

**Årsredovisning**  
för  
**Korp mossen Invest AB**  
559369-1420

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-18.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Peter Sundgren, Styrelseledamot  
2025-06-18

Styrelsen för Korpmissen Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att, direkt eller indirekt, äga och förvalta fastigheter och lös egendom och att bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b> (10 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-473	-184	-33
Soliditet (%)	6,1	16,3	7,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Insättning av kapital	25 000	1 156 671	-183 949	<b>997 722</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-183 949	183 949	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		150 000		<b>150 000</b>
Årets resultat			-472 991	<b>-472 991</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 122 722</b>	<b>-472 991</b>	<b>674 731</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1.340.000 kr ( 1.190.000 kr).

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	972 722
aktieägartillskott	150 000
årets förlust	-472 991
	<b>649 731</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	649 731
	<b>649 731</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-24 311

-26 028

**Summa rörelsekostnader**

**-24 311**

**-26 028**

**Rörelseresultat**

**-24 311**

**-26 028**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

9 710

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-458 390

-157 921

**Summa finansiella poster**

**-448 680**

**-157 921**

**Resultat efter finansiella poster**

**-472 991**

**-183 949**

**Resultat före skatt**

**-472 991**

**-183 949**

**Årets resultat**

**-472 991**

**-183 949**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	9 119 350	6 011 604
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 119 350</b>	<b>6 011 604</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 119 350</b>	<b>6 011 604</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		284 710	100 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>284 710</b>	<b>100 000</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 681 519	0
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>1 681 519</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		23 963	22 538
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>23 963</b>	<b>22 538</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 990 192</b>	<b>122 538</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 109 542</b>	<b>6 134 142</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 122 722

1 156 671

Årets resultat

-472 991

-183 949

**Summa fritt eget kapital**

**649 731**

**972 722**

**Summa eget kapital**

**674 731**

**997 722**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

10 417 810

5 124 420

**Summa långfristiga skulder**

**10 417 810**

**5 124 420**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17 001

12 000

**Summa kortfristiga skulder**

**17 001**

**12 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**11 109 542**

**6 134 142**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 011 604	939 310
Inköp	3 107 746	5 072 294
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 119 350</b>	<b>6 011 604</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 119 350</b>	<b>6 011 604</b>

Hägersten

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Peter Sundgren*  
Peter Sundgren

2025-06-18