

Årsredovisning

för

Parkaden Härnösand AB

556713-3649

Styrelsen får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

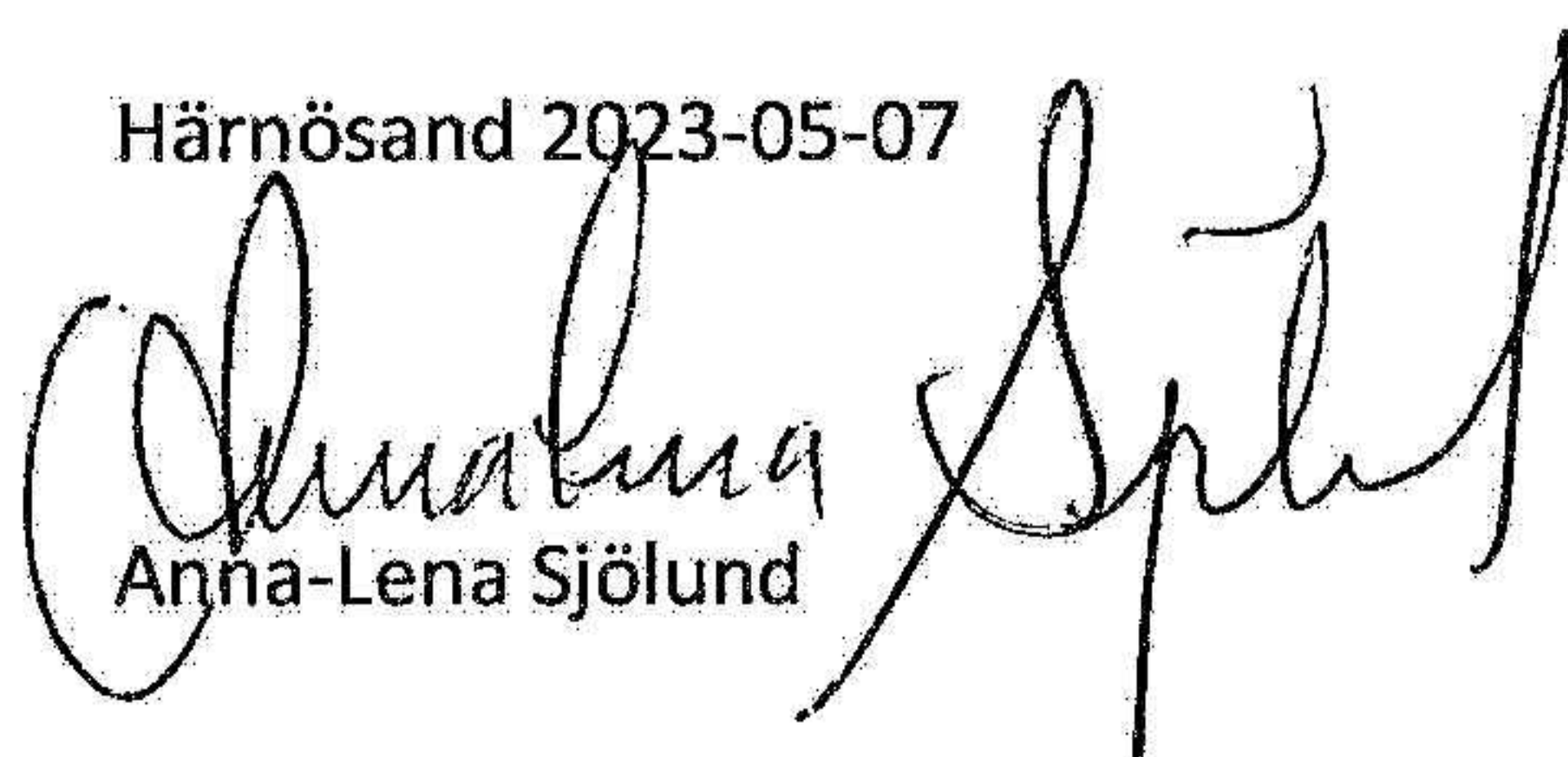
Innehållsförteckning	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Tilläggsupplysningar	6-7
- Underskrifter	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kr (sek).

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Parkaden Härnösand AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-05-07. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Härnösand 2023-05-07


Anna-Lena Sjölund

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Parkaden Härnösand AB, org.nr 556713-3649, med säte i Härnösand får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

VERKSAMHET

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver i huvudsak konferens- och uthyrningsverksamhet samt en bowlinghall i egna lokaler.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning	2 012	1 375	1 050	2 245	2 260
Resultat efter finansiella poster	248	315	-100	279	382
Soliditet %	36	35	29	29	23

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	954 500	-59 778	315 215
Resultatdisposition enligt årsstämmbeslut				
Balanseras i ny räkning			315 215	-315 215
Avskrivning av uppskriven tillgång		-23 000	23 000	
Årets resultat				115 355
Utgående värde	100 000	931 500	278 437	115 355

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	278 437
Årets resultat	115 355
Summa	393 792

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	393 792
Summa	393 792

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

		2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Resultaträkning	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 011 868	1 374 606
Övriga rörelseintäkter		166 507	879 517
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 178 375	2 254 123
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-355 755	-140 155
Övriga externa kostnader		-802 582	-990 761
Personalkostnader	2	-626 036	-640 242
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-105 793	-136 010
Summa rörelsekostnader		-1 890 166	-1 907 168
RÖRELSERESULTAT		288 209	346 955
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		140	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-39 531	-31 740
Summa finansiella poster		-39 391	-31 740
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		248 818	315 215
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-126 598	0
Summa bokslutsdispositioner		-126 598	0
RESULTAT FÖRE SKATT		122 220	315 215
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 865	0
ÅRETS RESULTAT		115 355	315 215

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 035 303	2 081 024
Inventarier, verktyg och installationer	4	287 238	347 310
Summa materiella anläggningstillgångar		2 322 541	2 428 334
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	300	300
Summa finansiella anläggningstillgångar		300	300
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		2 322 841	2 428 634
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		397 454	194 836
Övriga fordringar		533	486
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 369	13 957
Summa kortfristiga fordringar		421 356	209 279
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 203 121	1 120 566
Summa kassa och bank		1 203 121	1 120 566
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 624 477	1 329 845
SUMMA TILLGÅNGAR		3 947 318	3 758 479

2023062645900

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

931 500

954 500

Summa bundet eget kapital

1 031 500

1 054 500

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

278 437

-59 778

Årets resultat

115 355

315 215

Summa fritt eget kapital

393 792

255 437

Summa eget kapital

1 425 292

1 309 937

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

126 598

0

Summa obeskattade reserver

126 598

0

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6, 7

701 250

786 250

Övriga skulder

1 300 000

1 300 000

Summa långfristiga skulder

2 001 250

2 086 250

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6, 7

85 000

85 000

Leverantörsskulder

66 375

131 423

Skatteskulder

11 375

2 183

Övriga skulder

129 510

92 374

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

101 918

51 312

Summa kortfristiga skulder

394 178

362 292

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 947 318

3 758 479

2023062645901

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>År</u>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5 och 10
Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Noter till resultaträkning

Not 2 Personal

Medelantalet anställda:	2022-12-31	2021-12-31
Kvinnor	1	1
Män	1	1
	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 313 559	1 313 559
Årets anskaffning	0	0
Utgående anskaffningsvärden	1 313 559	1 313 559
Ingående avskrivningar	-382 535	-336 814
Årets avskrivningar	-45 721	-45 721
Utgående avskrivningar	-428 256	-382 535
Ingående uppskrivningar	1 150 000	1 150 000
Utgående uppskrivningar	1 150 000	1 150 000
Redovisat värde	2 035 303	2 081 024

Parkaden Härnösand AB

Org.nr 556713-3649

2023062645903

	2022-12-31	2021-12-31
Not 4 Inventarier, verktyg och installationer		
Ingående anskaffningsvärden	1 140 710	1 106 310
Inköp	0	34 400
Utgående anskaffningsvärden	1 140 710	1 140 710
Ingående avskrivningar	-793 400	-703 111
Årets avskrivningar	-60 072	-90 289
Utgående avskrivningar	-853 472	-793 400
Redovisat värde	287 238	403 199
Not 5 Andra långfristiga värdepapper		
Ingående värde	300	300
Utgående värde	300	300
Not 6 Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Förfallotid inom 1-5 år från förfallodagen	1 725 000	1 725 000
Förfallotid inom >5 år från förfallodagen	361 250	446 250
Not 7 Tillgångar/avstättningar/skulder som redovisas i fler än en post		
Företaget har ett lån om 786 250 kr som redovisas under följande poster i balansräkningen		
Övriga långfristiga skulder till kreditinstitut	701 250	786 250
Övriga kortfristiga skulder till kreditinstitut	85 000	85 000
Not 8 Ställda säkerheter		
För egna skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckningar	1 700 000	1 700 000

Underskrifter

Härnösand, dag enligt digital underskrift

Anna-Lena Sjölund

Anders Hemström

Niklas Ingemarsson

Min revisionsberättelse har lämnats dag enligt digital underskrift

Lars Karlsson
Auktoriserad revisor

2023062645904

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

2023062615905

Per Håkan Niklas Ingemarsson 197204011659

4928916a-dc93-4177-be43-4bf2d7666412 - 2023-05-03 10:56:59 UTC +03:00
BankID / Freja eID - dcc60891-ec23-4f88-b1ef-99dd9e81f280 - SE

Jan Anders Hemström 6412107879

d3b1e367-37d4-417d-bb49-b3a77c3052f3 - 2023-05-03 11:09:35 UTC +03:00
BankID / Freja eID - acb538dc-694a-459e-9e5a-d3762d61877b - SE

Anna-Lena Maria Sjölund 7003157828

69a4b77e-28f2-4c4a-904b-4c8168801f41 - 2023-05-03 12:31:15 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 71e781cb-fda5-4782-9d9e-8ca2b62af559 - SE

LARS KARLSSON 196608297534

1215b261-f945-4bac-af7f-3b02f7c34333 - 2023-05-03 14:42:46 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 61fc965e-1db8-4ccb-b738-c7a516764ca8 - SE

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Parkaden Härnösand AB
Org.nr. 556713-3649

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Parkaden Härnösand AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Parkaden Härnösand ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Parkaden Härnösand AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Parkaden Härnösand AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Parkaden Härnösand AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hudiksvall den 3 maj 2023

Lars Karlsson
Auktoriserad revisor FAR

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 4 pages before this page
Dokumentet inneholder 4 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 4 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 4 sider før denne side

Detta dokument innehåller 4 sidor före denna sida

2023062645910

LARS KARLSSON

71de4c26-974f-4d60-a2e0-0bcc86c83c50 - 2023-05-03 14:42:46 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 61fc965e-1db8-4ccb-b738-c7a516764ca8 - SE

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende