

**Årsredovisning**  
för  
**Spa & Lounge Jkpg AB**  
559295-1890

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-14.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

David Örnek, Styrelseledamot  
2023-06-14

Styrelsen för Spa & Lounge Jkpg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver en spaanläggning i centrala Jönköping.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under räkenskapsåret har bolaget förbrukat sitt egna kapital men valt att återställa det genom lämnade aktieägartillskott.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	1 761	0
Resultat efter finansiella poster	-419	-121
Soliditet (%)	5,2	7,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Aktieägar- tillskott</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	150 000	150 000		-121 428	<b>178 572</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-121 428	121 428	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		390 000			<b>390 000</b>
Årets resultat				-418 901	<b>-418 901</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>150 000</b>	<b>540 000</b>	<b>-121 428</b>	<b>-418 901</b>	<b>149 671</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 540 000 (150 000) kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	418 572
årets förlust	-418 901
	<b>-329</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-329
	<b>-329</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-07 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 761 320	0
Övriga rörelseintäkter		75 979	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 837 299</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-178 567	0
Övriga externa kostnader		-1 294 485	-96 913
Personalkostnader	2	-427 277	-1 200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-307 214	-13 529
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 207 543</b>	<b>-111 642</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-370 244</b>	<b>-111 642</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-48 657	-9 786
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-48 657</b>	<b>-9 786</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-418 901</b>	<b>-121 428</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-418 901</b>	<b>-121 428</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-418 901</b>	<b>-121 428</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	741 635	522 637
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	1 766 692	1 023 659
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 508 327</b>	<b>1 546 296</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		62 700	62 700
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>62 700</b>	<b>62 700</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 571 027</b>	<b>1 608 996</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		23 500	0
Övriga fordringar		14 157	189 475
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		205 476	219 231
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>243 133</b>	<b>408 706</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		39 399	299 799
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>39 399</b>	<b>299 799</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>282 532</b>	<b>708 505</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 853 559</b>	<b>2 317 501</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		150 000	150 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		418 572	150 000
Årets resultat		-418 901	-121 428
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-329</b>	<b>28 572</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>149 671</b>	<b>178 572</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		456 659	736 666
Övriga skulder		1 947 860	975 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 404 519</b>	<b>1 711 666</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		17 195	0
Leverantörsskulder		183 148	426 970
Övriga skulder		42 480	293
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		56 546	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>299 369</b>	<b>427 263</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 853 559</b>	<b>2 317 501</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier 5 år

Installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021-01-07 -2021-12-31
Medelantalet anställda	1	0

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	536 166	
Inköp	391 911	536 166
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>928 077</b>	<b>536 166</b>
Ingående avskrivningar	-13 529	
Årets avskrivningar	-172 914	-13 529
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-186 443</b>	<b>-13 529</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>741 634</b>	<b>522 637</b>

**Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 023 659	
Inköp	877 333	1 023 659
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 900 992</b>	<b>1 023 659</b>
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-134 300	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-134 300</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 766 692</b>	<b>1 023 659</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
SEB	149 995	349 999
Almi	306 664	386 667
	<b>456 659</b>	<b>736 666</b>

Jönköping 2023-06-14

*David Örnek*  
David Örnek  
Ordförande

*Goran Vukojevic*  
Goran Vukojevic