

# Årsredovisning

för

## Ljunghusens Klubbhus AB

556095-5634

Räkenskapsåret

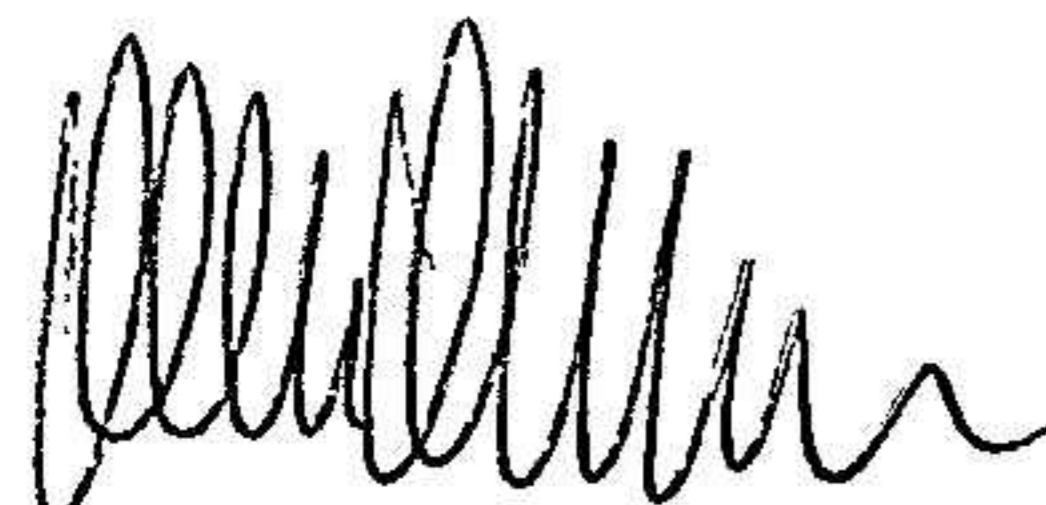
2022-11-01 – 2023-10-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ljunghusens Klubbhus AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 januari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ljunghusen den 13 maj 2024



Mats Molander



Årsredovisning  
för

Ljunghusens Klubbhus AB

Org.nr. 556095-5634

Räkenskapsåret  
2022-11-01 – 2023-10-31

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022/2023

Styrelsen och verkställande direktören för Ljunghusens Klubbhus AB får härmed avgiva följande årsredovisning för tiden 2022-11-01 - 2023-10-31

## Förvaltningsberättelse

## Ägarförhållanden per 2023-10-31

Av bolagets samliga 480 aktier äger Ljunghusens Golfklubb 369 aktier, vilket motsvarar ca 77% av såväl aktier som röster (får 369 aktier). Övriga aktier ägs av nuvarande och tidigare medlemmar i Ljunghusens Golfklubb.

## Verksamhet

Bolagets verksamhet utgör förvaltning och uthyrning av fastigheten Ljunghusen 11:2 i Vellinge Kommun. Ljunghusens Golfklubb har varit den största hyresgästen under året.

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har fortsatt sin verksamhet under året.

Under året gjordes mindre investeringar i elsystem samt en del större utrangeringar.

Den ökade inflationen påverkade utgifterna och de år fortsatt på en högre nivå än tidigare år.

Resultat och ställning	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Rörelsens intäkter	2 988 935	2 828 933	2 618 927	2 303 464	2 453 471
Resultat efter finansiella poster	6 673	5 559	2 384	2 567	4 600
Balansomslutning	14 501 391	15 543 735	14 678 521	14 508 563	14 692 273
Eget kapital	267 373	262 373	257 959	256 376	254 374
Soliditet	1,8%	1,7%	1,8%	1,8%	1,7%
Medelantal anställda	0	0	0	0	0
Löner och andra ersättningar	0	0	0	0	0

Förändring av eget kapital	Aktiekapital	Reservfond	Balanserad vinst	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	240 000	696	17 263	4 414	262 373
Disposition av föregående års resultat	0	0	4 414	-4 414	0
Årets resultat	0	0	0	5 000	5 000
Belopp vid årets utgång	240 000	696	21 677	5 000	267 373

## Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserad vinst	21 677
Årets vinst	5 000
	<u>26 677</u>

disponeras så att

Till aktieägarna utdelas	0
I ny räkning överföres	26 677
	<u>26 677</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkning med tillhörande notanteckningar.

Resultaträkning	Not	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning		2 988 935	2 828 933
<b>Rörelsens intäkter</b>		<b>2 988 935</b>	<b>2 828 933</b>
Övriga externa kostnader		-2 011 272	-1 807 140
Avskrivningar enligt plan	3	-945 653	-988 958
<b>Rörelsens kostnader</b>		<b>-2 956 925</b>	<b>-2 796 098</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>32 011</b>	<b>32 835</b>
Ränteintäkter		0	0
Räntekostnader		-25 338	-27 276
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>6 673</b>	<b>5 559</b>
Skatt på årets resultat		-1 673	-1 145
<b>Årets resultat</b>		<b>5 000</b>	<b>4 414</b>

## Balansräkning

TILLGÅNGAR	Not	2023-10-31	2022-10-31
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnad, markanläggning och mark	4	12 883 027	13 431 680
Pågående om- och tillbyggnad		32 465	32 465
Inventarier	5	1 235 173	1 490 238
		<u>14 150 665</u>	<u>14 954 383</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		55 585	55 585
Koncernmellanhavanden		75 000	75 000
Övriga fordringar		63 743	309 808
Upplupna intäkter och förutbetalda skulder		122 186	109 780
		<u>316 514</u>	<u>550 173</u>
Kassa, bank		34 213	39 179
<b>Summa tillgångar</b>		<b>14 501 391</b>	<b>15 543 735</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, 480 aktier		240 000	240 000
Reservfond		696	696
		<u>240 696</u>	<u>240 696</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		21 677	17 263
Årets redovisade resultat		5 000	4 414
		<u>26 677</u>	<u>21 677</u>
Summa eget kapital		267 373	262 373
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skuld till Ljunghusens Golfklubb	7	13 512 438	14 392 438
Skulder till kreditinstitut		300 000	400 000
		<u>13 812 438</u>	<u>14 792 438</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		100 000	100 000
Leverantörsskulder		154 780	172 150
Övriga kortfristiga skulder		970	0
Skatteskulder		140 830	141 774
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 000	75 000
		<u>421 580</u>	<u>488 924</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>14 501 391</b>	<b>15 543 735</b>



**Notanteckningar****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper****Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag

**Nyckeltalsdefinitioner**

Soliditet (%) - Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomsättning.

**Avskrivningar enligt plan**

Avskrivning enligt plan beräknas på ursprungligt anskaffningsvärde med olika procentsatser enligt följande:

Byggnader	2-10%
Markanläggningar	5%
Markinventarier	5%
Inventarier	10-33%

**Not 2 Medelantalet anställda**

	2022/2023	2021/2022
Antal anställda	0	0

Några löner och andra ersättningar till verkställande direktören och styrelsen har inte utgått.

**Not 3 Avskrivningar**

Byggnader	-515 138	-477 918
Markanläggningar	-33 515	-31 817
Inventarier och markinventarier	-397 000	-479 223
	-945 653	-988 958

**Not 4 Byggnad, markanläggning och mark****Byggnader**

Ingående anskaffningsvärde	21 173 199	19 759 389
Investering under året	0	1 413 810
Utgående ack. anskaffningsvärden	21 173 199	21 173 199

Ingående avskrivningar	-8 072 469	-7 594 551
Årets avskrivningar	-515 138	-477 918
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 587 607	-8 072 469

Utgående planenligt restvärde	12 585 592	13 100 730
Taxeringsvärde byggnader	5 200 000	5 200 000

**Mark och markanläggning**

Ingående anskaffningsvärde	992 184	959 028
Investering under året	0	40 761
Utrangeringar	0	-7 605
Utgående ack. anskaffningsvärden	992 184	992 184

Ingående avskrivningar	-661 234	-637 022
Årets avskrivningar	-33 515	-31 817
Utrangeringar	0	7 605
Utgående ackumulerade avskrivningar	-694 749	-661 234

Utgående planenligt restvärde	297 435	330 950
-------------------------------	---------	---------

Taxeringsvärde mark	2 142 000	2 142 000
Planenligt restvärde på byggnad, markanläggning och mark	12 883 027	13 431 680

**Not 5 Inventarier och markinven.**

	2022/2023	2021/2022
Ingående anskaffningsvärde	5 131 820	4 931 142
Investering under året	141 935	200 678
Utrangeringar	-462 171	0
Utgående ack. anskaffningsvärden	4 811 584	5 131 820

Ingående avskrivningar	-3 641 582	-3 162 359
Årets avskrivningar	-397 000	-479 223
Utrangeringar	462 171	0
Utgående ack. avskrivningar	-3 576 411	-3 641 582
Utgående planenligt restvärde	1 235 173	1 490 238

**Not 6 Ställda säkerheter**

Fastighetsinteckningar	2 000 000	2 000 000
------------------------	-----------	-----------

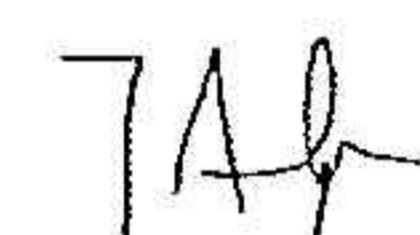
**Not 7 Långfristigt lån**

Årligen görs mindre amorteringar men skulden i sin helhet inte kommer vara reglerad förrän senare än 5år.

Ljunghusen den dag som framgår av vår elektroniska underskrift



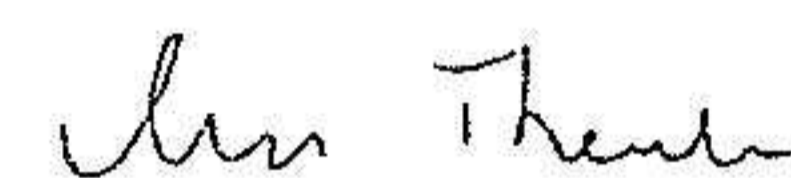
Mats Molander  
Ordförande



Johan Ahlgren



Jonas Björklund



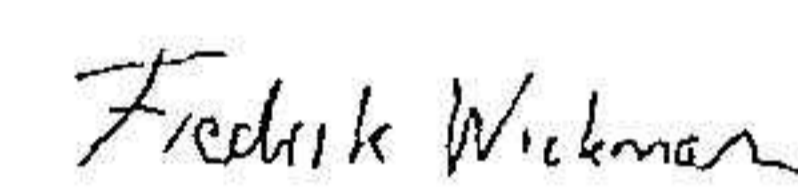
Ann Theander



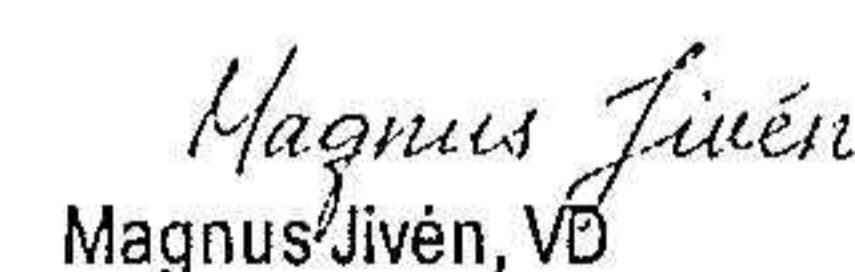
Lars Andersson



Tobias Ljungberg



Fredrik Wickman



Magnus Jivén, VD

Vår revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av vår elektroniska underskrift  
Ernst & Young AB



Fredrik Borg  
Auktoriserad revisor

Årsredovisning för Ljunghusens Klubbhus AB 2022-2023  
slutv

Antal sidor: 7  
Verifikationsdatum: 2024 Jan 17 15:22  
Tidszon: Europe/Amsterdam (GMT+01:00)



VERIFIKATION

DOKUMENTNUMMER: 6597BEC6F1593  
2024 JAN 17 15:22

2024051510563

Deltagare

Magnus Jivén (Skapare)

Ljunghusens Golfklubb (846000-9403)

magnus.jiven@ljgk.se

Höllviken KINELLS VÄG 34 236 42

Skickades: 2024 Jan 05 09:41

Magnus Jivén (Esignatur)

Ljunghusens Golfklubb (846000-9403)

196607164396

magnus.jiven@ljgk.se

+46706546363

Signerad: 2024 Jan 05 09:43

Mats Molander (Esignatur)

196601283937

mm@advokatbolaget.se

+46

Signerad: 2024 Jan 05 11:07

Johan Ahlgren (Esignatur)

196111083918

svenjohan.ahlgren@outlook.com

+46

Signerad: 2024 Jan 05 11:34

Jonas Björklund (Esignatur)

196304124339

jonas.bjorklund@bestpoint.se

+46

Signerad: 2024 Jan 05 09:48

Ann Theander (Esignatur)

195903153905

ann.c.theander@gmail.com

+46

Signerad: 2024 Jan 06 12:09

Lars Andersson (Esignatur)

196602012756

larand1966@gmail.com

+46

Signerad: 2024 Jan 05 12:22

Tobias Ljungberg (Esignatur)

196905111917

tjungberg69@gmail.com

+46

Signerad: 2024 Jan 05 10:06

2024051510564

20240515 10565

**Fredrik Wickman (Esignatur)**

19721108-3998  
fwickman72@gmail.com  
+46

*Fredrik Wickman*

Signerad: 2024 Jan 05 10:41

**Fredrik Borg (Esignatur)**




197406254057  
fredrik.borg@se.ey.com  
+46

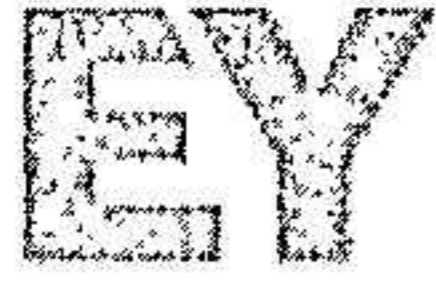
*Fredrik Borg*

Signerad: 2024 Jan 17 15:22

## Registrerade händelser

2024-05-15 10:56

2024 Jan 05 09:41	Magnus Jivén skickade dokumentet till deltagarna	IP ADDRESS 217.115.62.34
2024 Jan 05 09:43	Magnus Jivén granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/2227680/6597c0c4c9953">https://esign.simplesign.io/document/view/2227680/6597c0c4c9953</a>	IP ADDRESS 217.115.62.34
2024 Jan 05 09:43	 Johan Henrik Magnus Jivén signerade dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 59.3293 Long 18.0686</i> <i>Signerad med: BankID (936adbfc-c6c9-464f-b4cb-f24e46afb7e4)</i>	IP-ADDRESS 217.115.62.34
2024 Jan 05 11:04	Mats Molander granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/2227683/6597c0c5ec901">https://esign.simplesign.io/document/view/2227683/6597c0c5ec901</a>	IP ADDRESS 217.174.89.209
2024 Jan 05 11:07	 Mats Molander signerade dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 55.6078 Long 12.9982</i> <i>Signerad med: BankID (4b705603-e6d2-4712-850b-3889654b4819)</i>	IP-ADDRESS 90.235.26.133
2024 Jan 05 11:34	Johan Ahlgren granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/2227684/6597c0c5ef871">https://esign.simplesign.io/document/view/2227684/6597c0c5ef871</a>	IP ADDRESS 83.233.115.209
2024 Jan 05 11:34	 JOHAN AHLGREN signerade dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 59.3293 Long 18.0686</i> <i>Signerad med: BankID (208e674b-7cd9-4d90-b252-9966535400d4)</i>	IP-ADDRESS 83.233.115.209
2024 Jan 05 09:46	Jonas Björklund granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/2227685/6597c0c5f2b4a">https://esign.simplesign.io/document/view/2227685/6597c0c5f2b4a</a>	IP ADDRESS 83.253.5.20
2024 Jan 05 09:48	 Per Jonas Björklund signerade dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 55.6078 Long 12.9982</i> <i>Signerad med: BankID (ce115240-7487-41f0-a082-7fdce2b9e6da)</i>	IP-ADDRESS 83.253.5.20
2024 Jan 06 12:08	Ann Theander granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/2227686/6597c0c601a64">https://esign.simplesign.io/document/view/2227686/6597c0c601a64</a>	IP ADDRESS 45.13.201.55
2024 Jan 06 12:09	 ANN THEANDER signerade dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 40.4168 Long -3.70379</i> <i>Signerad med: BankID (d0c923e2-bcd8-49af-95c5-29b7d79e4219)</i>	IP-ADDRESS 45.13.201.55
2024 Jan 05 12:20	Lars Andersson granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/2227687/6597c0c604f4c">https://esign.simplesign.io/document/view/2227687/6597c0c604f4c</a>	IP ADDRESS 94.234.109.102
2024 Jan 05 12:22	 LARS ANDERSSON signerade dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 55.6078 Long 12.9982</i> <i>Signerad med: BankID (ed2acfe9-c923-4f75-a348-2475b1fb3034)</i>	IP-ADDRESS 94.234.109.102
2024 Jan 05 10:03	Tobias Ljungberg granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/2227688/6597c0c6083c3">https://esign.simplesign.io/document/view/2227688/6597c0c6083c3</a>	IP ADDRESS 90.142.39.106
2024 Jan 05 10:06	 Anders Tobias Ljungberg signerade dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 55.5811 Long 12.9553</i> <i>Signerad med: BankID (277d7a24-e402-4491-8831-0ece33ac4e02)</i>	IP-ADDRESS 90.142.39.106
2024 Jan 05 10:40	Fredrik Wickman granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/2227689/6597c0c60b82c">https://esign.simplesign.io/document/view/2227689/6597c0c60b82c</a>	IP ADDRESS 83.249.99.51
2024 Jan 05 10:41	Fredrik Wickman signerade dokumentet elektroniskt <i>GPS koordinater: Lat 55.6078 Long 12.9982</i>	IP-ADDRESS 83.249.99.51
2024 Jan 17 10:34	Fredrik Borg granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/2227690/6597c0c60ebc3">https://esign.simplesign.io/document/view/2227690/6597c0c60ebc3</a>	IP ADDRESS 147.161.188.82
2024 Jan 17 15:22	 Jan Fredrik Borg signerade dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 55.5273 Long 12.9309</i> <i>Signerad med: BankID (4fe673bd-1e38-4192-a3b1-0a51ca1ac48d)</i>	IP-ADDRESS 82.183.53.45
2024 Jan 17 15:22	Dokumentet har signerats	



Building a better  
working world

2024051510567

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ljunghusens Klubbhus AB, org.nr 556095-5634

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ljunghusens Klubbhus AB för räkenskapsåret 2022-11-01 - 2023-10-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ljunghusens Klubbhus ABs finansiella ställning per den 31 oktober 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Ljunghusens Klubbhus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

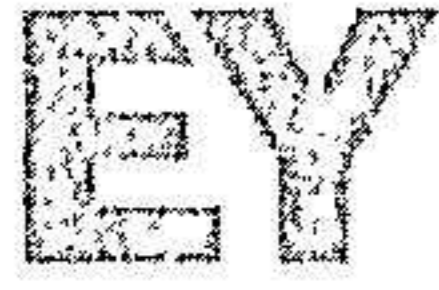
#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

2024051510568

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ljunghusens Klubbhus AB för räkenskapsåret 2022-11-01 - 2023-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Ljunghusens Klubbhus AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som

kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Ernst & Young AB

Fredrik Borg  
Auktoriserad revisor

2024051510569

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**Jan Fredrik Borg**

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19740625xxxx

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-01-17 14:25:37 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: V0EKS-JIEQY-CJ6P4-ZEICT-YQDW0-M8ITF