23 155
		<b>274 032</b>	<b>10 228 934</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>394 032</b>	<b>10 348 934</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	9, 10		
Skulder till kreditinstitut		26 342 400	17 170 000
Skulder till koncernföretag		0	12 998 844
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>26 342 400</b>	<b>30 168 844</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>	10		
Skulder till kreditinstitut		548 800	360 000
Skulder till koncernföretag		5 834 445	0
Aktuella skatteskulder		48 664	9 423
Övriga skulder		33 130	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 753 644	4 188 450
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>9 218 683</b>	<b>4 557 873</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>35 955 115</b>	<b>45 075 651</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Likvida medel

Bolaget har likvida medel på koncernkonto hos koncernens kontoinnehavare. Dessa klassificeras som fordran i balansräkningen vid positivt saldo och som skuld i balansräkningen vid negativt saldo.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Yttertak	2,5
Styr och övervakning	6,67
Transport/Hiss	4
Fasad	2,5
Ventilation	5
Inre ytskikt/Hyresgästanpassningar	5-10
Fastighet - El	2,5
Värme/Sanitet	2,5
Stomkomplettering/Innervägg	2
Stomme och grund	1,67
Byggnadsinventarier	10
Markiser	10
El	10
Anslutning fjärrvärme	4
Rökluckor	2,5
VVS	2
Uteplats	10

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### **Not Uppgifter om moderföretag**

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Gästrike Nord Invest AB med organisationsnummer 559263-0585 med säte i Gävle.

2025021106719

**Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag**

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	83,00 %	97,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	94,00 %	92,00 %

**Not 3 Bokslutsdispositioner**

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Lämnade koncernbidrag	-5 750 000 -5 750 000	-5 325 000 -5 325 000

**Not 4 Byggnader och mark**

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	15 204 768	15 075 435
Inköp	10 664 134	129 333
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 868 902</b>	<b>15 204 768</b>
Ingående avskrivningar	-7 766 203	-7 625 314
Årets avskrivningar	-490 696	-140 889
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-8 256 899</b>	<b>-7 766 203</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 612 003</b>	<b>7 438 565</b>

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 475 703	0
Inköp	685 702	7 475 703
Omklassificeringar	-7 292 118	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>869 287</b>	<b>7 475 703</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>869 287</b>	<b>7 475 703</b>

### Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

### Not 7 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Duro Sweden AB	100%	100%	5 000	500 000
				<b>500 000</b>

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>
Duro Sweden AB	556342-0958	Gävle

### Not 8 Antal aktier och kvotvärde

	Antal aktier	Kvot- värde
Antal	1 000	100
	<b>1 000</b>	

### Not 9 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	24 147 200	15 730 000
	<b>24 147 200</b>	<b>15 730 000</b>

**Not 10 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 26 891 200 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-08-31	2023-08-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	26 342 400	17 170 000
	<b>26 342 400</b>	<b>17 170 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	548 800	360 000
	<b>548 800</b>	<b>360 000</b>

**Not 11 Ställda säkerheter**

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckningar	31 300 000	31 300 000
	<b>31 300 000</b>	<b>31 300 000</b>

2025021106722

Gävle den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Patrik Björn

## Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Viktor Hallström  
Huvudansvarig Auktoriserad revisor

Wictoria Danielsson  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

---

**ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB** 556029-6740 Sverige

## *Signerat med Svenskt BankID*

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: VIKTOR HALLSTRÖM  
Signerat med Svenskt BankID: +46 72 980 99 65

Viktor Hallström  
Auktoriserad revisor

**2024-12-13 14:22:38 UTC**

---

Datum

Leveranskanal: E-post

## *Signerat med Svenskt BankID*

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ewa Wictoria Danielsson  
Signerat med Svenskt BankID: +46 70 929 23 44

Wictoria Danielsson  
Auktoriserad revisor

**2024-12-13 14:21:54 UTC**

---

Datum

Leveranskanal: E-post

**DURO INDUSTRI AKTIEBOLAG** 556290-5843 Sverige

## *Signerat med Svenskt BankID*

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: Patrik Björn

Patrik Björn

**2024-12-12 16:03:46 UTC**

---

Datum

Leveranskanal: E-post

2025021106723

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Duro Industri AB, org.nr 556290-5843

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Duro Industri AB för räkenskapsåret 1 september 2023 till 31 augusti 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Duro Industri ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Duro Industri AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Duro Industri AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Duro Industri AB för räkenskapsåret 1 september 2023 till 31 augusti 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Duro Industri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävla den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Viktor Hallström  
Auktoriserad revisor

Wictoria Danielsson  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

2025041412081

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: VIKTOR HALLSTRÖM  
Signerat med Svenskt BankID: +46 72 980 99 65

Viktor Hallström  
Auktoriserad revisor

2024-12-13 14:21:00 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ewa Wictoria Danielsson  
Signerat med Svenskt BankID: +46 70 929 23 44

Wictoria Danielsson  
Auktoriserad revisor

2024-12-13 14:21:23 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post