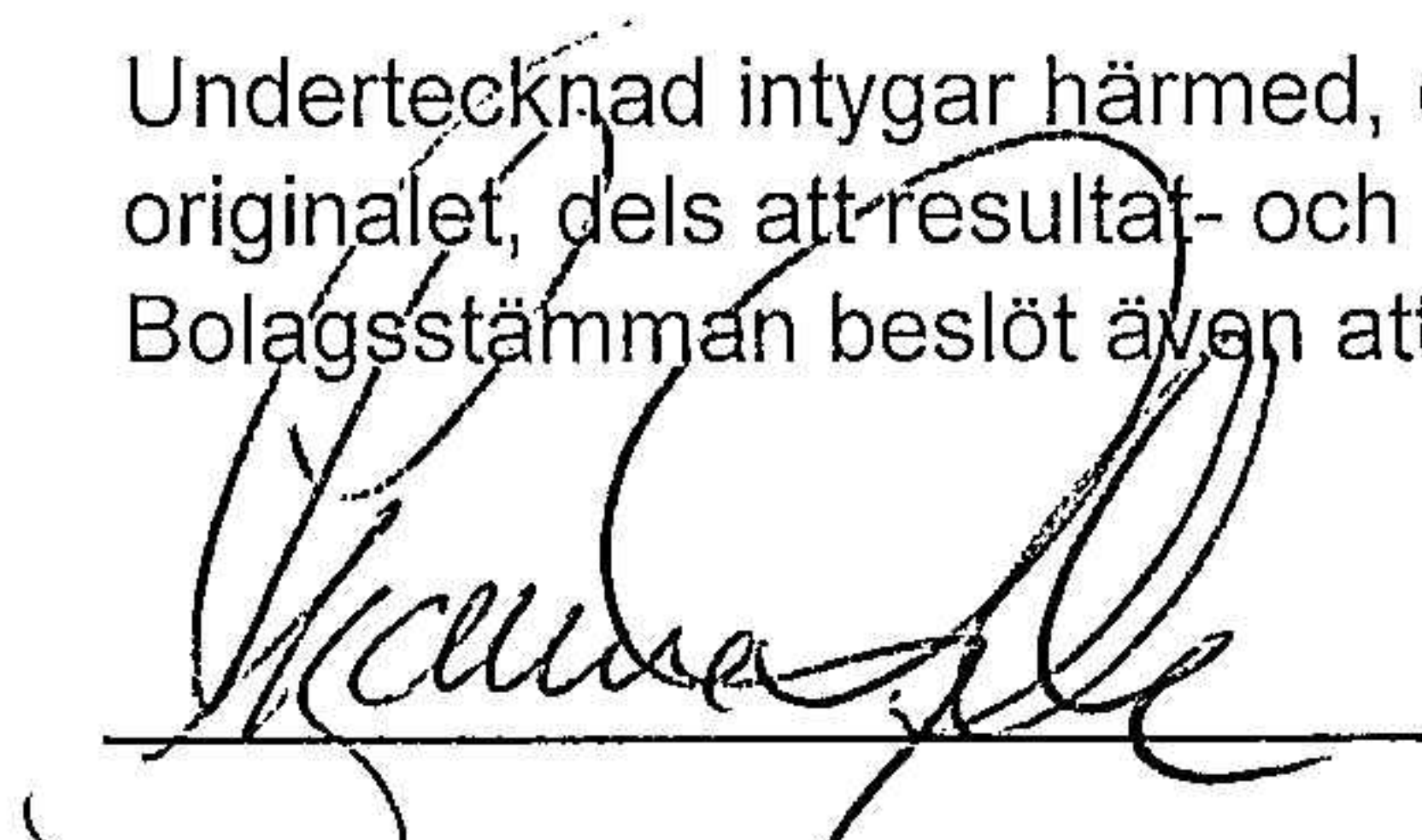


Fastighets AB Labbarna

Org nr 556453-2876

Årsredovisning 2023

Undertecknad intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma 2024-03-04. Bolagsstämman beslöt även att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.



Susanne Grotte, Ordförande

Abbekås

2024-03-04

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för Fastighets AB Labbarna's, org. nr 556453-2876, verksamhet och förvaltning för räkenskapsåret 20230101-20231231.

Bolaget har sitt säte i Malmö.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor med balansdag 2023-12-31.

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt äga och förvalta aktier och andra värdepapper.

Bolaget har under räkenskapsåret inte haft några anställda varför inga löner har utbetalats.

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	489 716
Årets resultat	-414
	<u>489 302</u>

Styrelsen föreslår att detta belopp disponeras enligt följande:

Utdelning till aktieägare, 85 kr per aktie	-85 000
Balanserade vinstmedel uppgår herefter till:	<u>404 302</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar med tillhörande notanteckningar.

Resultaträkning	Not	2023	2022
Försäljning värdepapper		0	73 729
Inköp värdepapper		0	-70 000
Externa rörelsekostnader		<u>-720</u>	<u>-540</u>
Rörelseresultat		-720	3 189
Räntenetto		<u>306</u>	<u>-308</u>
Resultat efter finansiella poster		-414	2 881
Skatt	3	<u>0</u>	<u>-659</u>
Årets resultat		-414	2 222

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Varulager			
Fonder	4	603 394	603 394
Summa		603 394	603 394
Kassa och bank		6 567	78 031
Summa omsättningstillgångar		609 961	681 425
Summa tillgångar		609 961	681 425
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital, 1000 aktier à 100 kr		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		489 716	537 494
Årets resultat		-414	2 222
		<u>489 302</u>	<u>539 716</u>
Summa eget kapital		609 302	659 716
Kortfristiga skulder			
Skatteskuld	3	659	21 709
		<u>659</u>	<u>21 709</u>
Summa skulder		659	21 709
Summa eget kapital och skulder		609 961	681 425

EGET KAPITAL	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat vinst	Årets vinst
Ingående Eget kapital per 2022-01-01	100 000	20 000	405 844	131 650
Omföring föregående års resultat			131 650	-131 650
Utdelning			0	
Årets resultat				2 222
Utgående Eget kapital per 2022-12-31	100 000	20 000	537 494	2 222
Ingående Eget kapital per 2023-01-01	100 000	20 000	537 494	2 222
Omföring föregående års resultat			2 222	-2 222
Utdelning			-50 000	
Årets resultat				-414
Utgående Eget kapital per 2023-12-31	100 000	20 000	489 716	-414

Notanteckningar

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen med beaktande av Bokföringsnämndens allmänna råd.

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp, som efter individuell bedömning beräknas bli betalt.

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärde och nettoförsäljningsvärde.

Not 2 Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämans förfogande står följande vinstmedel:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Balanserad vinst	489 716	537 494
Årets resultat	-414	2 222
	<u>489 302</u>	<u>539 716</u>

Styrelsen föreslår att detta belopp disponeras enligt följande:

Utdelning till aktieägare	<u>-85 000</u>	<u>-50 000</u>
Balanserade vinstmedel uppgår herefter till:	404 302	489 716

Not 3 Skatt på årets resultat

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Aktuell skattekostnad	0	659

Avstämning av effektiv skatt

	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt		-414		2 881
Skatt enligt gällande skattesats	20,60%	0	20,60%	593
Ej avdragsgill ränta		0		65
Redovisad effektiv skatt	0,00%	0	22,87%	659

Fastighets AB Labbarna
Org nr 556453-2876

Not 4 Varulager fonder	Anskaffnings- värde	Bokfört värde	Marknads- värde
2023			
Robur Småbolagsfond Sverige	87 500	87 500	217,18 137 624
Lannebo Småbolag	67 500	67 500	171,37 122 305
Robur Ny teknik	182 419	182 419	1098,03 214 950
TIN Ny teknik	66 475	66 475	147,33 50 088
HB Hållbar energi	114 500	114 500	332,64 86 882
Spiltan	85 000	85 000	706,77 80 706
	603 394	603 394	692 556
2022			
Robur Småbolagsfond Sverige	87 500	87 500	201,70 127 814
Lannebo Småbolag	67 500	67 500	135,23 96 513
Robur Ny teknik	182 419	182 419	1121,71 219 587
TIN Ny teknik	66 475	66 475	142,04 48 289
HB Hållbar energi	114 500	114 500	389,59 101 756
Spiltan	85 000	85 000	591,63 67 557
	603 394	603 394	661 515

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

2023

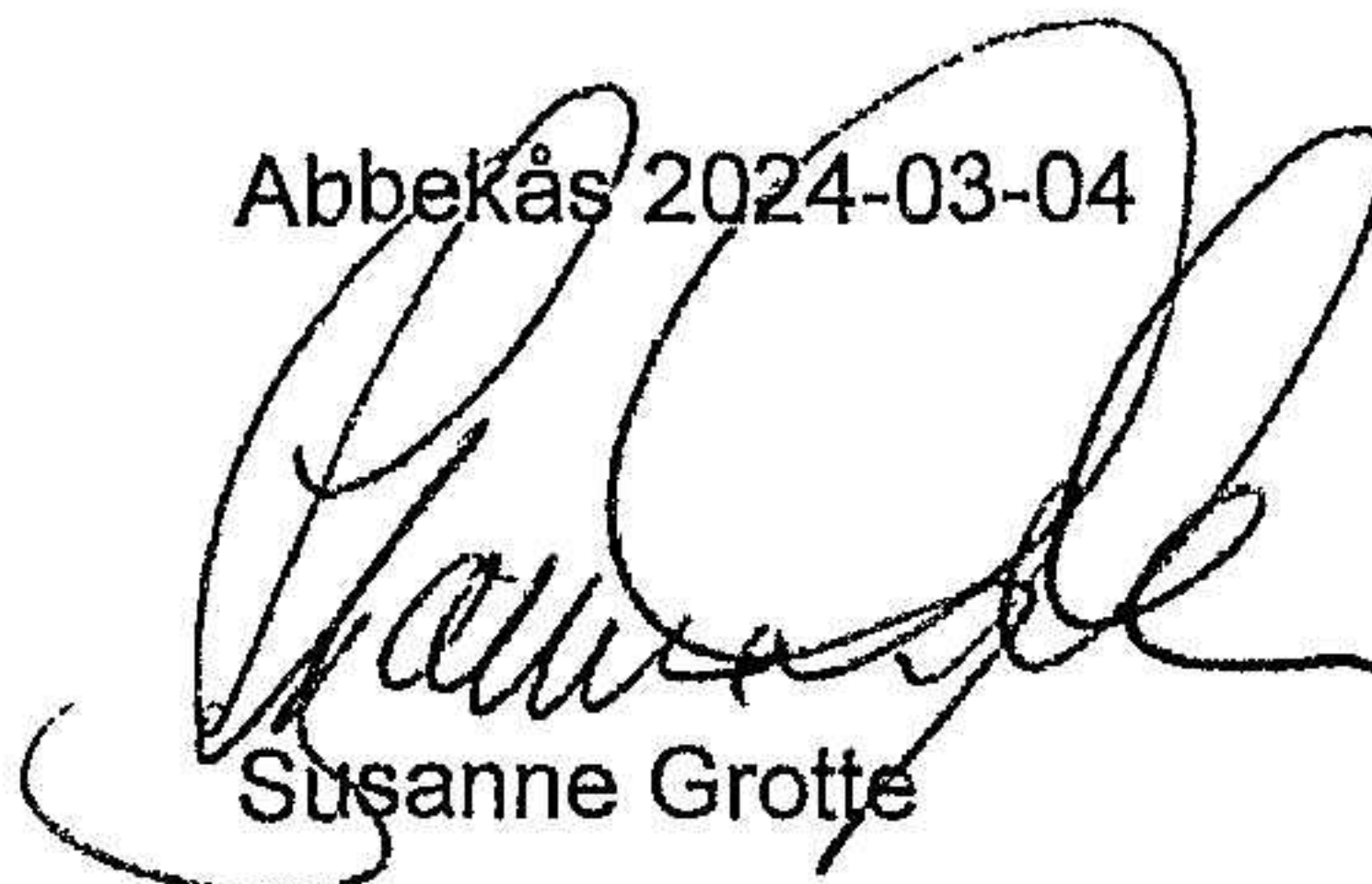
2022

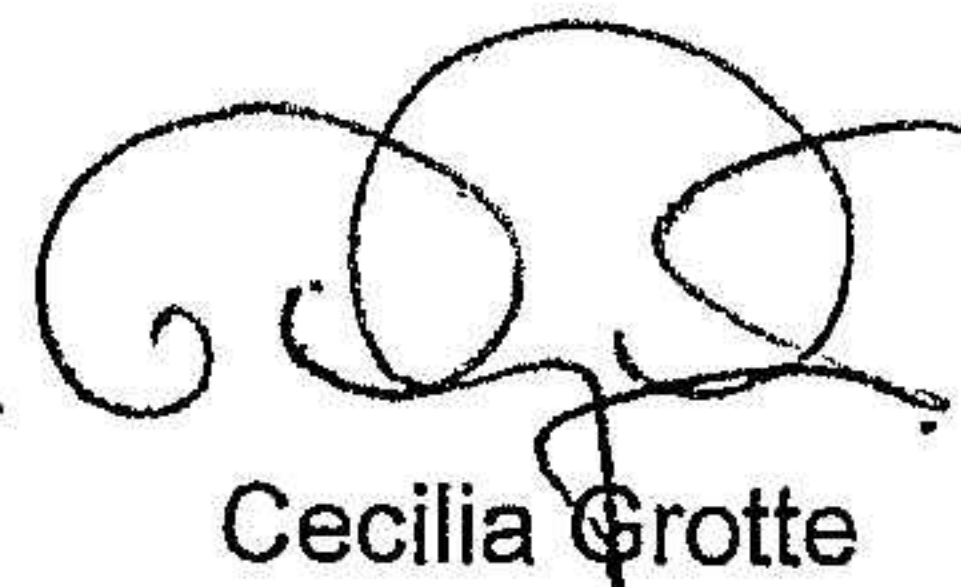
Ställda säkerheter
Eventalförpliktelser

Inga
0

Inga
0

Abbekås 2024-03-04


Susanne Grotte


Cecilia Grotte


Gabriella Grotte