

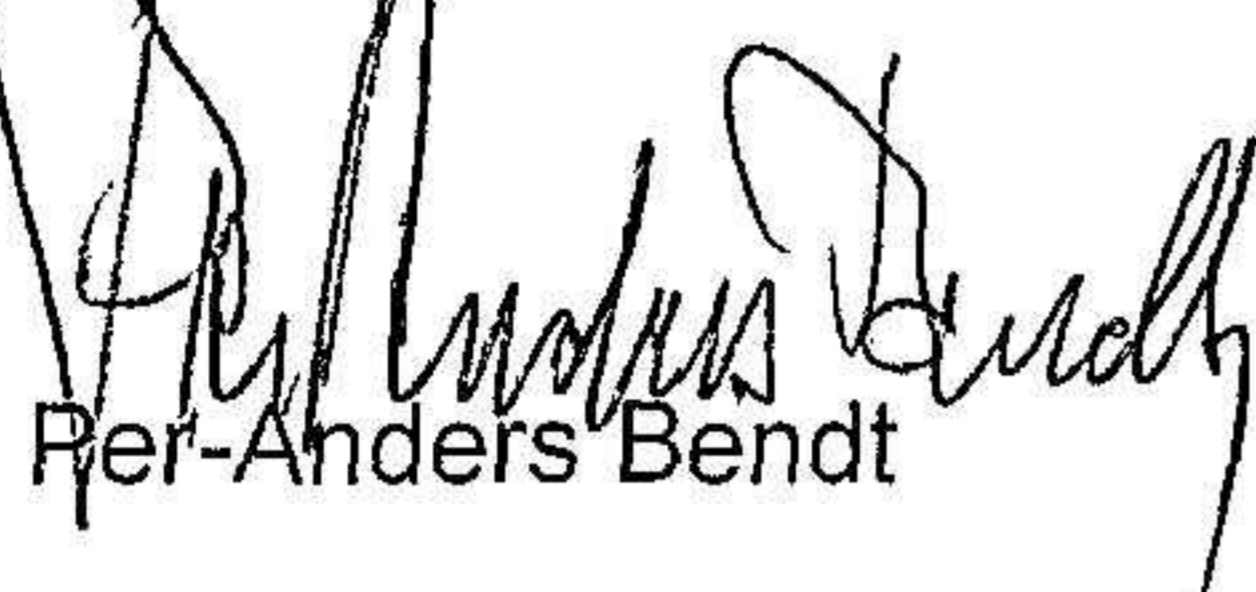
ÅRSREDOVISNING

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämma den 20 mars 2025. Stämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av vinsten.

Halmstad 2025-03-27


Per-Anders Bendt

P-A Bendt AB
Org. nr: 556489-5034

ÅRSREDOVISNING FÖR ÅR 2024

Styrelsen och verkställande direktören för P-A Bendt AB, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska tusentals kronor, TKR.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året bedrivit fastighetsförvaltning och omfattande kapitalförvaltning med inriktning på långsiktiga placeringar.

Bolaget har även fyra dotterbolag. Häger Invest AB, 556780-6319, bedriver handel med värdepapper. Fastighetsbolaget Ridhusgatan i Halmstad AB, 556801-5555, förvaltar en hyresfastighet, Enigheten 13, i Halmstad samt P-A Bendt Förvaltning AB, 556224-5281, och P-A Bendt Venture AB, 556288-3297, som bedriver långsiktig förvaltning av värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Halmstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Koncernens kapitalförvaltning har gått något sämre under året.

Flerårsöversikt	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 035	993	984	1 002
Resultat efter finansiella poster	20 264	6 152	8 096	9 870
Soliditet	63%	56%	82%	80%

Soliditet har beräknats som justerat eget kapital i förhållande till balansomslutningen.

Förändring av eget kapital	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	800	80	52 819	10 149	63 848
Disposition enligt beslut av årets årsstämma			10 149	-10 149	0
Årets resultat				23 193	23 193
Belopp vid årets utgång	800	80	62 968	23 193	87 041

P-A Bendt AB
Org. nr: 556489-5034

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:
Balanserad vinst 62 967 393 kronor
Årets resultat 23 193 317 kronor
86 160 710 kronor

disponeras så att:
i ny räkning överförs 86 160 710 kronor
86 160 710 kronor

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

2025041005073

P-A BENDT AB
Org. nr: 556489-5034

RESULTATRÄKNING

	<u>Not</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<i>Rörelseintäkter:</i>			
Nettoomsättning		1 035	993
		1 035	993
<i>Rörelsekostnader:</i>			
Övriga externa kostnader		-684	-692
Personalkostnader	2	-1 937	-1 528
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-362	-361
Rörelseresultat		-1 948	-1 588
<i>Finansiella poster:</i>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	3 080	13 070
Resultat från andelar i koncernföretag		24 109	-
Förändring av nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 862	-2 421
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 115	-2 909
Resultat efter finansiella poster		20 264	6 152
<i>Bokslutsdispositioner:</i>			
Förändring av avskrivningar utöver plan		185	195
Erhållna koncernbidrag		2 186	2 120
Lämnade koncernbidrag		-3	-210
Förändring av periodiseringsfonder		940	3 240
Resultat före skatt		23 572	11 497
Skatt på årets resultat		-379	-1 348
Årets resultat		23 193	10 149

2025041005074

P-A BENDT AB
Org. nr: 556489-5034

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

	<u>Not</u>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	4	2 515	2 681
Inventarier, verktyg och installationer	5	167	325
Summa materiella anläggningstillgångar		2 682	3 006
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i koncernföretag	6,7	4 544	5 234
Fordringar hos koncernföretag	8	6 980	100
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	138 318	107 490
Summa finansiella anläggningstillgångar		149 842	112 824
Summa anläggningstillgångar		152 524	115 830
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		244	184
Aktuella skattefordringar		1 174	392
Övriga fordringar		12	8 014
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		90	89
Summa kortfristiga fordringar		1 520	8 679
Kassa och bank		1 884	11 288
Summa omsättningstillgångar		3 404	19 967
SUMMA TILLGÅNGAR		155 928	135 797

2025041005075

P-A BENDT AB
Org. nr: 556489-5034

BALANSRÄKNING, forts

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not 2024-12-31 2023-12-31

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (40 000 aktier)

800

800

Reservfond

80

80

Summa bundet eget kapital

880

880

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

62 968

52 819

Årets resultat

23 193

10 149

Summa fritt eget kapital

86 161

62 968

Summa eget kapital

87 041

63 848

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

140

325

Periodiseringsfonder

13 830

14 770

Summa obeskattade reserver

13 970

15 095

Långfristiga skulder

10

Skulder till kreditinstitut

2 500

2 500

Summa långfristiga skulder

2 500

2 500

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

14 881

1 051

Skulder till koncernföretag

800

10 450

Övriga skulder

36 055

42 227

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

681

626

Summa kortfristiga skulder

52 417

54 354

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

155 928

135 797

2025041005076

P-A BENDT AB
Org nr: 556489-5034

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Anställda

Medelantalet anställda

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Kvinnor	1	1
Män	2	2
	<u>3</u>	<u>3</u>

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Ränteintäkter från koncernföretag	18	88
Övriga ränteintäkter	422	194
Resultat vid avyttringar av värdepapper	1 760	9 921
Erhållna utdelningar på värdepapper	880	2 867
	<u>3 080</u>	<u>13 070</u>

Not 4 Byggnader och mark

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	5 630	5 630
Inköp	-	-
Försäljning	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>5 630</u>	<u>5 630</u>
Ingående avskrivningar	2 949	2 783
Försäljning	-	-
Årets avskrivningar	166	166
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>3 115</u>	<u>2 949</u>
Utgående planenligt restvärde	<u>2 515</u>	<u>2 681</u>

P-A BENDT AB

Org nr: 556489-5034

2025041005078

Not 5	<u>Inventarier, verktyg och installationer</u>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
	Ingående anskaffningsvärde	1 950	1 950
	Inköp	38	-
	Försäljning	-	-
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 988	1 950
	Ingående avskrivningar	1 625	1 430
	Försäljning	-	-
	Årets avskrivningar	196	195
	Utgående ackumulerade avskrivningar	1 821	1 625
	Utgående planenligt restvärde	167	325
Not 6	<u>Andelar i koncernföretag</u>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
	Ingående anskaffningsvärde	5 471	5 471
	Inköp	-	-
	Försäljning	-	-
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 471	5 471
	Ingående nedskrivningar	237	237
	Årets nedskrivningar	690	-
	Utgående ackumulerade nedskrivningar	927	237
	Utgående redovisat värde	4 544	5 234
Not 7	<u>Specifikation andelar i koncernföretag</u>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
	Häger Invest AB, org.nr: 556780-6319, säte Halmstad		
	Kapitalandel och rösträttsandel	100%	100%
	Antal andelar	1 000	1 000
	Bokfört värde	100	100
	Eget Kapital i Häger Invest AB	6 734	23 348
	Resultat efter finansiella poster i Häger Invest AB	8 207	24 426
	Fastighetsbolaget Ridhusgatan i Halmstad AB, org.nr: 556801-5555 säte Halmstad		
	Kapitalandel och rösträttsandel	100%	100%
	Antal andelar	1 000	1 000
	Bokfört värde	3 744	3 744
	Eget Kapital i Fastighetsbolaget Ridhusgatan i Halmstad AB	837	821
	Resultat efter finansiella poster i Fastighetsbolaget Ridhusgatan i Halmstad AB	320	-139

W

P-A BENDT AB

Org nr: 556489-5034

2025041005079

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
P-A Bendt Förvaltning AB, org.nr: 556224-5281, säte Halmstad		
Kapitalandel och rösträttsandel	100%	100%
Antal andelar	1 000	1 000
Bokfört värde	100	100
Eget Kapital i P-A Bendt Förvaltning AB	100	118
Resultat efter finansiella poster i P-A Bendt Förvaltning AB	-3	-8

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
P-A Bendt Venture AB, org.nr: 556288-3297, säte Halmstad		
Kapitalandel och rösträttsandel	100%	100%
Antal andelar	5 000	5 000
Bokfört värde	600	1 290
Eget Kapital i P-A Bendt Venture AB	600	2 381
Resultat efter finansiella poster i P-A Bendt Venture AB	66	-35

Not 8 Fordringar hos koncernföretag

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	100	36 800
Tillkommande fordringar	6 980	-
Avgående fordringar	-100	-36 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 980	100
Utgående redovisat värde	6 980	100

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	121 880	119 831
Inköp	48 815	92 010
Försäljning	-26 396	-89 961
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	144 299	121 880
Ingående nedskrivningar	14 390	11 969
Försäljning	-10 271	-
Förändring nedskrivningar	1 862	2 421
Utgående ackumulerade nedskrivningar	5 981	14 390
Utgående bokfört värde	138 318	107 490
Bokfört värde noterade värdepapper	130 444	97 753
Marknadsvärde noterade värdepapper	183 021	101 341

P-A BENDT AB

Org nr: 556489-5034

2025041005080

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Not 10 <u>Långfristiga skulder</u>		
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	<u>2 500</u>	<u>2 500</u>
Not 11 <u>Eventualförpliktelser</u>		
Borgen till förmån för dotterbolag	<u>3 525</u>	<u>3 625</u>
	<u>3 525</u>	<u>3 625</u>
Not 12 <u>Ställda säkerheter</u>		
<u>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</u>		
Värdepappersdepå	15 000	10 000
Fastighetsinteckningar	2 500	2 500
Summa ställda säkerheter	<u>17 500</u>	<u>12 500</u>

Halmstad den 20 mars 2025



Per-Anders Bendt
Verkställande direktör



Per August Bendt

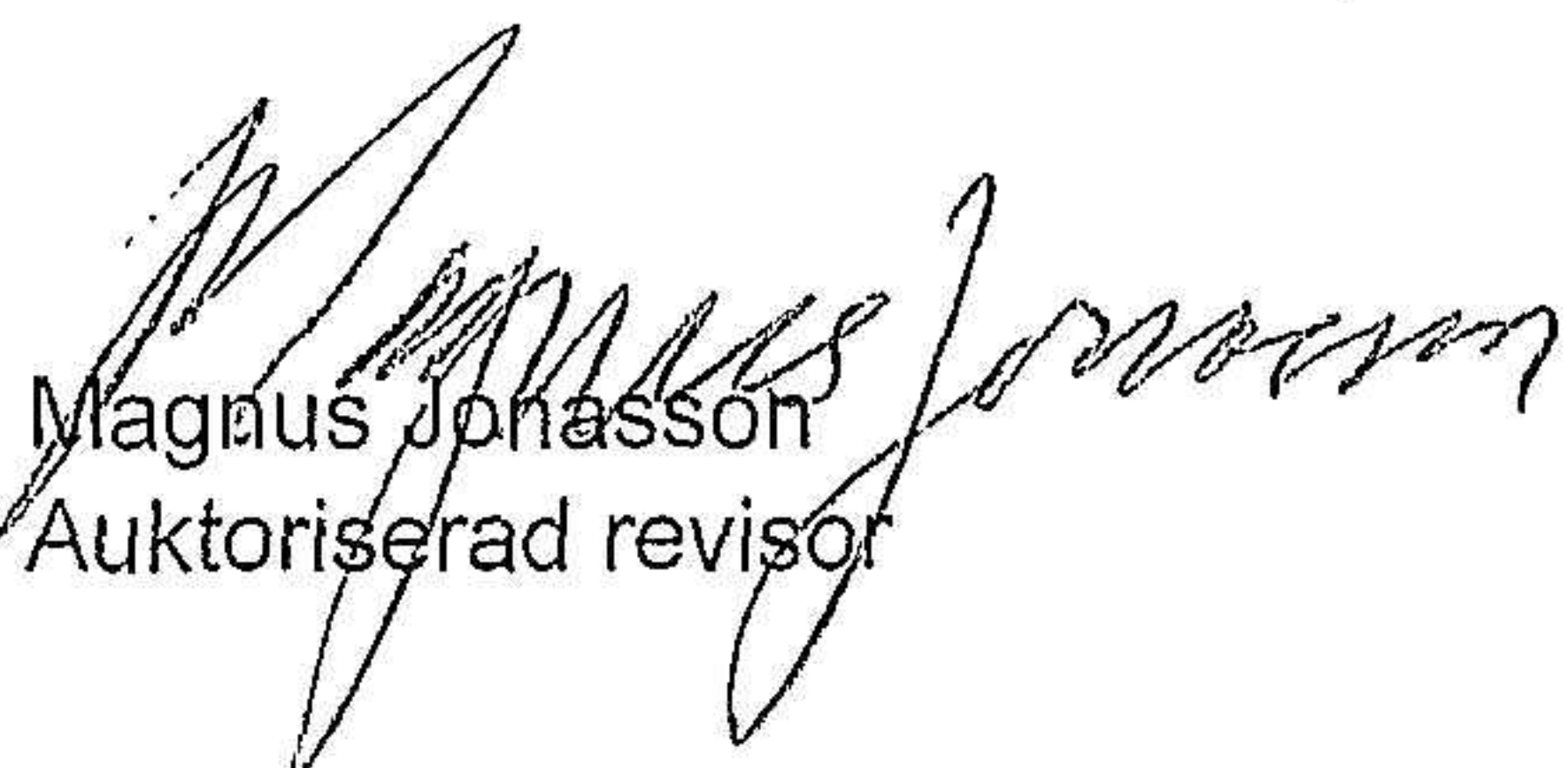


Lena Bendt



Jenny Bendt Norén

Min revisionsberättelse har avgivits den 2025-03-20



Magnus Jonasson
Auktoriserad revisör



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i P-A Bendt AB
Org.nr 556489-5034

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för P-A Bendt AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av P-A Bendt ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till P-A Bendt AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för P-A Bendt AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till P-A Bendt AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

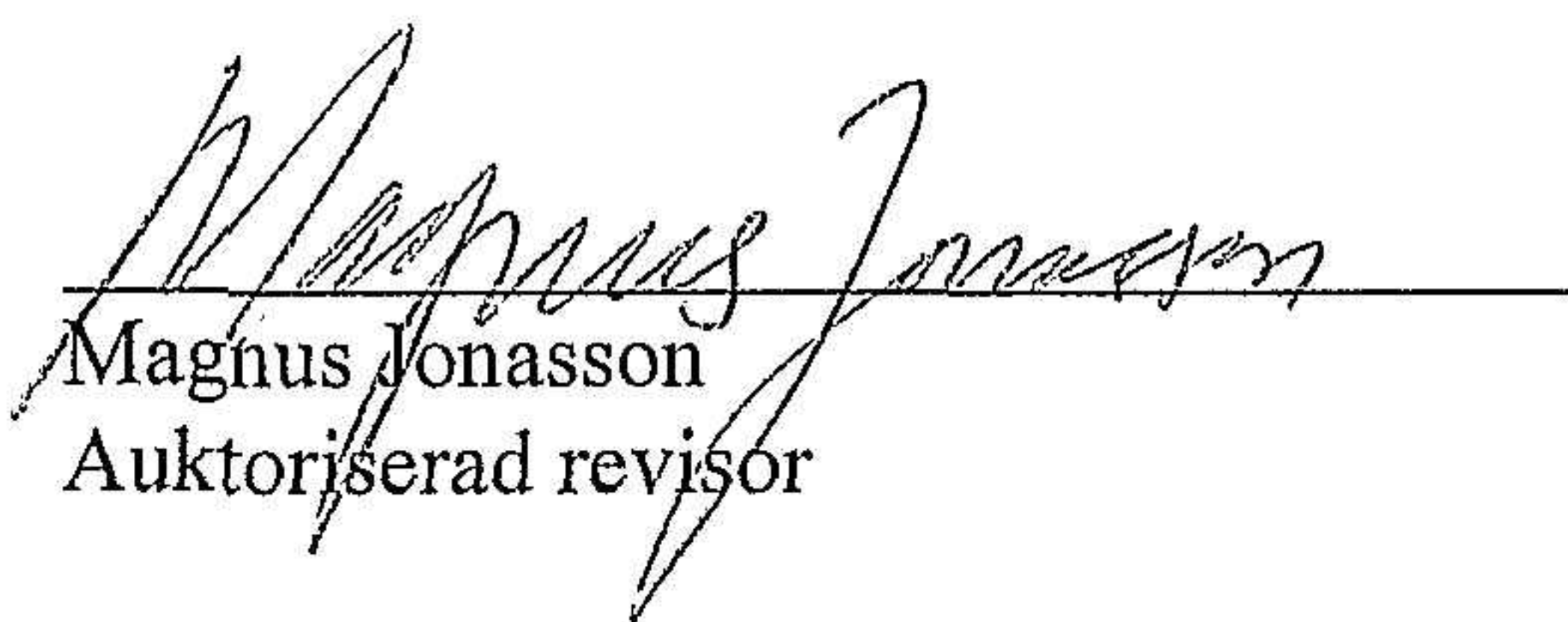
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Halmstad den 20 mars 2025


Magnus Jonasson
Auktoriserad revisor