

Årsredovisning

Fastighets AB Monika 3

556939-6376

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2024-11-26

Peter Seideman

Årsredovisning

Fastighets AB Monika 3

556939-6376

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och idka därmed förenlig verksamhet.
Företaget har sitt säte i Stockholms län.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2307-2406	2207-2306	2107-2206	2007-2106
Nettoomsättning	2 363	2 239	2 222	2 128
Resultat efter finansiella poster	-103	7	-1 151	501
Soliditet %	48	47	48	47

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	12 640 840	1 356 956	22 620
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			22 620	-22 620
Upplösning av uppskrivningsfond		-173 240	173 240	
Årets resultat				701
Belopp vid årets utgång	50 000	12 467 600	1 552 816	701

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 552 816
Årets resultat	701
Summa	1 553 517

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 553 517
Summa	1 553 517

RESULTATRÄKNING

1

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	2 362 714	2 238 884
Övriga rörelseintäkter	8 039	—
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 370 753	2 238 884
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 408 241	-1 453 308
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-355 050	-355 050
Summa rörelsekostnader	-1 763 291	-1 808 358
Rörelseresultat	607 462	430 526
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	40 953	18 392
Räntekostnader och liknande resultatposter	-751 523	-441 619
Summa finansiella poster	-710 570	-423 227
Resultat efter finansiella poster	-103 108	7 299
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	150 000	100 000
Summa bokslutsdispositioner	150 000	100 000
Resultat före skatt	46 892	107 299
Skatter		
Skatt på årets resultat	-46 191	-84 679
Årets resultat	701	22 620

2024121506958

BALANSRÄKNING

1,2

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

25 239 363

25 594 413

Summa materiella anläggningstillgångar

25 239 363

25 594 413

Summa anläggningstillgångar

25 239 363

25 594 413

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 208 720

1 018 000

Övriga fordringar

14 628

49 558

Summa kortfristiga fordringar

1 223 348

1 067 558

Kassa och bank

Kassa och bank

2 998 558

3 128 281

Summa kassa och bank

2 998 558

3 128 281

Summa omsättningstillgångar

4 221 906

4 195 839

SUMMA TILLGÅNGAR

29 461 269

29 790 252

2024121306959

2024121306970

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Uppskrivningsfond

12 467 600

12 640 840

Summa bundet eget kapital

12 517 600

12 690 840

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 552 816

1 356 956

Årets resultat

701

22 620

Summa fritt eget kapital

1 553 517

1 379 576

Summa eget kapital

14 071 117

14 070 416

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

14 800 000

14 800 000

Summa långfristiga skulder

14 800 000

14 800 000

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

30 500

30 500

Leverantörsskulder

–

498 757

Skatteskulder

97 321

139 141

Övriga skulder

1 296

968

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

461 035

250 470

Summa kortfristiga skulder

590 152

919 836

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

29 461 269

29 790 252

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs enligt plan. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckningar	14 800 000	14 800 000
Summa ställda säkerheter	14 800 000	14 800 000

Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	29 000 000	29 000 000
Utgående anskaffningsvärden	29 000 000	29 000 000
Ingående avskrivningar	-3 405 587	-3 050 537
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-355 050	-355 050
Utgående avskrivningar	-3 760 637	-3 405 587
Redovisat värde	25 239 363	25 594 413

UNDERSKRIFTER

Stockholm


Peter Seideman

2024-11-05