

# Anna Fredriksson Fastighetsförmedling AB

556119-0397

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-07-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Anna Gabriella Fredriksson, Styrelseledamot  
2023-07-12

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Uppsala län och har bedrivit fastighetsmäklari via det helägda dotterbolaget Svea Fastighetsbyrå i Uppsala AB ( 556327-8174).

I nuläget bedrivs ingen verksamhet varken i moderbolaget eller i dotterbolaget.

## Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 000	-1 000	-1 200	-1 200
Soliditet (%)	-64 612	-95 433	-142 941	-285 382

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	-786 118	-1 000	-687 118
Balanseras i ny räkning		-1 000	1 000	0
Årets resultat			-1 000	-1 000
<b>Vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>-787 118</b>	<b>-1 000</b>	<b>-688 118</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-787 118
Årets resultat	-1 000
<b>Summa</b>	<b>-788 118</b>
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-788 118
<b>Summa</b>	<b>-788 118</b>

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 000	-1 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 000</b>	<b>-1 000</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 000</b>	<b>-1 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 000</b>	<b>-1 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 000</b>	<b>-1 000</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 000</b>	<b>-1 000</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 065	720
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 065</b>	<b>720</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 065</b>	<b>720</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>1 065</b>	<b>720</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-787 118	-786 118
Årets resultat		-1 000	-1 000
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-788 118</b>	<b>-787 118</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-688 118</b>	<b>-687 118</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		153 182	152 182
Övriga skulder		536 001	535 656
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>689 183</b>	<b>687 838</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>1 065</b>	<b>720</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01  
- 2022-12-31

---

Medelantal anställda under året

0,0

## Not 3 - Ställda säkerheter

2022-01-01  
- 2022-12-31

---

Företagsinteckning

466 000

**Summa ställda säkerheter**

**466 000**

# Underskrifter

Årsredovisning för Anna Fredriksson Fastighetsförmedling AB, 556119-0397  
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven  
Vittinge

Anna Gabriella Fredriksson  
Anna Gabriella Fredriksson  
Styrelseledamot  
2023-07-12