

Årsredovisning för
Mej i Alingsås AB
556678-3360

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-8
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mej i Alingsås AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-15. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ängelholm 2024-04-15


Lennart Börjesson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mej i Alingsås AB, 556678-3360 får härmed avge årsredovisning för 2023.

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar fastighetsförvaltning och företaget har sitt säte i Alingsås.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bilaktiebolaget F.W. Börjesson, org nr 556061-8950, med säte i Alingsås.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Rörelsens intäkter	2 185	2 186	2 076	1 989	2 128
Restulat efter finansiella poster	117	713	496	650	760
Soliditet %	7,7	9,4	7,6	8,8	13,1

Definitioner: se not

Belopp i Tkr

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 646 313, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanserad vinst	563 560
Åres resultat	82 753
Balanseras i ny räkning	646 313

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100	563
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		83
Vid årets slut	100	646

Resultaträkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelsens intäkter			
Hysesintäkter		1 809	2 066
Övriga rörelseintäkter		376	120
		<u>2 185</u>	<u>2 186</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-1 170	-776
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-577	-577
		<u>438</u>	<u>833</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		136	6
Räntekostnader och liknande resultatposter		-457	-126
		<u>117</u>	<u>713</u>
Resultat efter finansiella poster			
Bokslutsdispositioner	3	-12	-160
		<u>105</u>	<u>553</u>
Resultat före skatt			
Skatt på årets resultat	4	-22	-114
		<u>83</u>	<u>439</u>
Årets resultat			

ank=20240709:2024071006324

Balansräkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	6 182	6 759
Inventarier, verktyg och installationer		-	-
		<u>6 182</u>	<u>6 759</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>6 182</u>	<u>6 759</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		221	8
Fordringar hos koncernföretag		4 572	1 305
Aktuell skattefordran		178	86
Övriga fordringar		160	60
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		106	205
		<u>5 237</u>	<u>1 664</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>5 237</u>	<u>1 664</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>11 419</u>	<u>8 423</u>

ank=20240709;2024071006325

Balansräkning

Belopp i Tkr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	6	100	100
		100	100
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		564	125
Årets resultat		83	439
		647	564
Summa eget kapital		747	664
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		172	160
		172	160
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld		43	28
		43	28
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	9 231	7 337
		9 231	7 337
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		800	-
Leverantörsskulder		206	154
Skulder till koncernföretag		4	-
Övriga kortfristiga skulder		12	26
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		204	54
		1 226	234
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 419	8 423

ank=20240709;2024071006326

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i Tkr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Fastigheten består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Installationer, värme, el VVS, ventilation mm 30-50 år
- Yttre ytskikt, fasader, yttertak mm 20-40 år
- Inre ytskikt, maskinell utrustning mm 20 år
- Stomme 85 år

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Not Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Bil AB FW Börjesson, 556061-8950, med säte i Alingsås. Bil AB FW Börjessons i sin tur är ett helägt dotterföretag till Bröderna Börjessons Bil AB, 556176-2864, med säte i Ängelholm.

Not 2 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<i>Grant Thornton Sweden AB</i>		
Revisionsuppdrag	11	-

Med revisionsuppdrag avses lagstadgad revision av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt revision och annan granskning utförd i enlighet med överenskommelse eller avtal.

Detta inkluderar övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Förändring periodiseringsfond	-12	-160
Summa	-12	-160

Not 4 Skatt på årets resultat

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Aktuell skattekostnad	-8	-100
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-14	-14
	-22	-114

Not 5 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	17 326	17 326
Vid årets slut	17 326	17 326
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-10 568	-9 991
-Årets avskrivning	-576	-577
Vid årets slut	-11 144	-10 568
Redovisat värde vid årets slut	6 182	6 758
Varav mark		
Akkumulerade anskaffningsvärden	1 178	1 178
Redovisat värde vid årets slut	1 178	1 178

Not 6 Antal aktier och kvotvärde

	2023-12-31	2022-12-31
A-aktier		
antal aktier	1 000	1 000
kvotvärde	100	100

ank=20240709;2024071006329

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 031	7 337

Ställda säkerheter för övriga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	11 906	10 431
	11 906	10 431

Not 8 Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Underskrifter

Alingsås, det datum som framgår av de digitala signaturerna.

Mattias Börjesson
Styrelseordförande

Lennart Börjesson
Styrelseledamot

Jan-Olof Börjesson
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av den digitala signaturen.

Grant Thornton Sweden AB

Kristoffer Lindén
Auktoriserad revisor

ank=20240709:2024071006331



Document history

COMPLETED BY ALL:
15.04.2024 08:01
SENT BY OWNER:
Anna Finnström • 12.04.2024 09:50
DOCUMENT ID:
r1g4hwPLxR
ENVELOPE ID:
r1EhwPLxR-r1g4hwPLxR

DOCUMENT NAME:
ÅR 2023 Mej i Alingsås 2024-03-18 13.28.41.pdf
9 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. JAN MATTIAS BÖRJESSON Mattias.Borjesson@borjessonsbil.se	Signed Authenticated	12.04.2024 10:09 12.04.2024 10:08	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1970/11/03) IP: 146.247.186.158
2. LENNART BÖRJESSON Lennart.Borjesson@borjessonsbil.se	Signed Authenticated	12.04.2024 14:30 12.04.2024 14:25	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1948/03/25) IP: 146.247.186.214
3. JAN-OLOF BÖRJESSON Jan-Olof.Borjesson@borjessonsbil.se	Signed Authenticated	12.04.2024 17:29 12.04.2024 17:21	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1945/05/22) IP: 90.230.76.125
4. KRISTOFFER LINDÉN kristoffer.linden@se.gt.com	Signed Authenticated	15.04.2024 08:01 15.04.2024 08:00	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/07/07) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mej i Alingsås AB

Org.nr. 556678 - 3360

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Mej i Alingsås AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mej i Alingsås ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Mej i Alingsås AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för

att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mej i Alingsås AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Mej i Alingsås AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig

grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg, enligt datum som framgår av elektronisk signering.
Grant Thornton Sweden AB

Kristoffer Lindén
Auktoriserad revisor

ank=20240709-2024071006334



Document history

COMPLETED BY ALL:
15.04.2024 08:31
SENT BY OWNER:
Anna Finnström · 12.04.2024 17:33
DOCUMENT ID:
BkSO4CIXA
ENVELOPE ID:
HyNrVR8IA-BkSO4CIXA

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Mej i Alingsås AB 2023-01-01–2023-12-31.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. KRISTOFFER LINDÉN kristoffer.linden@se.gt.com	Signed Authenticated	15.04.2024 08:31 15.04.2024 08:29	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/07/07) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

