

2023070526818

Styrelsen för

**FRÖSUNDA PRÄSTGÅRD INVEST AKTIEBOLAG**  
Organisationsnummer 556835-0119

får härmed avge

**ÅRSREDOVISNING**

för räkenskapsåret 1 januari 2022 - 31 december 2022

*Fackställeintyg*

*Undertecknad styrelseledamot i  
Frösunda Prästgård Invest AB  
Påtygar härmed att:*

- resultat- och balansräkningen  
fackställd på årsstämma 2023-06-30*
- årsstämman beslutade att godkänna  
styrelsens förslag till resultatdisposition*
- innehållet i årsredovisningen överensstämmer  
med originalet*

*Valleutöna 2023-07-02*

*[Signature]*  
*Frösunda Invest AB*

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamhet

Bolagets verksamhet startade 21 december 2010.

Verksamheten omfattar förvaltning av aktier och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Vallentuna kommun, Stockholms län.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	349	304	277	277	137
Resultat efter finansiella poster	47	166	47	47	-381
Soliditet %	47%	46%	22%	22%	24%

### Förändring eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Vid årets början	50 000,00	1 067 481,23	166 297,48	1 283 778,71
Utdelning				0,00
Disp enligt bolagsstämma		166 297,48	-166 297,48	0,00
Årets resultat			47 035,65	47 035,65
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000,00</b>	<b>1 233 778,71</b>	<b>47 035,65</b>	<b>1 330 814,36</b>

### Förslag till behandling av resultatet

Till bolagsstämmans förfogande står följande:

- Balanserat resultat	1 233 779
- Årets resultat	47 036
<b>Summa</b>	<b>1 280 814</b>

Styrelsen föreslår att det ansamlade resultatet disponeras så att

- i ny räkning överföres	1 280 814
<b>Summa</b>	<b>1 280 814</b>

Vad beträffar bolagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

2023070526820

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		348 583,23	303 669,20
Övriga intäkter		0,00	0,00
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<b>348 583,23</b>	<b>303 669,20</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-304 840,58	-434 361,72
Personalkostnader	2	-8 507,00	-13 935,00
Avskrivningar	3	-2 500,00	-2 500,00
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-315 847,58</b>	<b>-450 796,72</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>32 735,65</b>	<b>-147 127,52</b>
<b>Finansiella intäkter och kostnader</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag		15 550,00	314 100,00
Ränteintäkter		0,00	0,00
Räntekostnader		-1 250,00	-675,00
<b>Summa finansiella intäkter och kostnader</b>		<b>14 300,00</b>	<b>313 425,00</b>
<b>Resultat efter finansiella intäkter och kostnader</b>		<b>47 035,65</b>	<b>166 297,48</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Mottagna/Lämnade koncernbidrag		0,00	0,00
<b>Resultat före skatt</b>		<b>47 035,65</b>	<b>166 297,48</b>
Skatt på årets resultat		0,00	0,00
<b>Årets resultat</b>		<b>47 035,65</b>	<b>166 297,48</b>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Bilar	3	1 554 000,00	1 284 000,00
Inventarier, datorer	3	2 500,00	5 000,00
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 556 500,00</b>	<b>1 289 000,00</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Aktier i Mariehäll Holding AB 559222-6798 (33,3%)		0,00	25 000,00
Aktier i Hangaren Bostad Fast. AB 559002-9228 (25%)		0,00	12 500,00
Aktier i Frösunda Prästgård Fast. AB 559336-6171 (100%)		50 000,00	50 000,00
<b>Summa fin. anläggningstillgångar</b>		<b>50 000,00</b>	<b>87 500,00</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Finansiella omsättningstillgångar</b>			
Aktier i onoterade bolag		50 000,00	50 000,00
<b>Summa fin. Omsättningstillgångar</b>		<b>50 000,00</b>	<b>50 000,00</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Skattefordringar		0,00	0,00
Fordringar hos koncernföretag		16 730,00	0,00
Fordringar hos intresseföretag		0,00	0,00
Övriga fordringar		3 222,00	400,00
Förutb. kostnader och uppl. intäkter		2 150,00	600,00
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>22 102,00</b>	<b>1 000,00</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>1 138 071,72</b>	<b>1 340 077,07</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 816 673,72</b>	<b>2 767 577,07</b>

2023070526821

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>				
<b>Eget kapital</b>				
<i>Bundet eget kapital</i>				
Aktiekapital 500 aktier á 100 kr		50 000,00		50 000,00
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000,00</b>		<b>50 000,00</b>
<i>Fritt eget kapital</i>				
Balanserat resultat		1 233 778,71		1 067 481,23
Årets resultat		47 035,65		166 297,48
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 280 814,36</b>		<b>1 233 778,71</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>1 330 814,36</b>		<b>1 283 778,71</b>
<b>Skulder</b>				
<i>Kortfristiga skulder</i>				
Leverantörsskulder		13 863,00		873,00
Övriga kortfristiga skulder	4	1 458 996,36		1 463 225,36
Uppl. kostnader och förutb. intäkter		13 000,00		19 700,00
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 485 859,36</b>		<b>1 483 798,36</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 816 673,72</b>		<b>2 767 577,07</b>

2025070526822

**NOTER MED REDOVISNINGSPRINCIPER OCH BOKSLUTSKOMMENTARER**

Belopp i kr om inte annat anges

Årsredovisning har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärdet om inte annat anges nedan.

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Bolaget tillämpar K2-regelverket

2023070526823

	2022	2021
<b>Not 1</b>		
<b>Eventualförpliktelser</b>		
Borgensåtagande gentemot Hangaren Bostad Byggnads AB	0,00	666 000,00
<b>Summa eventualförpliktelser</b>	<b>0,00</b>	<b>666 000,00</b>
<b>Not 2</b>		
<b>Anställda och personalkostnader</b>		
Bolaget har inte haft någon anställd.		
Ersättning till styrelse, VD	0,00	0,00
sociala avgifter	0,00	0,00
Ersättning till övriga anställda	-	-
sociala avgifter	-	-
övriga personalkostnader	8 507,00	13 935,00
<b>Summa personalkostnader</b>	<b>8 507,00</b>	<b>13 935,00</b>
<b>Not 3</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
Ingående anskaffningsvärden	1 296 500,00	1 246 500,00
Förändring under året	270 000,00	50 000,00
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 566 500,00</b>	<b>1 296 500,00</b>
Ingående ackumulerade avskrivningar	-7 500,00	-5 000,00
Årets avskrivningar	-2 500,00	-2 500,00
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-10 000,00</b>	<b>-7 500,00</b>
<b>Summa bokfört värde</b>	<b>1 556 500,00</b>	<b>1 289 000,00</b>
<b>Not 4</b>		
<b>Övriga kortfristiga skulder</b>		
Skuld till aktieägare	1 438 996,36	1 448 603,36
Övriga kortfristiga skulder	20 000,00	14 622,00
<b>Summa övriga kortfristiga skulder</b>	<b>1 458 996,36</b>	<b>1 463 225,36</b>

Vallentuna 2023-06-30

.....  
Henrik Abelin

Styrelseledamot