

Holmöns Bygdebolag AB

559263-2540

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Joar Emmanuel Sandström, Styrelseledamot

2023-06-16

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Holmöns Bygdebolag bildades under sommaren 2020 som ett led i att förvärva Prästgården på Holmön. Att köpa huset genom ett bolag var ett sätt att få in kapital samt att hitta en ägandeform för att långsiktigt driva och förvalta fastigheten. I bolagsordningen stipuleras att någon vinst inte får delas ut till aktieägarna, all vinst ska återinvesteras i verksamheten.

2022 är vårt andra år som ägare av Prästgården. Även 2022 fortsatte präglas av pandemin, med stor osäkerhet framförallt under tidig vår. Glädjande nog blev det tillslut möjligt att hålla vandrarhemmet öppet utan särskilda restriktioner. Vi kunde därmed anställa en föreståndare för drift av vandrarhemmet. Lise Mellroth påbörjade sin tjänst den 1 april. Vi hade 681 gästnätter under 2022, vilket är en ökning från föregående år.

De höga elpriserna gjorde att vi under hösten var tvungna att ta beslutet att sänka värmen i huset och därmed var möjligheten både för bygdegårdsverksamheten och vandrarhemsverksamheten mycket begränsad.

Nettoomsättningen under 2022 uppgick 255 837:-. Utöver detta beviljades beviljades bolaget pandemistöd från Bygdegårdarnas Riksförbund om 27 828:-.

Överkursfonden har ökat med 11 477:- vilket innebär att ytterligare 23 aktier sålts av ägarna Holmöns Utvecklingsforum under 2022.

Holmöns Bygdebolag AB har sitt säte på Holmön i Västerbottens län och styrelsen bestod under 2022 av:

Maja Hallén, ordförande
Elenor Nordström, kassör
Joar Sandström, sekreterare
Jorik Otterbjörk, ledamot

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-07-10 - 2021-12-31
Nettoomsättning	255 837	192 908
Resultat efter finansiella poster	6 898	-13 159
Soliditet (%)	48	48

Omsättningen har ökat då 2022 var första säsongen utan pandemirestriktioner.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	1 159 129	0	-13 159	1 170 970
Balanseras i ny räkning		11 476	-24 635	13 159	0
Erhållna aktieägar-tillskott			11 477		11 477
Årets resultat				6 898	6 898
Vid årets utgång	25 000	1 170 605	-13 158	6 898	1 189 345

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Fri överkursfond	1 170 605
Balanserat resultat	-13 158
Årets resultat	6 898
Summa	1 164 345

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	1 164 345
Summa	1 164 345

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-07-10 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		255 837	192 908
Övriga rörelseintäkter		33 208	90 648
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		289 045	283 556
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-8 940	0
Övriga externa kostnader		-121 024	-243 506
Personalkostnader	2	-66 237	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-44 796	-37 000
Summa rörelsekostnader		-240 997	-280 506
Rörelseresultat		48 048	3 050
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-41 150	-16 209
Summa finansiella poster		-41 150	-16 209
Resultat efter finansiella poster		6 898	-13 159
Resultat före skatt		6 898	-13 159
Årets resultat		6 898	-13 159

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 162 084	2 183 000
Summa materiella anläggningstillgångar		2 162 084	2 183 000
Summa anläggningstillgångar		2 162 084	2 183 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2 255	609
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	11 489
Summa kortfristiga fordringar		2 255	12 098
Kassa och bank			
Kassa och bank		336 418	269 430
Summa kassa och bank		336 418	269 430
Summa omsättningstillgångar		338 673	281 528
Summa tillgångar		2 500 757	2 464 528

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Fri överkursfond		1 170 605	1 159 129
Balanserat resultat		-13 158	0
Årets resultat		6 898	-13 159
Summa fritt eget kapital		1 164 345	1 145 970
Summa eget kapital		1 189 345	1 170 970
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 261 000	1 287 000
Summa långfristiga skulder		1 261 000	1 287 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		625	0
Övriga skulder		22 537	6 558
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		27 250	0
Summa kortfristiga skulder		50 412	6 558
Summa eget kapital och skulder		2 500 757	2 464 528

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året	0,3
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	2 243 880
Utgående anskaffningsvärden	2 243 880

Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-37 000
Årets avskrivningar	-44 796
Utgående avskrivningar	-81 796

Redovisat värde	2 162 084
------------------------	------------------

Underskrifter

Årsredovisning för Holmöns Bygdebolag AB, 559263-2540
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Holmön den 23 februari

Maja Kristina Hallén
Maja Kristina Hallén
Ordförande
2023-02-23

Elenor Kristina Therese Nordström
Elenor Kristina Therese Nordström
Styrelseledamot
2023-02-23

K Jorik T S Otterbjörk
K Jorik T S Otterbjörk
Styrelseledamot
2023-02-23

Joar Emmanuel Sandström
Joar Emmanuel Sandström
Styrelseledamot
2023-02-23