

# Årsredovisning

## Vita huset vid Stora Le AB

Organisationsnummer: 559289-1450  
Räkenskapsår: 2023-01-01–2023-12-31

### Innehåll

Förvaltningsberättelse	2
Nyckeltal	3
Resultaträkning	4
Balansräkning	4
Noter	5

Undertecknade styrelseledamöter i Vita huset vid Stora Le AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 1 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras. Vinsten ska delas ut med 25 000 kronor åt vardera ledamot i styrelsen, resterande del balanseras i ny räkning. Härmed intygas också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Ort och datum  
Nössemark, Dals-Ed 1 maj 2024

Namnsteckning



Namnförtydligande  
Ulrika Leandersson, styrelseordförande

Ort och datum  
Nössemark, Dals-Ed 1 maj 2024

Namnsteckning



Namnförtydligande  
Anna Sandström, VD

# Förvaltningsberättelse 2023

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-01-01–2023-12-31 är bolagets tredje i ordningen. Bolaget har sitt säte i Dals-Eds kommun, Västra Götalands län.

## Verksamhet

Bolaget verkar inom turistnäringen och dess primära verksamhet är bed and breakfast med uthyrning av rum och en stuga. Under året har ytterligare en stuga renoverats, denna kommer att börja hyras ut under 2024.

I slutet av 2024 slöts ett samarbetsavtal med Svenska Turistföreningen (STF). Avtalet går i drift den 1 april 2024 och innebär att bolaget får bättre möjligheter till marknadsföring via STF:s kanaler.

Ytterligare verksamhet som drivits under året är catering, matservering och caféverksamhet. Den tidigare souvenirbutiken som drivits i lokalerna har lagts ned.

Verksamheten är säsongsbetonad och den mest intensiva perioden är under sommarmånaderna och i synnerhet juli månad. Övriga tider på året förekommer uthyrning främst under helger, december har dominerats av julbord.

## Belägenhet

Verksamheten bedrivs i hyrd fastighet (fastighetsägare: Vård och Rehabilitering i Väst AB) som ligger i Nössemark vid sjön Stora Le, Dals-Eds kommun. Den största attraktionen för verksamheten är nationalparken Tresticklan som ligger i närområdet.

## Utveckling

2023 är bolagets tredje verksamhetsår. Statistiken för antal gästnätter är i stort sett samma som för 2022. Man kan se en marginell ökning av omsättning jämfört med föregående år.

Den största andelen av våra gäster kommer från Sverige. Därefter är det normmän och tyskar på plats två och tre.

## Framtid

Bolaget planerar att utöka sin verksamhet med ytterligare ett bed and breakfast i Eds samhälle. Verksamheten där kommer att starta i början av 2024. Med det nya boendet finns möjlighet att även utöka antal gästnätter i Nössemark då man planerar att sälja paketresor som inkluderar båda boendena.



## Nyckeltal

	2022	2023
Nettoomsättning, tkr	1 111 532	1 149 132
Resultat efter finansiella poster, tkr	68 801	91 530
Soliditet, %	80,8	72,7

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	101 160		201 160
Resultatdisposition enligt årsstämman - utdelning				30 000
Årets resultat			73 913	
Belopp vid årets utgång				275 073

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel.

Balanserat resultat	101 160
Årets resultat	73 913
Totalt	175 073

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande.

Utdelning aktieägare/styrelseledamöter	50 000
Balanseras i ny räkning	125 073
Totalt	175 073

## Resultaträkning

	Not	2022	2023
Verksamhetens intäkter	2	1 111 532	1 149 132
Verksamhetens kostnader	3	-1 003 531	-1 031 193
Avskrivningar	4	-22 370	-26 917
Resultat före finansiella intäkter och kostnader		85 631	91 022
Finansiella intäkter			516
Finansiella kostnader		-111	-8
Skatt som belastar årets resultat		-17 719	-17 617
Årets resultat		67 801	73 913

## Balansräkning

	Not	2022	2023
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Maskiner och inventarier	5	80 559	76 375
<i>Summa anläggningstillgångar</i>		80 559	76 375
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Likvida medel (kassa och bank)		166 765	286 068
Fordringar		32 947	10 179
Lager		5 909	5 545
<i>Summa omsättningstillgångar</i>		205 621	301 792
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>286 180</b>	<b>378 167</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
Årets resultat		67 801	73 913
Övrigt eget kapital	7	163 359	201 160
<i>Summa eget kapital</i>		231 160	275 073
Kortfristiga skulder	8	55 020	103 094
<i>Summa skulder</i>		55 020	103 094
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>286 180</b>	<b>378 167</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisningen har upprättats enligt god redovisningssed. Bolaget tillämpar bokslutsmetoden (kontantmetoden) i sin redovisning.

Leverantörsfakturor som ej betalats under 2023 men är hänförliga till redovisningsåret, har skuldbokförts och belastat årets resultat.

Lagerinventering har gjorts per den 2023-12-31 och värderats efter inköpskostnad.

För anläggningstillgångar (köksmaskiner och möbler) sker planerliga avskrivningar med utgångspunkt från tillgångarnas förväntade ekonomiska livslängd. Dessa är uppskattade till fem år.

### Noter till resultaträkningen

#### Not 2 Verksamhetens intäkter

	2022	2023
Försäljning av varor och tjänster	1 102 219	1 145 362
Oinlösta presentkort	9 313	3 770
Summa	1 111 532	1 149 132

#### Not 3 Verksamhetens kostnader

	2022	2023
Personalkostnader*	155 608	291 379
Material	320 575	266 325
Köpta tjänster	91 315	113 785
Hyra	198 295	221 466
Övrigt	237 738	138 238
Summa	1 003 531	1 031 193

\*Antal anställda: avlönade personer har under 2023 varit bolagets ägare (2 personer) samt 2 timanställda personer.

## Noter till balansräkningen

### Not 4 Avskrivningar

	2022	2023
Maskiner och inventarier	-22 370	-26 917
Summa	22 370	26 917

### Not 5 Maskiner och inventarier

	2022	2023
Ingående anskaffningsvärden	35 686	80 559
Nyanskaffningar	67 243	22 733
Årets avskrivning	-22 370	26 917
Utgående bokfört värde	80 559	76 375

### Not 6 Fordringar

	2022	2023
Momsfordran	32 749	9 916
Bankfordran	32	86
Skattekonto	166	177
Summa	32 947	10 179

### Not 7 Eget kapital

	2022	2023
Eget kapital (aktiekapital)	100 000	100 000
Tidigare års resultat	63 359	101 160
Årets resultat	67 801	73 913
Summa	231 160	275 073

### Not 8 Kortfristiga skulder

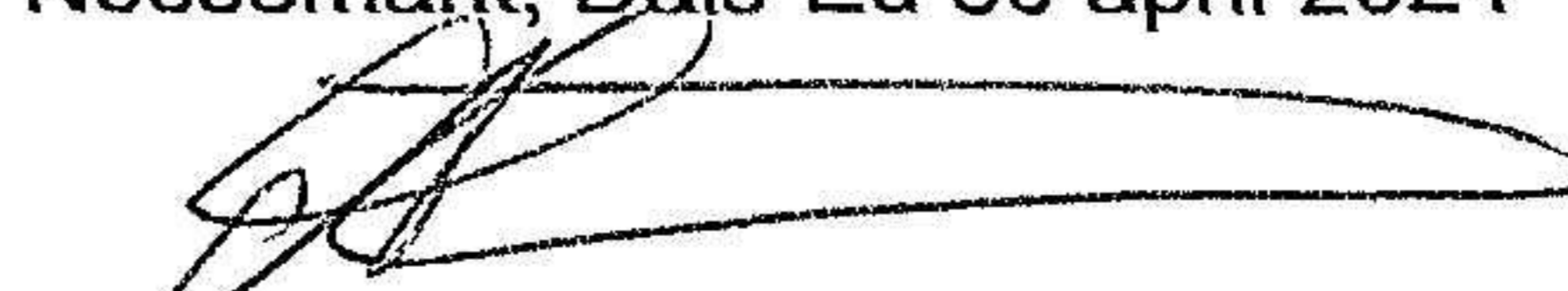
	2022	2023
Ej inlösta presentkort	7 034	6 114
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	43 946	62 760
Övriga kortfristiga skulder	4 040	3 972
Personalskatter	0	30 248
Summa	55 020	103 094

Nössemark, Dals-Ed 30 april 2024



Ulrika Leandersson, styrelseordförande

Nössemark, Dals-Ed 30 april 2024



Anna Sandström, VD