

# ÅRSREDOVISNING

för

**Beroll Bygg AB**

Org.nr. 556811-3400

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Beroll Bygg AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 maj 2024.  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

MALMÖ 2024-05-28

  
-----  
Roland Lindholm

2024053125385

**Årsredovisning**  
för  
**Beroll Bygg AB**  
556811-3400  
Räkenskapsåret  
2023

Styrelsen för Beroll Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Aktiebolaget bedriver verksamhet inom bygg- och entreprenadarbeten samt konsultation inom bygg och fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Malmö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	18 584	21 578	29 565	32 039
Resultat efter finansiella poster	665	1 993	208	-2 089
Soliditet (%)	51,0	40,0	43,0	45,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	634 752	1 543 364	2 228 116
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning		1 543 364	-1 543 364	0
Årets resultat			481 065	481 065
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 178 116</b>	<b>481 065</b>	<b>1 709 181</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 178 116
årets vinst	481 065
	<b>1 659 181</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 500 000
	0
i ny räkning överföres	159 181
	<b>1 659 181</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		18 583 757	21 577 991
Övriga rörelseintäkter		30 586	41 687
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>18 614 343</b>	<b>21 619 678</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-13 626 934	-15 464 706
Övriga externa kostnader		-1 081 556	-1 067 833
Personalkostnader	2	-3 197 131	-3 008 333
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-23 533	-17 341
Övriga rörelsekostnader		0	-51 675
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-17 929 154</b>	<b>-19 609 888</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>685 189</b>	<b>2 009 790</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 561	220
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21 524	-17 443
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-19 963</b>	<b>-17 223</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>665 226</b>	<b>1 992 567</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>665 226</b>	<b>1 992 567</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-184 161	-449 203
<b>Årets resultat</b>		<b>481 065</b>	<b>1 543 364</b>

**Balansräkning** Not 2023-12-31 2022-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Immateriella anläggningstillgångar*

Goodwill	3	0	0
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

*Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer	4	65 834	76 672
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>65 834</b>	<b>76 672</b>

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	156 800	156 800
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>156 800</b>	<b>156 800</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>222 634</b>	<b>233 472</b>

**Omsättningstillgångar**

*Varulager m. m.*

Pågående arbete för annans räkning	5	0	0
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		950 682	3 147 544
Övriga fordringar		137 630	39 409
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		377 550	1 238 103
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 465 862</b>	<b>4 425 056</b>

*Kassa och bank*

Kassa och bank		2 600 337	2 025 864
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 600 337</b>	<b>2 025 864</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 066 199</b>	<b>6 450 920</b>

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 288 833</b>	<b>6 684 392</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

w

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 178 116

634 751

Årets resultat

481 065

1 543 364

**Summa fritt eget kapital**

**1 659 181**

**2 178 115**

**Summa eget kapital**

**1 709 181**

**2 228 115**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

500 000

500 000

**Summa obeskattade reserver**

**500 000**

**500 000**

#### Kortfristiga skulder

Pågående arbete för annans räkning

5

95 000

93 734

Leverantörsskulder

739 953

2 311 628

Skatteskulder

0

85 463

Övriga skulder

521 144

761 591

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

723 555

703 861

**Summa kortfristiga skulder**

**2 079 652**

**3 956 277**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 288 833**

**6 684 392** *h*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	5	5

L

**Not 3 Goodwill**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	448 883	448 883
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>448 883</b>	<b>448 883</b>
Ingående avskrivningar	-448 883	-448 883
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-448 883</b>	<b>-448 883</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 903	352 120
Inköp	12 695	76 013
Försäljningar/utrangeringar		-227 230
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>213 598</b>	<b>200 903</b>
Ingående avskrivningar	-124 231	-334 120
Försäljningar/utrangeringar		227 230
Årets avskrivningar	-23 533	-17 341
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-147 764</b>	<b>-124 231</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>65 834</b>	<b>76 672</b>

**Not 5 Pågående arbete för annans räkning**

	2023-12-31	2022-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	0	-43 453
Fakturerade belopp	95 000	137 187
	<b>95 000</b>	<b>93 734</b>

**Not 6 Checkräkningskredit**

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 7 Ställda säkerheter**

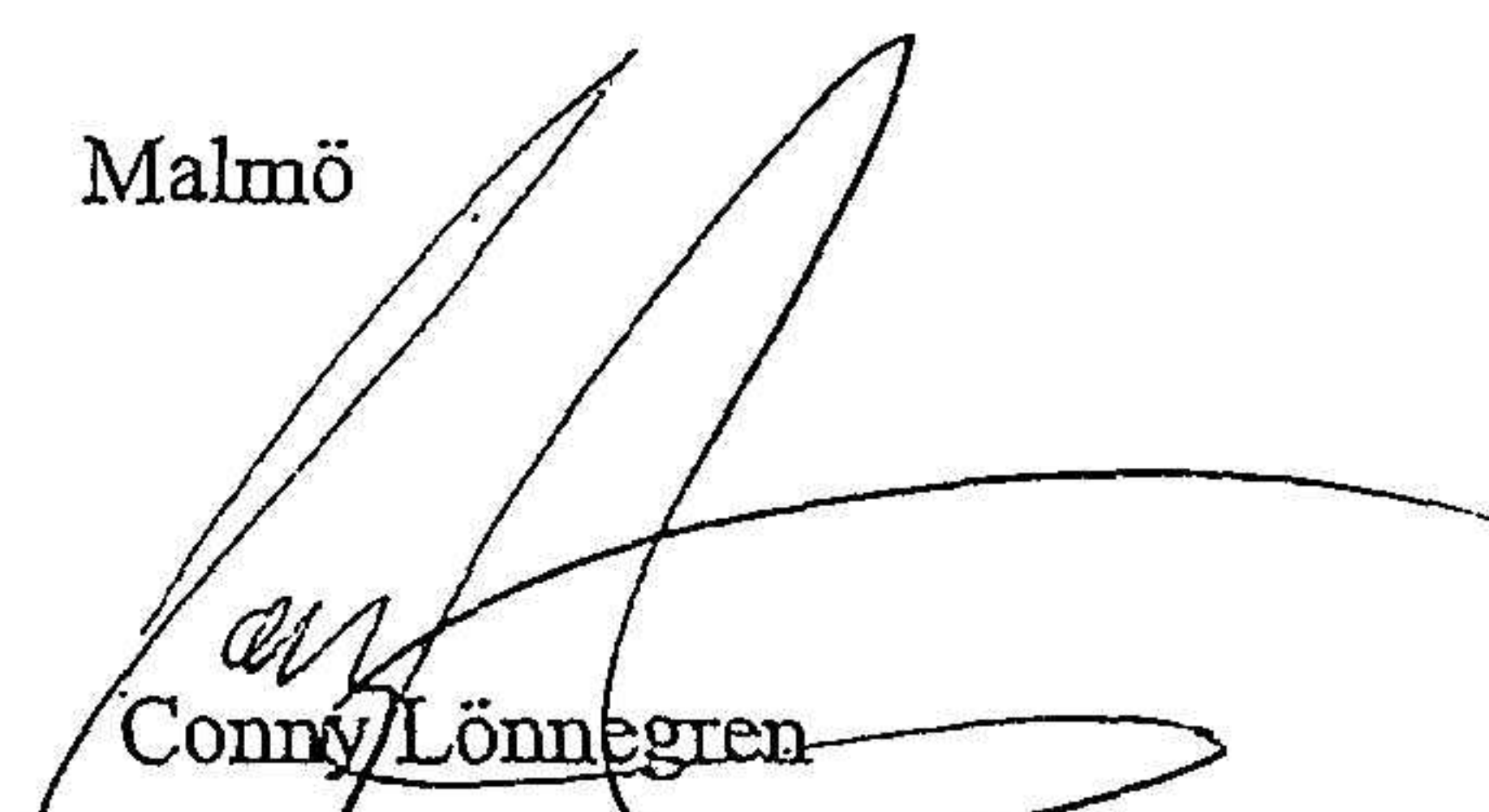
	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

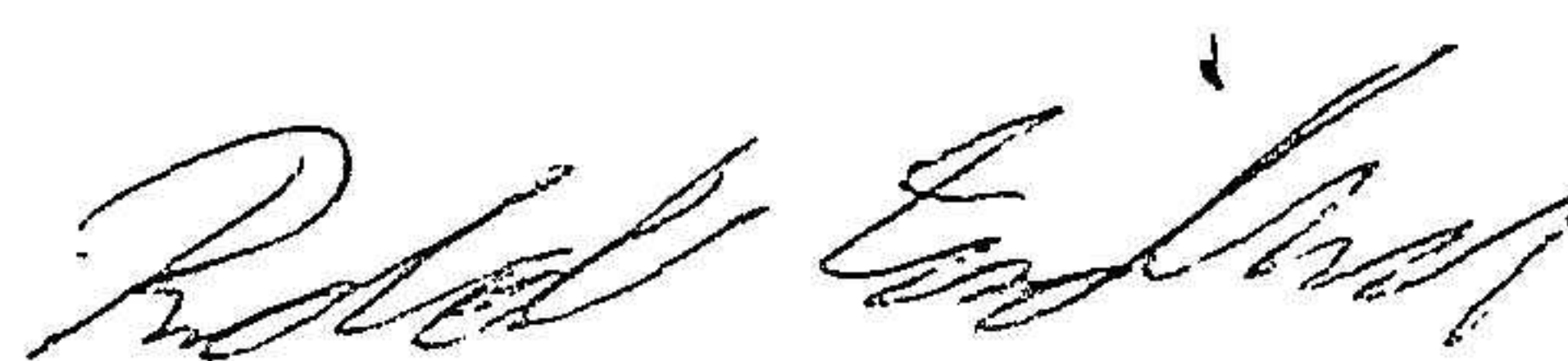
**Not 8 Finansiella anläggningstillgångar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 200 858	2 252 533
Försäljningar/utrangeringar		-51 675
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 200 858</b>	<b>2 200 858</b>
Ingående nedskrivningar	-2 044 058	-2 044 058
Årets nedskrivningar		0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-2 044 058</b>	<b>-2 044 058</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>156 800</b>	<b>156 800</b>

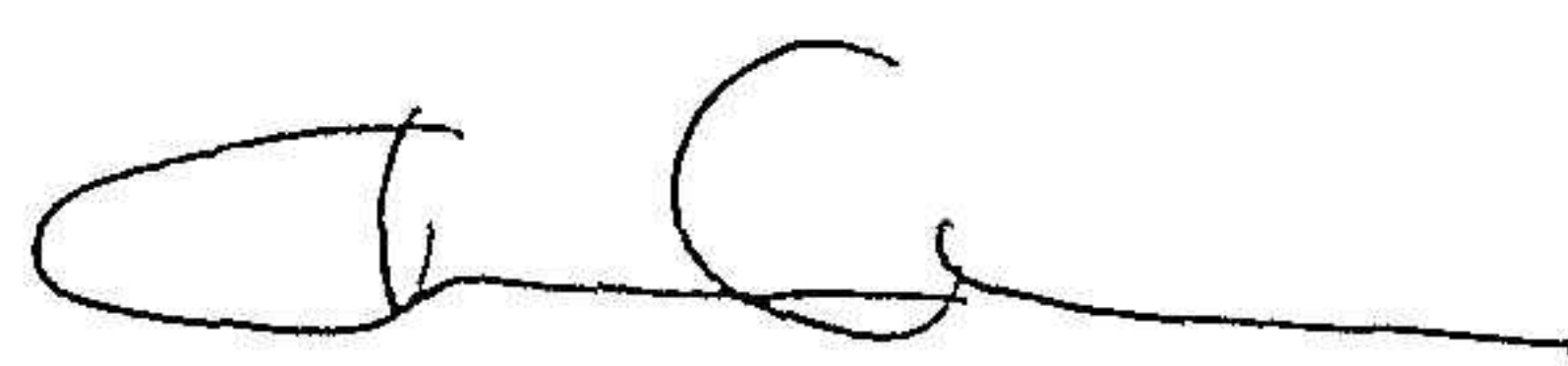
Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Malmö

  
Conny Lönnegren  
2024-05-28

  
Roland Lindholm  
2024-05-28

Min revisionsberättelse har lämnats 28/5 2024

  
Catharina Clemensson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Beroll Bygg AB  
Org.nr. 556811-3400

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Beroll Bygg AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Beroll Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Beroll Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

L

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Beroll Bygg AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Beroll Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

MALMÖ den 28 maj 2024



Catharina Clemensson

Auktoriserad revisor